

O B E C I Ž A

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2016

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Iža**

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 29.10.2016

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 29.10.2016

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 8.11.2016

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Iži dňa 14.11.2016 pod č. : 3/2016/VZN

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Iža dňa : 18.11.2016

VZN zvesené z úradnej tabule obce Iža dňa : 18.11.2016

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2017

za obec :



OBEC IŽA
946 39 IŽA ④
okres Komárno

Obecné zastupiteľstvo obce Iža na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Iža toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3/2016

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža

ČASŤ PRVÁ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1)** Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Iža .
- (2)** Obec Iža ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- (3)** Obec Iža ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4)** Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ
MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností
§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Iža v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,7969 eur/ m²
b) trvalé trávnaté porasty	0,1948 eur/ m²
c) záhrady	1,85 eur/ m²
d) zastavané plochy a nádvoría,	1,85 eur/ m²
e) ostatné plochy	1,85 eur/ m²
f) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,14 eur/ m²
g) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,1659 eur/ m²
h) stavebné pozemky,	18,58 eur/ m²

(2) Správca dane určuje **ročnú sadzbu dane z pozemkov** v obci Iža : **0,27 %**

(3) Ročné sadzby dane z pozemkov uvedené v predchádzajúcom odseku tohto VZN sa nepoužijú v nasledovných prípadoch:

1. V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v častiach obce spadajúce do rozmedzia č. parciel pozemkov v obci nasledovne:
 - od č.parcely 6561 do č. parcely 6617 včítane **0,12%**
 - od č.parcely 6772 do č. parcely 6851 včítane **0,12%**
2. Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre ďalej uvedené skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods.1 zákona o miestnych daniach), na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu nasledovne: **0,50 %**
3. Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie nasledovne: **0,6 %**

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Iža za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,047 eur/ m²**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,0528 eur/ m²**
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu **0,1386 eur/ m²**
 - d) samostatne stojace garáže **0,1848 eur/ m²**
 - e) stavby hromadných garáží **0,1848 eur/ m²**
 - f) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu **0,2541 eur/ m²**
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou **0,47 eur/ m²**
 - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) **0,1386 eur/ m²**
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,02 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Iža správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa,
 - c) častí pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
 - f) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

- (2) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Iža **znižuje správca dane daň zo stavieb o 50 %** nasledovne:
- stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - garáže vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,

Daň za psa § 6

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- 3,30 eur** za jedného psa a kalendárny rok.
 - 10,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok, ak sa jedná o psa držaného v bytoch a bytových domoch.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 7

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Iža, a to cesty, miestne komunikácie, námestia, chodník, parky, trhoviská a všetky ďalšie verejnosti prístupné pozemky určené parcelnými číslami v členení podľa ulíc nasledovne:

Ulica / Časť obce	Čísla parciel
Cesta na Bokroš	6382, 6355
Cintorínska	773, 787
Danielová	656
Ďatelinová	5, 705/1, 563/1, 655/4, 5083/1
Hlavná	398/3 460/2-16, 430/18, 430/19, 430/23, 842/4, 2933/1, 5369/2, 5385/31, 5385/23, 5385/20, 5385/21, 5385/22, 5385/8, 5385/24, 5385/27, 5385/28, 5385/29,
Kapitulská	5192/58
Komárňanská	6190/3, 6190/1, 6190/2, 6194, 3009/2, 2744/12, 2812/18, 2946
Leányvárska	4989, 4988/1
Melónový rad	5218
Moravská	4840/46
Nová	799
Podzáhradná	562/1

Poľná	4990, 3010/1
Šumperská	4840/43
Tóth Kurucz Jána	754, 755
Trenčianská	4526/1
Vodná	3010/18
Cesta k Dunaju	6221, 6247, 6248, 6249, 6018, 6019, 6029, 6030, 6032

(2) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:

a) vo výške **0,04 eur**, za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň pokiaľ v ďalších ustanoveniach tohto paragrafu nariadenia nie je stanovená alebo určená iná sadzba.

b) v dobe konania akcií ako : Jazdecké dni, Obecné dni, hodov na deň Sv.Michala, za umiestnenie predajného zariadenia:

I) - stôl – **10,00 eur/deň**,

- pre právnické a fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt alebo sídlo firmy v obci
Iža **6,50 eur/deň**.

II) - stánok (3,5m x 4m) – **16,50 eur/deň**,

- pre právnické a fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt alebo sídlo firmy v obci
Iža **13,00 eur/deň**.

III) - stánok so sortimentom predaja - občerstvenie, studené alebo teplé jedlá
(3,5m x 4m) – **33,00 eur/deň**,

- pre právnické a fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt alebo sídlo firmy v obci Iža
23,00 eur/deň.

c) ambulatný predaj v obci **3,30 eur / deň**

d) umiestnenie lunaparkov, kolotočov, videoherní, strelníc, cirkusu - **3,30 eur / deň**.

(3) Vzor oznámenia osobitného užívania verejného priestranstva tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia. Uvedené oznámenie daňovník nie je povinný vyplňať v prípadoch uvedených v ods.2 pís.b) a pís.c), keď oprávnenie užívať verejné priestranstvo preukazuje potvrdením o zaplatení dane.

(4) Vzor oznámenia o skončení užívania verejného priestranstva tvorí prílohu č.2 tohto nariadenia. Uvedené oznámenie daňovník nie je povinný vyplňať v prípadoch uvedených v ods.2 pís.b) a pís.c).

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 8

- (1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (2) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
- (3) V obci je zavedený množstvový zber:
 - pre právnické osoby podľa ods. 2 písm. b) a podnikateľov podľa ods. 2 písm. c) §77 zákona o miestnych daniach
 - na zber drobných stavebných odpadov
- (4) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
 - a) **0,0327 eur** za osobu a kalendárny deň pre fyzické osoby uvedené v ods. 2 písm. a) §77 zákona o miestnych daniach (11,92 eur/rok)
 - b) **0,0049 eur/lit.** pre právnické osoby podľa ods. 2 písm. b) a podnikateľov podľa ods. 2 písm. c) §77 zákona o miestnych daniach, pre ktorých je v obci zavedený množstvový zber.
 - c) **0,015 eura za kilogram** drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
- (5) Poplatok pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo c) zákona o miestnych daniach ktorý využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím a poplatok možno platiť :
 - a.) prevodom na účet,
 - b.) poštovou poukážkou,
 - c.) v pokladni obce Iža.
- (6) Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži na **0,01 €** na osobu a kalendárny deň, resp. odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:
 - a.) ak študuje mimo územia obce - potvrdením o štúdiu a aj potvrdením o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodným pobytom v mieste, kde študuje.
 - b.) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce
 - c.) ak ide o podnikateľa - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce,
 - d.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,

- e.) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
- f.) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,
- g.) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.
- h.) z iného dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce
- i.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí
 - potvrdením o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo
 - povolením k pobytu alebo vízom alebo
 - potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí alebo
 - potvrdením spoločenstva bytového domu (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí alebo
 - ak má poplatník trvalý pobyt v rodinnom dome, výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí podpísaným dvoma susedmi identifikovanými menom, priezviskom, dátumom narodenia a presnou adresou trvalého pobytu

- (7) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a hodnoverne preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti. Podmienkou vrátenia poplatku je, že poplatník nie je daňovým dlžníkom obce. Dokladom potvrdzujúcim zánik povinnosti platiť poplatok je doklad o zániku skutočností a podmienok, uvedených v § 77 ods.2 zákona o miestnych daniach.
- (8) Obec Iža v súlade s § 83 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o 10% za obdobie, za ktoré poplatník v rámci zdaňovacieho obdobia preukáže, že je držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom alebo prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba.

ČASŤ ŠTVRTÁ

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 9

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, pokiaľ v úhrne za rok neprevyší sumu **2,00 eur**.

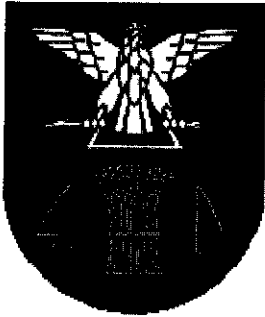
§ 10
Záverečné ustanovenia

- (1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Iža č.4/2015 zo dňa 16.12.2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (2) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Iža.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2017.

V Iži dňa **18. 11. 2016**



.....
István Domin
starosta obce



Obec Iža – Izsa község

Obecný úrad Iža
IČO 306 487
Prima banka Slovensko a.s.
☎ 035 / 7783-153
946 39 IŽA

Ďatelinová 315
DIČ 2021035709
3801134002/5600
fax. 035 / 7783-375
E-mail: obeciza@iza.sk

Vec : Oznámenie zámeru osobitného užívania verejného priestranstva

Meno a priezvisko /názov :

IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo:

Miesto užívania verejného priestranstva:

Doba užívania: od: do:

Plocha užívania m² :

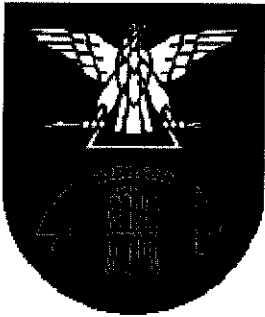
Dôvod - účel užívania:

V Iži dňa

podpis daňovníka

Príloha:

- Situačný plán
- Výpis z obchodného registra, resp. výpis zo živnostenského registra



Obec Iža – Izsa község

Obecný úrad Iža
IČO 306 487
Prima banka Slovensko a.s.
☎ 035 / 7783-153
946 39 IŽA

Ďatelinová 315
DIČ 2021035709
3801134002/5600
fax. 035 / 7783-375
E-mail: obeciza@iza.sk

Vec : Oznámenie o ukončení osobitného užívania verejného priestranstva

Meno a priezvisko /názov :

IČO:

Adresa trvalého pobytu/sídlo:

Miesto užívania verejného priestranstva:

Skutočná doba užívania: od: do:

Plocha užívania m²:

Dôvod - účel užívania:

V Iži dňa

podpis daňovníka