

Z á p i s n i c a

z 29. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža

zo dňa 13. decembra 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Pán starosta privítal prítomných a zahájil 29. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža.

Pred vykonaním úvodných procedúr sa svojvoľne ujala slova Helena Majkút, ktorá nezrozumiteľne a vehementne hovorila o ťažkostiach s technickým zariadením štúdia a skákaním do reči starostu zabránila tomu, aby starosta mohol zistiť merito vecí. Bola vyzvaná, aby dodržala chod zasadnutia obecného zastupiteľstva. Chcela odovzdať kameru ponechaním na mieste, ale to jej nebolo umožnené. V zapätí opustila miestnosť

Pán starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zástupkyňa starostku Mgr. Vicianová svoju neúčast' dopredu ospravedlila. Následne pán starosta predložil návrh programu, ktorý bol doplnený o jeden programový bod č. 13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021. Predložený doplnený program bol schválený s počtom hlasov 8 – za.

Program:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh VZN č. 4/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za odvoz komunálneho odpadu
5. Návrh VZN č. 5/2021 o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce Iža
6. Návrh VZN č. 6/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
7. Žiadosť o prenájom pozemku – Csaba Bulajcsík
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce:
 - Obecný športový klub Iža
 - Csemadok ZO Iža
 - Jednota dôchodcov ZO Iža
 - MO Slovenského červeného kríža
9. Protest prokurátora proti VZN 2/2013 O Obecnej polícii
10. Žiadosť o nájomný byt – Noémi Kurucová
11. Určenie ceny nájmu za prenájom konferenčnej miestnosti v Rímskom a národopisnom múzeu Kelemantia
12. Žiadosť o prenájom priestorov – Helena Majkút
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022
14. Vystúpenie obyvateľov
15. Rôzne
16. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Zsolt Kiss
Ferenc Csókás

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

43/2019 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie priechodov pre chodcov pri autobusových zastávkach a pri priechoch na Dunaj.

- Bol naviazaný kontakt so spoločnosťou Aquaplan s.r.o. za účelom vyžiadania cenovej ponuky na naprojektovanie autobusových zastávok pri Kapitulskej a pri Hydroglobusu. V súčasnosti prebieha vytyčenie podzemných vedení.
- Dokumentácia k vytyčovaniu ešte nebola predložená.
- Vytyčovací dokumentácia bola vyhotovená, prebieha vyhotovenie projektovej dokumentácie, s úlohou sa zaoberá aj komisia.
- Na projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pracuje spoločnosť Aquaplan, zatiaľ pri hydroglóbusu. – Dotácia zo Združenia MAS Dolného Žitného ostrova môže byť z časti využitá na výstavbu detského ihriska pri reformovanom kostole. Povoľovacie konanie je v priebehu.
- Bol predložený návrh riešenia zastávky aj pri Kapitulskej ulici.
- Komisia ešte neobdržala projektovú dokumentáciu. V súčasnosti ešte nie je vypísaná upresnená výzva zo strany ministerstva smerom na MAS.
- Obidve projektové dokumentácie boli odovzdané, budú postúpené komisii výstavby na vyjadrenie. Súčasne budú vyžiadané aj stanoviská dotknutých orgánov, resp. začaté stavebné konanie.
- Predsedníčka komisie sa nevyjadрила, úloha ostáva.
- Úloha zriadenia priechodov je spojený so zriadením autobusových zastávok pri Kapitulskej a hydroglóbusu, návrh zriadenia priechodov treba zosúladiť s príslušnými predpismi a očakávané náklady zapracovať do budúročného rozpočtu s prípadným využitím poskytnutých návrhov z predchádzajúceho obdobia. Závery v časti uznesenia.
- Boli vyhľadane tri ponuky na zriadenie troch priechodov na ceste I/63 z roku 2017, pôvodná firma už neexistuje. Bola prečítaná zápisnica komisie výstavby č.j. 2020/3651. K jednotlivým priechodom bezpodmienečne je treba vybudovať vlastné osvetlenie.
- Úloha ostáva, od komisie sa očakáva predloženie návrhu, na ktorých miestach odporúčajú vybudovanie priechodov.
- V priebehu, súvisí s uznesením č. 23/2020
- S riešením stavebného povolenia bola poverená pani Ing. Alžbeta Szalai, v priebehu. Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný príspevok zo zdroja iniciatívy LEADER sú momentálne pozastavené. Z tohto zdroja má byť prefinancovaná aj výstavba detského ihriska Kelemantia, ktoré sa doteraz neuskutočnilo, preto úhrada bola vykonaná z vlastných zdrojov obce.

- *Momentálne sa pripravujú vyjadrenia na stavebné povolenie zastávky pri ulici Kapitulskej. Na stretnutí starostov v Bátorových Kosihách bola prerokovaná problematika pozastavenia financovania Miestnych akčných skupín cez PPA.*

23/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie autobusových zastávok pri hydroglóbuse a pri ulici Kapitulskej.

- Úloha ostáva – zápisnica komisie výstavby č.j. 2020/3657 – rada navrhuje preformulovať a upresniť závery.
- Spoločnosť Aquaplan s.r.o. bola zaslaná objednávka na predloženie návrhu vytvorenia priechodu pre chodcov v oblasti priechodu na Dunaj.
- *Ing. Alžbeta Szalay oznámila, že čaká len na vyjadrenie od SSC a predloží žiadosť o stavebné povolenie*

07/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** súhlasné stanovisko k odpredaju časti o výmere cca 41 m² parcely č. CKN 5384/44 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 701 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1700 k.ú. Iža a umiestneniu stavby veľkokapacitnej trafostanice, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Cenu pozemku 25,- eur/m²

- *V súčasnosti žiadatelia jednájú so ZsD vo veci konkrétneho umiestnenia plánovanej trafostanice, preto presné vytýčenie žiadanej výmery je závislé od výsledkov týchto rokovaní. – bez zmeny*

08/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí č.j. 2021/640 a 2021/641 komisii výstavby za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

- V priebehu, požaduje sa návrh od komisie
- *Bol predložený návrh komisie – zápisnica zo zasadnutia komisie výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia zo dňa 3.12.2021, č.j. 2021/4419. Návrh komisie na zamietnutie odpredaja časti pozemkov parc.č. 5384/58 a 5384/57 bol poslancami potvrdený. Závery sú uvedené v časti uznesenia.*

26/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži poveruje komisiu výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia na predloženie návrhu riešenia žiadosti Gabriela Vargu o vyjadrenie k chovu nebezpečných druhov vtákov, č.j. 2020/4060.

- Úloha podľa vyjadrenia poslankyne Bulajcsík je neaktuálna, údajne pán Varga na základe vlastného vyjadrenia pripravuje vziať späť svoju žiadosť, úloha zatiaľ v priebehu.
- *Do doby prijatia späťvzatia úloha ostáva*

29/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) Realizáciu asfaltovania miestnych komunikácií ulíc Trenčianskej, Šumperskej a Moravskej a chodníka pred základnou školou na ulici Ďateľinovej
- 2) Zapracovanie nákladov asfaltovania miestnych komunikácií do rozpočtu obce na rok 2021 podľa cenovej ponuky zo dňa 22.6.2021, č.j. 2021/2842
 - Bolo vykonané verejné obstarávanie na dodávateľa stavby, podpísanie zmluvy je plánované na tento týždeň, ale po dojednaní neskoršieho termínu realizácie, nakoľko celkové náklady sú cca 42 tis. Eur.

(Bulajcsík – úsek vozovky Ďatelinovej tiež vyžaduje opravu – nie je súčasťou tohto verejného obstarávania.)

- *Zmluva bola podpísaná s posunutím termínu na budúci rok, s prihliadnutím na zimné obdobie.*

35/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži

A) p r e r o k o v a l o rozhodnutie Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor pod č. k. V 4817/2021-6 zo dňa 22.10.2021

B) s c h v a ľ u j e uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena medzi účastníkmi Obec Iža a spoločnosť PROSPECT spol. s r.o., IČO: 34 107 100 za účelom odstránenia nedostatkov vytknutých Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom Rozhodnutím č. k. V 4817/2021-6.

- *Spĺnená, vklad vecného bremena bol realizovaný. Počas realizácie parkovacích miest bol zistený súbeh projektových zámerov Domu sv. Alžbety a rozostavanej stavby zmrzlinárne oproti katolíckeho kostola.*

36/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí č.j. 2021/3454 a 2021/3793 komisii výstavby za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

- *Bol predložený návrh komisie – zápisnica zo zasadnutia komisie výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia zo dňa 3.12.2021, č.j. 2021/4419. Komisia navrhuje vyžiadať od žiadateľa investičný a podnikateľský zámer, aby sa mohli posúdiť dopady na prostredie. Vyžiadanie stanoviska od Poľovníckeho zväzu ostáva v platnosti.*

39/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí

- Hornozemský husársky a tradície zachovávajúci spolok, č.j. 2021/4016, žiadosť o dotáciu vo výške 1.000,- Eur,
- „Kelemantia o.z.“, č.j. 2021/4010, žiadosť o dotáciu vo výške 200,- Eur,
- Dobrovoľný hasičský zbor, č.j. 2021/4111, žiadosť o dotáciu vo výške 1.500,-
- Evanjelický a.v. cirkevný zbor, č.j.2021/4007, žiadosť o dotáciu vo výške 5.000,- Eur.
- FAE – Felvidéki alkotók, č.j. 2021/2021/3904, žiadosť o dotáciu vo výške 150,- Eur.

komisii ekonomickej za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

- *V priebehu, žiadosti posudzuje ekonomická komisia.*

40/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí

- Zoltán Takács, č.j. 2021/3542 – žiadosť o odkúpenie parc.č. 438/4 k.ú. Iža
- Ladislav Panyi, č.j. 2021/3810 – žiadosť o predaj podielu 1/8 parc.č. 801 k.ú.Iža
- Tibor Cséplő, Klaudia Némethová, č.j. 2021/3136 – žiadosť o odkúpenie parc.č. 430/28 podľa priloženého geom. plánu.

komisii výstavby za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

- *Na základe zápisnice komisie č.j.2021/4419 závery sú uvedené v časti uznesenia.*

41/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** Návrh opráv a investícií na NSV Komárno zo dňa 11.10.2021, č.j. 2021/3775 s podmienkou hradenia nákladov len do výšky nájomného v roku 2022 za spoluvlastnícky podiel majetku.

○ *Výpis z uznesenia bol zaslaný na KOMVaK*

43/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zámer prenájmu časti o výmere 0,68 m² parcely č. CKN 655/4 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 438 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1043 k.ú. Iža na umiestneniu z-Boxu, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Cenu nájmu je 1,- eur/mesiac.

○ *Závery sú uvedené v časti uznesenia*

- Na základe návrhu komisie výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia č.j. 2021/4419 bolo rozhodnuté o spôsobe odpredaja parcely CKN č. 6575/2. Závery sú uvedené v časti uznesenia

3.Interpelácia poslancov

Šipoš: Upriamil pozornosť na množstvo nahromadeného zeleného odpadu pri kompostárne.

Odpoveď: Vedú sa jednanie s jedným podnikateľom, ktorý by vedel zúžitkovať takýto materiál.

Kiss: Navrhol stromoradie ulice Podzáhradnej nahradiť podobnými košatými stromami a ponechať výzor ulice.

Odpoveď: Stromy v tejto ulici sú dosť zastarané zhnité. Spravidla obyvatelia tejto ulice žiadajú o výrub pred svojimi domami. V takom prípade obec vydáva súhlas s podmienkou vysadenia náhradnej výsadby. V takomto prípade proces je pre obec bez finančnej záťaže. Javí sa možnosť vyšetrenia zdravotného stavu stromov. Momentálne neexistuje jednoznačný zámer.

Bulajcsík: a) Informovala sa o množstve odpadu odovzdaného počas týždňa čistoty.

b) Odporúčala výveskou oznámiť otváraciu dobu strážnych veží.

c) Informovala sa o žiadostiach MAS.

d) Odporučila prehodnotiť demografický vplyv na možnosť umiestnenia detí do materskej školy

Odpoveď: a) V tomto roku množstvo odpadu oproti predošlému roku pokleslo, presný údaj možno zistiť z evidenčných listov odpadu.

b) Prístup do strážnych veží je plánovaný od jari tohto roku.

c) Momentálne hodnotenie žiadostí postupuje veľmi pomaly, naše žiadosti ešte sa nedostali do poradia.

d) Pripomienka bude delegovaná komisii školstva.

Csókás: Tlmočil žiadosť občanov, aby v súvislosti s výpadkom obvodnej lekárky bol požiadaný zastupujúci lekár, aby ordinoval v Iži aspoň jeden deň v týždni.

Odpoveď: Požiadavka bude postúpená.

4. Návrh VZN č. 4/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za odvoz komunálneho odpadu

Návrh VZN v časti miestnych daní bol upravený len z dôvodu upresnenia verejného priestranstva z dôvodu zmeny katastrálnych údajov. Sadzba všetkých druhov daní ostala nezmenená. K zásadnej zmene došlo v časti poplatku za odvoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu, kde bol zavedený množstvový zber odvozu pre fyzické osoby a konečný poplatok závisí od odvezeného množstva odpadu. Návrh VZN č. 4/2021 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a na elektronickej úradnej tabuli obce. V zákonnej lehote obec neobdržala pripomienky k návrhu. Zo strany poslancov neodznali žiadne návrhy na zmenu a predložený návrh bol schválený tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

5. Návrh VZN č. 5/2021 o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce Iža

Návrh VZN č. 5/2021 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a na elektronickej úradnej tabuli obce. V zákonnej lehote obec neobdržala pripomienky k návrhu. Zo strany poslancov neodznali žiadne návrhy na zmenu a predložený návrh bol schválený tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

6. Návrh VZN č. 6/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Z dôvodu zavedenia množstvého zberu komunálneho odpadu z domácností sa upravuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Iža. Návrh VZN č. 6/2021 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a na elektronickej úradnej tabuli obce. V zákonnej lehote obec neobdržala pripomienky k návrhu. Zo strany poslancov neodznali žiadne návrhy na zmenu a predložený návrh bol schválený tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

7. Žiadosť o prenájom pozemku – Csaba Bulajcsík

Csaba Bulajcsík, bytom Ďatelinová 542, 946 39 Iža žiada o prenájom pozemku – parcely č. 5191/111 záhrady o výmere 1591 m². V súčasnosti táto parcela je vedená na liste vlastníctva č. 1700 vo vlastníctve obce Iža.

Poslankyňa Bulajcsik žiadosť doplnila s tým, že pozemok bol v prenájme pána Jankóa, ktorý sa o neho nestaral už doteraz oni museli pozemok pokosiť a porať.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie a poslanci rozhodli tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce, Obecný športový klub Iža, Csemadok ZO Iža, Jednota dôchodcov ZO Iža, MO Slovenského červeného kríža

Obci boli predložené žiadosti o dotáciu nasledovne:

- Č.j. 2021/4410 – Obecný športový klub Iža – Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – 12.428,- Eur
- Č.j. 2021/4331, č.j.2021/4403 – CSEMADOK - Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – 900,- táto žiadosť bola doplnená o žiadosť o umožnenie čerpania dotácie ešte v tomto roku o výške 170,- Eur. Táto položka už bola vyčerpaná v tomto roku, preto o túto položku poslanci rozhodli tak ako je to uvedené v časti uznesenia.
- Č.j. 2021/4332 – Jednota dôchodcov na Slovensku – ZO v Iži – 500,-Eur
- Č.j. 2021/4150 – MO Slovenského červeného kríža v Iži – 330,- Eur

Žiadosti o dotáciu budú postúpené ekonomickej komisii na posúdenie a predloženie návrhu na nasledovné zasadnutie obecného zastupiteľstva.

9. Protest prokurátora proti VZN 2/2013 O Obecnej polícii

Obci Iža bol doručený protest prokurátora proti ustanoveniam čl.4, čl.5 a čl.6 Všeobecne záväznému nariadeniu obce Iža č. 2/2013 o zmene VZN č. 2/1991 o obecnej polícii. Protest prokurátora okresnej prokuratúry bol starostom obce prečítaný. Na základe odznených obecné zastupiteľstvo schválilo protestu prokurátora vyhovieť. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

10. Žiadosť o nájomný byt – Noémi Kurucová

Obci bola doručená žiadnosť o nájomný byt:

- Č.j. 2021/4351 – Noémi Kurucová – Žiadosť o 2 izbový byt – rada navrhuje zaradiť do poradovníka.
- Závery sú uvedené v časti uznesenia.

11. Určenie ceny nájmu za prenájom konferenčnej miestnosti v Rímskom a národopisnom múzeu Kelemantia

Starosta obce uviedol, že nakoľko už päťročné obdobie od odovzdania Rímskeho a národopisného múzea Kelemantia uplynula, nie je prekážka na vyberanie vstupného, ani prenájom priestorov na edukačné, kongresové alebo kultúrne podujatia. Nakoľko sa javí záujem, o takéto podujatia, je predložený návrh na určenie nájomného na krátkodobý prenájom priestorov v tejto budove.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

12. Žiadosť o prenájom priestorov – Helena Majkút

Helena Majkút – Wedding Perfect, so sídlom Iža č.651, 946 39 Iža zaslala žiadosť obci o prenájom priestorov v zdravotnom stredisku. Na adrese Ďatelinová 674, 946 39 Iža. V súčasnosti úplne nie je isté, ktorá miestnosť bude uvoľnená, nakoľko sa uvažuje aj o premiestnenie ordinácie obvodného lekára a tiež je v dohľadne odovzdanie Domu Sv.Alžbety. Poslankyňa Baloghová upozornila, že ordináciu obvodného lekára musí odsúhlasiť aj Úrad verejného zdravotníctva.

Poslankyňa Bulajcsík sa dopytovala na miestnosť bývalej sobášnej siene, ktorá v súčasnosti slúži na skladovacie účely a momentálne nie je vyriešený vstup do miestnosti. Treba počítať aj s tým, že podlaha nie je rovná.

Na základe pripomienok o schválení prenájmu bude rozhodnuté až po vyriešení otvorených otázok.

13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce predložila plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. Polrok 2022. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce. Návrh prečítal starosta obce.

Poslankyňa Bulajcsík sa dopytovala na obdobie, na ktoré sa vzťahuje kontrolná činnosť, vzhľadom na zistené nedostatky v základnej škole. Starosta obce opakovane prečítal príslušné ustanovenie z predloženého materiálu, s čím poslankyňa bola spokojná.

14.Vystúpenie obyvateľov

V tomto bode nikto nevystúpil, avšak pripomienka zo strany Heleny Majkút odznela ešte pred oficiálnym zahájením schôdze tak, ako je to uvedené v úvode zápisnice.

15.Rôzne

Prednosta úradu na doplnenie odpadového hospodárstva uviedol, že plánovaný odvoz papiera od domácností z 15. decembra je na žiadosť organizácie zabezpečujúcej túto činnosť presunutý na 20. decembra. Ďalej uviedol, že plánuje zaviesť odvoz papiera od domácností mesačne, podobne ako je vykonaný zber plastu od domácností. Zo začiatku tento zber by bol vykonaný vo vlastnej réžii pracovníkmi obce a zozbieraný papier by bol odovzdaný spoločnosti FCC pri odvoze papiera z kontajnerov. Harmonogram zberu bude občanom rozoslaný. Postupne potom pri narastení množstva papiera by táto činnosť bola posunutá na organizáciu OZV.

Poslankyňa Bulajcsík uviedla, že dňa 16.12.2021 sa koná kolaudácia 3. kazety riadenej skládky REKO Recycling, na ktorej sa zúčastní aj komisia výstavby.

Pán starosta uviedol, že v nedeľu bude zapálená 4. adventná sviečka na obecnom venci. Z tejto príležitosti poďakoval za pomoc každému, kto sa výzdoby zúčastnil, hlavne poslankyniam Broczkej a Baloghovej. V nedeľu nebude organizovaná žiadna akcia, ale

budú rozdane vianočné darčeky deťom, ako aj bude vykonané vyhodnotenie výtvarnej súťaže.

Stretnutie s obecným zastupiteľstvom obce Almásfüzitő sa nebude konať.

Pre zvýšenie viditeľnosti chodcov možno poskytnúť reflexné pásy, ktoré v rámci akcie môže rozdať obecný policajt.

16. Záver

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť a jednanie uzavrel.

Závery zo zasadnutia

Uznesenia

45/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **zamieta**

1) žiadosť PKM- WOOD, č.j. 2021/640 o odkúpenie pozemku o rozlohe 21 m² z parcely č. 5384/58 k.ú. Iža .

2) žiadosť Andrey Németh, č.j. 2021/641 o odkúpenie pozemku o rozlohe 21 m² z parcely č. 5384/57 k.ú. Iža

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

46/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť majetok obce Iža spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Iža parcela reg. „C“ KN č.: 438/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 191 m², ktorá je evidovaná na príslušnom liste vlastníctva vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

47/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť majetok obce Iža spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**. Predmetom prevodu bude majetkový podiel 1/8 nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Iža, parcela reg. „C“ KN č.: 801, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 287 m², ktorá je evidovaná na príslušnom liste vlastníctva vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

48/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer previesť časť**

majetku obce Iža o výmere 38m² spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu bude časť nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Iža parcela reg. „C“ KN č.: 430/8, druh pozemku – ostatná plocha o celkovej výmere 38 m², ktorá je evidovaná na príslušnom liste vlastníctva vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

49/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku – parcely č. CKN 655/4 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 438 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1043 k.ú. Iža na umiestneniu z-Boxu, pre spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o. Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko zariadenie bude plniť verejný záujem. Cenu nájmu je 1,- eur/mesiac.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

50/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži

A) **ruší** odseky 2 až 4 svojho uznesenia č. 44/2020.

B) **schvaľuje**

1) v zmysle § 9a ods. 1 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie dobrovoľnej dražby o najvhodnejší návrh na kúpu majetku obce a to parcely CKN č. 6575/2, k.ú. Iža, záhrada o výmere 640m², zapísanej na liste vlastníctva č.2905 vedenom na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom.

2) najnižšia ponúknutá cena 15,00 Eur /m²

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

51/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** prehodnotiť demografický vplyv na možnosť umiestnenia detí do materskej školy

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

52/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

1) podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prenájom na pozemku parc. č. 5191/111, záhrada v k. ú. Iža, pri rod. dome na ulici Ďatelinovej č.541, vedenej na liste vlastníctva č.1700, v celkovej výmere 1594 m².

2) Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- ponúknutá cena za prenájom pozemku, minimálne 100- EUR/ha/rok.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

53/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zvýšenie čiastky poskytnutej dotácie na rok 2021 pre organizáciu CSEMADOK o sumu 170,- Eur.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš,

Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

54/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí

- Č.j. 2021/4410 – Obecný športový klub Iža – Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce – 12.428,- Eur
- Č.j. 2021/4331, č.j.2021/4403 – CSEMADOK - Žiadosť o poskytnutie dotácie
- Č.j. 2021/4332 – Jednota dôchodcov na Slovensku – ZO v Iži – 500,-Eur
- Č.j. 2021/4150 – MO Slovenského červeného kríža v Iži – 330,- Eur

Ekonomickej komisii za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

55/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži

1) **vyhovuje protestu prokurátora** č. Pd 132/21/4401-2 zo dňa 22.11.2021, (spis. č. 512/2021) podľa § 23 ods.1 zák. č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov obdržanému dňa 30.11.2021 proti ustanoveniam čl. 4, čl. 5 a čl. 6 Všeobecne záväzného nariadenia obce Iža číslo 2/2013 o zmene VZN č.2/1991 o obecnej polícii, prijatého Obecným zastupiteľstvom v Iži dňa 25.marca 2013.ktorým požadoval zrušenie vyššie uvedených ustanovení nariadenia.

2) **ruší** v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre vyššie uvedené všeobecne záväzné nariadenie č.2/2013 o obecnej polícii.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

56/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zaradenie do poradovníka o nájomné byty žiadosti:

- o Č.j. 2021/4351 – Noémi Kuruczová – Žiadosť o 2 izbový byt

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

57/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** výšku nájomného za krátkodobý prenájom miestností v Rímskom a národopisnom múzeu nasledovne: 50,00 €/deň; 30,00 €/hod.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

58/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Iža na I. polrok 2022 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

Všeobecne záväzné nariadenia

4/2021/VZN obecné zastupiteľstvo obce Iža **sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2021, o miestnych daniach a o miestnom poplatku za odvoz komunálneho odpadu na území obce Iža, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

5/2021/VZN obecné zastupiteľstvo obce Iža **sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2021, o poskytnutí dotácií z rozpočtu obce Iža, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

6/2021/VZN obecné zastupiteľstvo obce Iža **sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Iža, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 1 (Vicianová)

Overovatelia zápisnice:

Zsolt Kiss

Ferenc Csókás

Zapísal:

Ing. Tibor Dittel
prednosta úradu

Ing. István Domin
starosta obce