

Z á p i s n i c a
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža
zo dňa 10. novembra 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Správa o výsledku kontroly plnenia príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za 3. štvrťrok 2015 – Ing. Szoboszlaiová
5. Návrh nájomnej zmluvy – H&O Konstruktion s.r.o.
6. Schválenie kúpnej zmluvy – R. Vörösová
7. Návrh udelenia cien – kultúrna komisia
8. Žiadosť o sociálny byt – G. Hajtman
9. Informácia o zriadení IOMO
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie

Pán starosta zahájil 13. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený s počtom hlasov 9 - za.

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Mgr. Štefan Bélai
František Sámson

Zapisovateľ: Ing. Ladislav Agg

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

56/2013 OZ

berie na vedomie návrh odpredať domové prečerpávacie stanice kanalizácie užívateľom **schvaľuje**

A) zámer predat' domové prečerpávacie stanice kanalizácie užívateľom

B) cenu 1,- EUR za prečerpávaciu stanicu s princípom osobitnej zretele

- Obecný úrad postupne pripravuje zmluvy pre občanov, zmluva bola prepracovaná právnikom
- z kapacitných dôvodov zmluvy ešte neboli odoslané občanom, úloha zostáva
- na základe interpelácie poslankyne sa očakáva poslanecký návrh na zmenu uznesenia
- starosta obce navrhuje zvolať verejné zhromaždenie dotknutých osôb na túto tému, nakoľko problematika stále nie je vyriešená
- doteraz vo veci nenastala zmena

41/2015 OZ

ukladá

komisii kultúry prerokovať obsadenie funkcie kronikára obce a predložiť návrh vhodného kandidáta na uvedenú funkciu.

- pani Elvira Izsáková nedala odpoveď, kultúrna komisia prisľúbila odpoveď do konca mája
- Poslankyňa Bulajcsíková navrhla pani Katalin Dudášovú. Prípadne možno osloviť Tichomíra Czékusa alebo Moniku Gelleovú
- Ponuku prijala pani Dudášová

90/2015 OZ **schvaľuje**

1) uzavretie „Dohody o urovnaní“ s firmou REKO RECYCLING spol s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, na urovanie sporných práv a povinností podľa §585 Občianskeho zákonníka podľa predloženého návrhu – dlh vo výške 236.652,29 EUR.

2) späťvzatie žalobných návrhov uplatnených v konaniach vedených na Okresnom súde č.k.5Cb/108/2014, č.k. 4Cb/32/2015 a č.k. 5Cb/95/2015.

- dohoda je spísaná, zo strany REKO RECYCLING s.r.o. už bola aj podpísaná, zo strany obce zatiaľ nie je podpísaná

100/2015 OZ

A) **berie na vedomie** žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Iža o mimoriadnu dotáciu na nákup motorovej striekačky PS12 po predaji starej motorovej striekačky PS12.

B) **schvaľuje** dotáciu vo výške rozdielu ceny medzi starou a novou technikou

C) **ukladá** obecnému úradu zapracovať schválenú sumu do najbližšieho návrhu zmeny rozpočtu.

- rozpočet ešte nebol upravený

103/2015 OZ **ukladá** Komisii OZ pre verejný poriadok kontrolovať verejný poriadok a dodržiavanie nočného kľudu v obci v letnom období.

- opakovane sa vyskytujú oznámenia o rušení nočného kľudu, Komisia verejného poriadku odovzdala zápis z prerokovania úlohy

108/2015 OZ

A) berie na vedomie

1. cenovú ponuku č. C150705 od firmy HI-TECH Elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, na Montáž osvetlenia na futbalovom ihrisku, vo výške 664,66 EUR bez DPH.
2. cenovú ponuku č. C150706 od firmy HI-TECH Elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, na Montáž osvetlenia v zábavnej zóne (betónová plocha pri Dunaji), vo výške 1109,46 EUR bez DPH.
3. cenovú ponuku č. C150707 od firmy HI-TECH Elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, na Montáž osvetlenia v detskom parku Iža, vo výške 1873,87 EUR bez DPH.

B) schvaľuje

1. cenovú ponuku č. C150705 od firmy HI-TECH Elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, na Montáž osvetlenia na futbalovom ihrisku, vo výške 664,66 EUR bez DPH.
2. cenovú ponuku č. C150707 od firmy HI-TECH Elektro s.r.o., Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda, na Montáž osvetlenia v detskom parku Iža, vo výške 1873,87 EUR bez DPH.

- práce boli ukončené, nedostatky boli odstránené, opravené, stavba bola odovzdaná.

112/2015 OZ

A)berie na vedomie žiadosť Vincenta Zakara, redaktora miestnej káblovej televízie o nákup výpočtovej techniky a príslušenstva na strih a editáciu videa pre miestnu káblovú televíziu.

B)schvaľuje nákup výpočtovej techniky a príslušenstva na strih a editáciu videa pre miestnu káblovú televíziu v predpokladanej výške 1000,- až 1200,- EUR.

C)ukladá Obecnému úradu Iža po nákupe zapracovať výdavky do návrhu na zmenu rozpočtu obce

- nákup bude zrealizovaný, už sú ponuky, je potrebné získať viac ponúk na dodanie, potom zrealizovať nákup

114/2015 OZ

A) schvaľuje

zámer prenajať majetok obce – pozemok, parc. C KN č. 6039/1, zastavané plochy a nádvorja o výmere 148 m², vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra, IČO 00166723. Základnými kritériami pri prenájme majetku obce budú nasledovné:

- žiadateľ musí byť štátnou inštitúciou, s oprávnením na archeologickú činnosť, ktorý následne preukáže vlastníctvo k budove „Archeologický dom“, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku,
- ak vlastnícky vzťah k budove nepreukáže do 5 rokov po uzavretí nájomnej zmluvy, zmluva o nájme zaniká
- cena nájmu 1,- EUR za rok.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- Žiadateľ – Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra listom č.j. 1514/2014 zaslal žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Iža z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania
- Uvedenú nehnuteľnosť už dlhodobo užíva spôsobom starostlivého hospodára

- Na pozemku je umiestnená stavba „Archeologický dom“, doteraz majetkoprávne neusporiadaný.
- B) poveruje obecný úrad**, aby zabezpečil zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce Iža, pozemok, parc. C KN č. 6039/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 148 m², vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.
- nájomná zmluva bola schválená OZ a podpísaná

115/2015 OZ schvaľuje

1. zámer prenájmu majetku vo vlastníctve obce Iža - miestnosti v budove Zdravotného strediska – bývalá miestnosť zubnej techniky o celkovej výmere 36 m²
2. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prenájom majetku vo vlastníctve obce Iža - miestnosti v budove Zdravotného strediska o celkovej výmere 36 m²
3. Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
 - víťazom obchodnej verejnej súťaže bude uchádzač s najvyššou ponúknutou cenou.
 - nájom sa uzatvára na dobu 1 rok s možnosťou predĺženia na ďalšie obdobie
 - súťažné podklady už boli vydané jednému uchádzačovi
 - zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom

120/2015 OZ

1. **berie na vedomie** ponuku na pomoc pri kosení verejných priestranstiev, predloženú poslancom R. Baloghom
 2. **žiada** navrhovateľa o upresnenie jeho ponuky konkrétnou formou uskutočnenia pomoci pri kosení
- zatiaľ nebolo upresnené

124/2015 OZ

schvaľuje Zásady poskytovania finančnej výpomoci formou poskytovania príspevku na stravovanie dôchodcov z rozpočtu obce Iža podľa predloženého návrhu s nasledovnými zmenami:

1. Článok I. bod 1.: Navrhované znenie článku 1.: „Príspevok na stravovanie bude poskytnutý občanovi, ktorý je poberateľom starobného dôchodku a osobe ZŤP s poškodením 70% a viac.
 2. Článok II.: vynechať bod a), znenie bodu b) zmeniť na : „0,50 €, ak príjem žiadateľa je do 2-ásobku životného minima.
- bolo pripravené tlačivo žiadosti, predložené žiadosti budú posúdené postupne v poradí ich prijatia

127/2015 OZ berie na vedomie

A) Zmluvu o dielo na „Vybudovanie digitálneho kamerového systému“ v obci so spoločnosťou Maxnetwork s.r.o.. Kpt. J. Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany, IČO 36250481, so zmluvnou cenou 143 940,- € s DPH.

B) podmienku, že zmluva nadobúda účinnosť až po schválení projektu na poskytnutie dotácie od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

- žiadosť bola úspešná, zmluva už je podpísaná na 121.915,- EUR, stavebné práce už boli začaté, bude rozmiestnených 10 kamier (č.j. 1126/2015), v prácach sa pokračuje

137/2015 OZ

A) berie na vedomie návrh Zakladateľskej zmluvy na zriadenie Oblastnej organizácie cestovného ruchu Podunajsko

B) ukladá komisii kultúry preštudovať zmluvu a predložiť návrh na ďalší postup obce.

- komisia kultúry predložila zápisnicu o prerokovaní návrhu, komisia v závere odporúča vstup obce do združenia

- následne zastupiteľstvo hlasovalo o vstupe obce do združenia

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

148/2015 OZ

A) berie na vedomie

1. Predbežnú ponuku Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na poskytnutie úveru na prefinancovanie nákladov spojených s vybudovaním kamerového systému a verejného osvetlenia obce Iža.

2. Predbežnú ponuku OTP Banky Slovensko, a.s. na poskytnutie úveru na prefinancovanie nákladov spojených s vybudovaním kamerového systému a verejného osvetlenia obce Iža.

3. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k splneniu podmienok na prijatie úveru v zmysle § 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a podľa § 17 ods. 6 – 10 uvedeného zákona – stanovisko k žiadosti o uztavretie úverového obchodu s OTP bankou pobočka Komárno, na projekt:

a) „Vybudovanie digitálneho kamerového systému obce Iža“, kód projektu: 340NR1502840, podporeného z Programu PRV 2007-2013 – Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka: Európa investujúca do vidieckych oblastí.

b) „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Iža“, kód projektu: 25120220250, podporeného z programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast – Európsky fond regionálneho rozvoja, Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce a poskytovanie poradenstva v oblasti energetiky.

B) schvaľuje

1) návazne na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 99/2015 zo dňa 29.6.2015 a Stanoviska hlavného kontrolóra Obce Iža zo dňa 26.10.2015 prijatie preklenovacieho úveru na predfinancovanie projektu „Vybudovanie digitálneho kamerového systému obce Iža“ poskytnutého OTP bankou Slovensko, a.s. na sumu 143.940,- EUR

2) návazne na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 52/2010 zo dňa 31.5.2010 a Stanoviska hlavného kontrolóra Obce Iža zo dňa 26.10.2015 prijatie úveru na spolufinancovanie oprávnených a neoprávnených nákladov projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia obce Iža“ poskytnutého OTP bankou Slovensko, a.s. na celkovú sumu 58.030,42 EUR

- zmluva s bankou bola podpísaná, zverejnená na webovom sídle obce.

3. Interpelácie poslancov

Bulajcsiková J. – upozornila na poškodený plot cintorína zo strany ZŠ. Pán starosta prisľúbil opravu ešte do začiatku zimy.

4. Správa o výsledku kontroly plnenia príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za 3. štvrt'rok 2015 – Ing. Szoboszlaiová

Č.j.: 1312/2015 Hlavný kontrolór Obce Iža Ing. Marta Szoboszlaiová predložila správu o výsledku kontroly plnenia príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za 3. štvrt'rok 2015. Kontrola bola vykonaná v kancelárii účtovníčky obce v dňoch od 26.10. do 06.11.2015, za prítomnosti Andrey Vargovej, účtovníčky obce. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice. V závere správy je konštatované, že finančné prostriedky za 3. štvrt'rok 2015 boli čerpané v súlade so schváleným rozpočtom. Predmetom kontroly bolo aj preverenie správnosti účtovných zápisov a oprávnenosti vynaložených finančných prostriedkov. Zistené nedostatky aj navrhovanými opatreniami na nápravu sú uvedené v správe o výsledku kontroly.

Pán starosta predložil zastupiteľstvu aj schválené rozpočtové opatrenia č. 4/2015 a 5/2015, a rozpočtové opatrenie základnej školy č. 6/2015.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

5. Návrh nájomnej zmluvy – H&O Konstruktion s.r.o.

Č.j.: 1306/2015 Spoločnosť H&O Konstruktion, s.r.o., Cintorínska 704, 946 39 Iža, IČO 34115145 predložila návrh nájomnej zmluvy na pozemok. Predmetom nájmu má byť časť parc. č. 557/1 o výmere 1 m², zapísaná na LV č. 1043 v k. ú. Iža, obec Iža, okres Komárno. Účel nájmu je umiestnenie elektromerového rozvádzača. Navrhovaná doba nájmu je 50 rokov, navrhovaná cena je 1,- EUR za m² a rok. Keďže obec pri prenájaní majetku musí postupovať podľa zákona, je potrebné zverejniť zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť H&O Konstruktion, s.r.o., Cintorínska 704, 946 39 Iža, IČO 34115145.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

6. Schválenie kúpnej zmluvy – R. Vörösová

Na základe uznesenia OZ č. 61/2015, ktorým bol schválený predaj nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve Obce Iža, a to pozemky vedené na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. úz. Iža nasledovne:

LV č. 1603

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 319 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 39,5 m²,
- Pozemok registra E KN parcelné číslo 322 druh pozemku záhrady o výmere 219 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 109,5 m²,
- Pozemok registra E KN parcelné číslo 323 druh pozemku záhrady o výmere 223 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 111,5 m², pod B1,

LV č. 1604

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 321/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2395 m², spoluvlastnícky podiel 1/6, výmera podielu 399,17 m², pod B2.

Nehnuteľnosti kupuje: Ružena Vörösová, rod. Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173, PSČ: 946 39, SR, štátna prísl. SR,

Obecný úrad pripravil kúpnu zmluvu, kupujúca ju podpísala dňa 4.11.2015 na základe predchádzajúcich uznesení č.21/2015 a 61/2015.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

7. Návrh udelenia cien – kultúrna komisia

Na základe poverenia obecného zastupiteľstva kultúrna komisia predložila:

1. návrh na udelenie Ceny obce – Pro Commune pre nasledovných občanov obce:
 - **Ing. Orság Ivan** – pričínal sa o rozvoj obce, zamestnáva obyvateľov obce, podporuje miestny šport, aktívne spolupracuje s obcou pri pomoci s ťažkou technikou a strojmi.
 - **František Sámson** – zamestnáva obyvateľov obce, podporuje miestne kultúrne spolky, podporuje rozvoj obce.
2. návrh na udelenie Ceny starostu obce pre nasledovných občanov obce:
 - **Mgr. Oľga Tóth Kuruczová** – za dlhoročnú aktívnu prácu v rámci kultúrneho a sociálneho rozvoja obce
 - **Ing. Adam Juraj** – ako majiteľ stavebnej firmy zamestnáva obyvateľov obce, sponzoruje a podporuje kultúrne a sociálne programy obce.

Poslanec Zs. Bakai v mene Komisie pre mládež a šport, navrhol zaradiť medzi ocenených Cenou starostu obce aj občana:

- **František Szabó** – za prácu s mládežou v oblasti športu a poľovníckeho zväzu.

Ceny budú odovzdané na slávnostnej schôdzi obecného zastupiteľstva, za prítomnosti zástupcov spoločenských organizácií a rodinných príslušníkov ocenených.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

8. Žiadosť o sociálny byt – G. Hajtman

Č.j.: 1246/2015 Gábor Hajtman, narodený 03.02.1981, slobodný, trvale bytom Iža, č. 563, podal žiadosť o pridelenie 1 izbového nájomného bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

9. Informácia o zriadení IOMO

Č.j.: 1190/2015 pán starosta na základe listu Radka Kuruca, štátneho tajomníka Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 18. septembra 2015, o projekte Integrovaných oblužných miest (ďalej len "IOMO"), ktorého cieľom je priblížiť občanom služby štátu a pohodlne vybaviť úradné záležitosti. Postupne budú vznikať pod značkou „IOMO“ miesta kontaktu občana so štátom na pracoviskách Slovenskej pošty, a.s., klientskych centrách Ministerstva vnútra SR a v mestách a obciach s matričným úradom. Pri realizácii projektu žiadajú od obce súčinnosť, keďže ide o prínos ako pre obec, tak aj pre občana.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

10. Diskusia

Bulajcsiková J. – informovala o účasti na festivale folklórnych skupín dôchodcov 23.10. v obci Svätý Peter, kde bolo udelené ocenenie pre Irenu Borsosovú. Toto ocenenie menovanej odovzdali na rozšírenom zasadnutí vedenia organizácie dôchodcov v Iži. Poslankyňa informovala tiež o organizovaní brigády v cintoríne. V obci sme prijali delegáciu detí zo školy z družobnej obce Murony dňa 6.11., navštívili obecný dom, miestny katolícky kostol, poslankyňa Bulajcsiková im robila doprovod, potom navštívili mesto Komárno, kde ich doprevádzala učiteľka zo ZŠ.

Zakarová M. – Keďže diplom pre pani Borsosovú bol odovzdaný iba v užšom kruhu, navrhuje ocenenú pozdraviť v rámci Dňa dôchodcov.

Starosta obce István Domin – Tiež sa zúčastnil na kultúrnom podujatí v obci Svätý Peter, kde boli aj predseda Nitrianskeho samosprávneho kraja pán Belica, a viacerí starostovia obcí.

Balogh R. – navrhol darček pre deti od obce – krémové figurky – vymeniť za niečo iné, napr. čokoládu, dodržať pri tom plánované výdavky v rozpočte. Darovanie krvi v obci bude 25.11., organizácia SČK pozýva všetkých dobrovoľných darcov.

Broczká Cs. – v súvislosti s Ondrejským jarmokom v Komárne, sa pýtala či sme prihlásení ako súťažné družstvo obce do súťaže v príprave klobásy. Súťaž bude v sobotu 21.11. Pýta pomoc v mene Csabajkovcov na ul. Leányvárska s jesennými prácami pod orechovým stromom. Deň dôchodcov bude dňa 26.11. na dve skupiny od 9,00 a od 13,00 hod., v sprievodnom programe vystúpi aj Materská škola.

V diskusii dostal slovo aj občan prítomný na zasadnutí OZ – p. Ing. Vass. V súvislosti s budovaním nového kamerového systému povedal, že na webe nevidí žiadny dokument (zmluvu), podľa neho niektoré kamery sú umiestnené protizákonne – vidia do dvora. Pán starosta v odpovedi uviedol, že obecné zastupiteľstvo sa viackrát zaoberalo s projektom kamerového systému, zmluva s dodávateľom (MAXNETWORK s.r.o.) bola schválená zastupiteľstvom, podobne bolo prerokované aj schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre tento projekt Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, vo výške 121 915,00 EUR. Príslušné zmluvy sú uverejnené na internetovej stránke obce. Kamery budú sledovať iba verejné priestranstvo a nie súkromie občanov. Poslankyňa Bulajcsiková doplnila, že súhlasí s budovaním kamerového systému, nemá problém ani s tým, keby kamera sledovala jej dvor, dáva to pocit istoty. Pán Vass nechce, aby sledovali, kedy opustí svoj dom a kedy sa vráti domov.

Bakai Zs. - predložil požiadavku o pomoc od obce pri pokosení – vyčistení okolia ihriska ešte pred zimou.

Vicianová H. – poďakovala za pokosenie cintorína pred Sviatkom všetkých svätých. Malý nedostatok bol, že hroby ostali znečistené pokosenou trávou.

Záver z zasadnutia

Uznesenia

149/2015 OZ **schvaľuje**

- 1) vstup Obce Iža, so sídlom Ďateľinová 315, 946 39 Iža, IČO: 00306487, DIČ 2021046676, do novozakladanej Oblastnej organizácie cestovného ruchu „PODUNAJSKO so sídlom v Štúrove“.

2) Úhradu členského príspevku v zmysle Prílohy č.1 Stanov organizácie.

Hlasovanie: 9 – za

150/2015 OZ

berie na vedomie

1. Správu o výsledku kontroly plnenia príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za 3. štvrt'rok 2015.
2. Rozpočtové opatrenia č. 4/2015, 5/2015, a 6/2015.

151/2015 OZ

A) berie na vedomie návrh nájomnej zmluvy na pozemok - časť parc. č. 557/1 o výmere 1 m², zapísaná na LV č. 1043 v k. ú. Iža, obec Iža, okres Komárno, vo vlastníctve obce Iža, od spoločnosti H&O Konstruktion, s.r.o., Cintorínska 704, 946 39 Iža, IČO 34115145.

B) schvaľuje

1. zámer prenajať pozemok - časť parc. č. 557/1 o výmere 1 m², zapísaná na LV č. 1043 v k. ú. Iža, obec Iža, okres Komárno, vo vlastníctve obce Iža, s princípom prípadu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že na prenajatej ploche má byť umiestnený elektromerový rozvádzač pre spoločnosť H&O Konstruktion, s.r.o., Cintorínska 704, 946 39 Iža, IČO 34115145, na obdobie 10 rokov. Nájomná zmluva má slúžiť ako doklad preukazujúci právo k pozemku pre účely realizácie drobnej stavby.

2. cenu nájmu 1,- EUR/ m²/rok

Hlasovanie: 9 – za

152/2015 OZ

A) schvaľuje

- 1) návazne na uznesenia obecného zastupiteľstva obce Iža č.21/2015 a 61/2015 kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku obce Iža, v súlade s §9a, ods.8, pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to - pozemky vedené na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. úz. Iža nasledovne:

LV č. 1603

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 319 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 39,5 m²,

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 322 druh pozemku záhrady o výmere 219 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 109,5 m²,

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 323 druh pozemku záhrady o výmere 223 m², spoluvlastnícky podiel ½, výmera podielu 111,5 m², pod B1,

LV č. 1604

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 321/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2395 m², spoluvlastnícky podiel 1/6, výmera podielu 399,17 m², pod B2

pre kupujúcu: Ružena Vörösová, rod. Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173, PSČ: 946 39, SR, štátna prísl. SR,

B) konštatuje, že prevod majetku bol schválený v zmysle §9a ods.8 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu realizácie zákonného predkupného práva za cenu obvyklú, t.j. 3,32 EUR/m², celková cena 2190,- EUR

Hlasovanie: 9 - za

153/2015 OZ

schvaľuje

1. udelenie Ceny obce – Pro Commune pre nasledovných občanov obce:
 - **Ing. Orság Ivan** – pričínal sa o rozvoj obce, zamestnáva obyvateľov obce, podporuje miestny šport, aktívne spolupracuje s obcou pri pomoci s ťažkou technikou a strojmi.
 - **František Sámson** – zamestnáva obyvateľov obce, podporuje miestne kultúrne spolky, podporuje rozvoj obce.
2. udelenie Ceny starostu obce pre nasledovných občanov obce:
 - **Mgr. Oľga Tóth Kuruczová** – za dlhoročnú aktívnu prácu v rámci kultúrneho a sociálneho rozvoja obce
 - **Ing. Adam Juraj** – ako majiteľ stavebnej firmy zamestnáva obyvateľov obce, sponzoruje a podporuje kultúrne a sociálne programy obce.
 - **František Szabó** – za prácu s mládežou v oblasti športu a poľovníckeho zväzu.

Hlasovanie: 9 - za

154/2015 OZ

A) berie na vedomie žiadosť Gábor Hajtmána, narodeného 03.02.1981, trvale bytom, Iža, č. 536, o pridelenie 1 izbového nájomného bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva.

B) schvaľuje zaradenie menovaného do poradovníka o sociálne byty

Hlasovanie – 9 – za

155/2015 OZ

berie na vedomie informáciu od štátneho tajomníka Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 18. septembra 2015, o projekte Integrovaných obslužných miest.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Štefan Bélai



František Sámson



Zapísal: Ing. Ladislav Agg



Ing. Tibor Dittel
prednosta úradu



István Domin
starosta obce