

## **Z á p i s n i c a**

### **z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža zo dňa 31. mája 2021**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 25. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža.

Privítal prítomných, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zástupkyňa starostu obce Mgr. Vicianová a poslankyňa Bulajcsík svoju neúčast' dopredu ospravedlnili. Následne pán starosta predložil návrh programu. Oproti dopredu oznámenému programu navrhol doplnenie o bod programu a to – ako bod č.5, Čerpanie rozpočtu obce za 1. štvrt'rok 2021.

Predložený doplnený program bol schválenýs počtom hlasov 7 – za.

#### **Program:**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie overovateľov zápisnice
  - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Správa o výsledku kontroly – Ing. Marta Szoboszlaiová
5. Čerpanie rozpočtu obce Iža za prvý štvrt'rok 2021
6. Žiadosť o pridelenie bytu – Denisa Kurinová
7. Schválenie 5% spoluúčasti k zmluve o poskytnutí dotácie z DPO SK
8. Žiadosť pána G. Vargu o vyjadrenie obce Ohľadom chovu nebezpečných druhov živočíchov
9. Vystúpenie obyvateľov
10. Rôzne
11. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Zsolt Kiss  
Peter Šipoš

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

#### **2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

43/2019 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie priechodov pre chodcov pri autobusových zastávkach a pri priechode na Dunaj.

- Bol naviazaný kontakt so spoločnosťou Aquaplan s.r.o. za účelom vyžiadania cenovej ponuky na naprojektovanie autobusových zastávok pri Kapitulskej a pri Hydroglobusu. V súčasnosti prebieha vytyčenie podzemných vedení.
- Dokumentácia k vytyčovaniu ešte nebola predložená.
- Vytyčovací dokumentácia bola vyhotovená, prebieha vyhotovenie projektovej dokumentácie, s úlohou sa zaoberá aj komisia.

- Na projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pracuje spoločnosť Aquaplan, zatiaľ pri hydroglóbuse. – Dotácia zo Združenia MAS Dolného Žitného ostrova môže byť z časti využitá na výstavbu detského ihriska pri reformovanom kostole. Povoľovacie konanie je v priebehu.
- Bol predložený návrh riešenia zastávky aj pri Kapitulskej ulici.
- Komisia ešte neobdržala projektovú dokumentáciu. V súčasnosti ešte nie je vypísaná upresnená výzva zo strany ministerstva smerom na MAS.
- Obidve projektové dokumentácie boli odovzdané, budú postúpené komisii výstavby na vyjadrenie. Súčasne budú vyžiadané aj stanoviská dotknutých orgánov, resp. začaté stavebné konanie.
- Predsedníčka komisie sa nevyjadrila, úloha ostáva.
- Úloha zriadenia priechodov je spojený so zriadením autobusových zastávok pri Kapitulskej a hydroglóbusu, návrh zriadenia priechodov treba zosúladiť s príslušnými predpismi a očakávané náklady zapracovať do budúročného rozpočtu s prípadným využitím poskytnutých návrhov z predchádzajúceho obdobia. Závbery v časti uznesenia.
- Úloha ostáva, komisia predloží návrh na miesta, kde by mohli byť umiestnené priechody pre chodcov ako východisko pre projektanta
- Úloha v priebehu, komisia odovzdala návrh, na ktorých miestach odporúčajú vybudovanie priechodov.
- Bola zadaná požiadavka spoločnosti Aquaplan s.r.o. na prípravu návrhu zriadenia priechodu pre chodcov pri priechode na Dunaj, boli zaslané vstupné údaje na umiestnenie.
- V priebehu, súvisí s uznesením č. 23/2020
- *S riešením stavebného povolenia bola poverená pani Ing. Alžbeta Szalai*

23/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie autobusových zastávok pri hydroglóbusu a pri ulici Kapitulskej.

- Ako pri uznesení č.43/2019
- V priebehu.
- Bola vyhotovená projektová dokumentácia s rozpočtom na určené miesta, s podkladmi na výstavbu, v prípade rozhodnutia obecného zastupiteľstva o realizáciu, treba v budúročnom rozpočte zabezpečiť potrebné finančné prostriedky.
- *Spoločnosti Aquaplan s.r.o. bola zaslaná objednávka na predloženie návrhu vytvorenia priechodu pre chodcov v oblasti priechodu na Dunaj. – v priebehu*

40/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Iža – priamym predajom a to: - parcela reg.“C“ p.č. 430/24 o výmere 55m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená geometrickým plánom č.35974672-422/2019 vyhotoveného kanceláriou MHLGEO s.r.o. Záhradnícka 16 Komárno z parcely č. 430/14 vedená ako ostatná plocha o výmere 140 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1043 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža v prospech: HajniMáthé rodená Máthé dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 27 za celkovú kúpnu cenu vo výške 182,60 Eur (55m<sup>2</sup> x 3,32 €/m<sup>2</sup> = 182,60 Eur)

- 2) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – kúpnu zmluvou: - parcela reg.“C“ p.č. 430/24 o výmere 55m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená geometrickým plánom č.35974672-422/2019 vyhotoveného kanceláriou MHLGEO s.r.o. Záhradnícka 16 Komárno z parcely č. 430/14 vedená ako ostatná plocha o výmere 140 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1043 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža v prospech: HajniMáthé rodená Máthé dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 27 za celkovú kúpnu cenu vo výške 182,60 Eur (55m<sup>2</sup> x 3,32 €/m<sup>2</sup> = 182,60 Eur)
- 3) Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela CKN č. 430/24, ostatná plocha o výmere 55 m<sup>2</sup> tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa a ktorý pozemok žiadateľ aj užíva. Parcela slúžia ako predzáhradka pred rodinným domom. Prevodom dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu ako aj zosúladieniu vlastníckeho vzťahu v katastri nehnuteľnosti. Pre obec predmetný pozemok nie je využiteľný.
- 4) zmluvu č. 322/2020/3688 na predaj - podľa predloženého návrhu,.
  - Zmluva je pripravená, čaká sa na predloženie geometrického plánu.
  - Bol predložený geometrický plán, zmluva je pripravená na vklad do katastra.
  - *Konanie v katastri bolo prerušené do 30.6.2021 z dôvodu, že sa nejedná o priamy predaj, ale o výmenu pozemkov, preto je pripravený nový návrh na uznesenie obecnému zastupiteľstvu, ktorý sa prikladá.*

#### 54/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

- A) **berie na vedomie** informatívnu správu o počte žiakov s trvalým bydliskom v Iži, ktorí plnia povinnú školskú dochádzku v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno,
- B) **schvaľuje** pričlenenie Obce Iža k Spoločnému školskému úradu v Komárne,
- C) **poveruje** starostu Obce Iža
  - 1) odstúpiť od Zmluvy zo dňa 1. októbra 2007, podľa ktorého Obec Iža bola pričlenená k Spoločnému školskému úradu v Hurbanove,
  - 2) pričleniť Obec Iža k Spoločnému školskému úradu v Komárne, podpísaním zmluvy
    - Uznesenie bolo zaslané Spoločnému školskému úradu v Hurbanove, ale ešte nie je podpísaná zmluva so Spoločným školským úradom v Komárne – úloha ostáva
    - Čaká s na odsúhlasenie a vydanie rozhodnutia zo strany Okresného úradu Nitra, odboru školstva – úloha ostáva.
    - *Zmluva bola podpísaná so Spoločným školským úradom v Komárne s účinnosťou od 1.1.2021 – Podpísaná zmluva sa ešte nevrátila.*

#### 57/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** kúpnu zmluvu č. 466/2020/4231 na predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- a) spoluvlastnícky podiel parcely EKN č.38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1777 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1374 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 2/4,
- b) parcela EKN č.39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa

- v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1700 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 1/1,
- c) parcela EKN č.430, ostatná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1779 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 1/1, za celkovú kúpnu cenu 3474,38 Eur (3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá)
- pre **Kupujúci č.1: Ing. Judita Vargová**, rod. Redecká, RČ [REDAKOVANÉ], narod. [REDAKOVANÉ], bytom: 945 01 Komárno, Mederčská ulica 746/63, [REDAKOVANÉ]
  - **Kupujúci č.2: Štefan Varga**, rod. Varga, RČ [REDAKOVANÉ], narod. [REDAKOVANÉ], bytom: Iža č. 673 a **Eva Vargová**, rod. Izsáková, RČ [REDAKOVANÉ], narod. [REDAKOVANÉ], bytom: Iža č. 673 v BSM,
  - z dôvodu, že rodinný dom so súp.č.246 na pozemku parc. č. EKN 40 zastavaná plocha a nádvorie je v spoluvlastníctve žiadateľov (LV1778 a 2585), ktorý tvorí príľahlý pozemok.
  - Zmluva bola zaslaná jednému spoluvlastníkovi.
  - Zmluva je pripravená na návrh na vklad
  - *Zmluva bola zapísaná do katastra nehnuteľností – úloha splnená*

64/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: spoluvlastnícky podiel parcel vedených v registri „C“ katastra nehnuteľností, katastrálne územie Iža a to:

- č.69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 765v podiele 1/8,
- č.72/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 750 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/2, záhrada o výmere 237 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/3, záhrada o výmere 201 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/4, záhrada o výmere 143 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24, vedených na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža,
- celkovú kúpnu cenu 200,31 Eur (3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá)
- pre kupujúceho: **Helena Dologová**, rod. Bulajcsíková, RČ [REDAKOVANÉ], narod. [REDAKOVANÉ], bytom: Iža č. 207, z dôvodu prevodu podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo podľa ust. §140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
  - Výpis z uznesenia bol zaslaný žiadateľom,
  - Vklad z dôvodu chyby v písaní bol prerušený, preto je predložený návrh na zmenu uznesenia za účelom odstránenia chyby v písaní vo schválenom uznesení.
  - *Zmluva bola zapísaná do katastra nehnuteľností – úloha splnená*

65/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** predloženie Žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-Info-2017-28. Názov projektu: Infokampaň pre Ižu. Celkový rozpočet projektu je 33 213,60 €. Výška celkového spolufinancovania projektu obcou Iža je 1 660,68 €.

- *Žiadosť bola podaná, úloha splnená*

01/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) zmenu uznesenia č. 64/2020 z dôvodu chyby v písaní na nasledovné znenie:  
Text prvej odrážky uznesenie namiesto  
„ č.69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 765 “  
správne znie:  
„ č.69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 765 “  
Ostatné časti uznesenia ostávajú bez zmeny.
- 2) Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č.638/2020/4421.  
- *splnená*

02/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) predloženie Žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, výzva č. 2020/001 vyhlásená Fondom na podporu športu. Názov projektu: „Ihrisko 33x18“;
- 2) výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany obce ako žiadateľa o poskytnutie finančného príspevku je 50% z celkových oprávnených výdavkov - 103 977,11 Eur, čo predstavuje sumu 51 989,11- Eur;
- 3) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu  
- *splnená*

05/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** rozpočet obce Iža na rok 2021 a berie na vedomie návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 a 2023 podľa predloženého návrhu rozpočtu v členení na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie, a to:

Návrh na uznesenie rozpočtu obce Iža na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023	Rozpočet na rok 2021	Rozpočet na rok 2022	Rozpočet na rok 2023
<b>Bežné príjmy</b>	<b>1 146 932,00</b>	<b>1 059 932,00</b>	<b>1 059 932,00</b>
100 - daňové príjmy	600 707,00	595 707,00	595 707,00
200 - nedaňové príjmy	128 254,00	78 254,00	78 254,00
300 - granty a transfery	417 971,00	385 971,00	385 971,00
<b>Kapitálové príjmy</b>	<b>1 700 405,00</b>	<b>1 200,00</b>	<b>1 200,00</b>
200 - kapitálové príjmy	1 200,00	1 200,00	1 200,00
300 - granty a transfery	1 699 205,00	0,00	0,00
<b>Finančné príjmy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
400 - príjmy z transakcií s finančnými A a P	0,00	0,00	0,00
500 - prijaté úvery, pôžičky	0,00	0,00	0,00
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 847 337,00</b>	<b>1 061 132,00</b>	<b>1 061 132,00</b>

600 - Bežné výdavky	1 192 352,00	970 893,00	970 893,00
700 - Kapitálové výdavky	774 960,00	0,00	0,00
800 - Finančné výdavky	880 025,00	90 239,00	90 239,00
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 847 337,00</b>	<b>1 061 132,00</b>	<b>1 061 132,00</b>

<b>Rozpočtové hospodárenie obce - vyrovnané</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---	-------------	-------------	-------------

Hlasovanie: za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová, Vicianová)

07/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** súhlasné stanovisko k odpredaju časti o výmere cca 41 m<sup>2</sup> parcely č. CKN 5384/44 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 701 m<sup>2</sup> vedenej na liste vlastníctva č. 1700 k.ú. Iža a umiestneniu stavby veľkokapacitnej trafostanice, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Cenu pozemku 25,-eur/m<sup>2</sup>, č.j. 2021/639.

- *Žiadatelia sú v jednaní o Západoslovenskou distribučnou na stanovenie podmienok zriadenia trafostanice, doteraz nie sú upresnené všetky podmienky.*

08/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** postúpenie žiadostí č.j. 2021/640 a 2021/641 komisii výstavby za účelom vypracovania návrhu na uznesenie.

- *V priebehu*

09/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) zámer predaja majetku vo vlastníctve obce Iža – pozemku parc. CKN č.4840/17, záhrada o výmere 869 m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža
- 2) predaj pozemku obce Iža, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, lebo sa jedná o parcelu, ktorá je príľahlá k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.
- 3) kúpnu cenu 3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá
  - *Je predložený návrh uznesenia na schválenie kúpnej zmluvy.*

10/2021 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

**A) berie na vedomie** žiadosť Ing. Görözdiovej Terézie v zastúpení Jána Czibora a Henriety Cziborovej o súhlas na umiestnenie elektromerového rozvádzača na parcele č.705/1 v blízkosti elektrického stĺpa č.130 pre napájanie plánovanej novostavby Predajne zmrzliny na parcele č.4/16 k.ú. Iža, č.j. 2021/474

**B) schvaľuje**

1. zámer prenajať časť pozemku - parc. č. 705/1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1043 v k. ú. Iža, obec Iža, vo vlastníctve obce Iža, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že na prenajatej ploche má byť umiestnený elektromerový rozvádzač pre staviteľov Czibor Ján a Cziborová Henrieta, bytom Hlavná č.39/12, 946 39 Patince, na obdobie 10 rokov. Nájomná zmluva má slúžiť ako doklad preukazujúci právo k pozemku pre účely realizácie elektrickej prípojky.
2. cenu nájmu 1,- EUR/ m<sup>2</sup>/rok
  - *Žiadatelia doteraz nereagovali, v priebehu*

### 3. Interpelácia poslancov

Csókás: a) Žiadal podrobnejšie informácie vo veci finančného príspevku, ktorý je určený na obnovu kostola.

b) Spýtal sa na možnosť obnovy miestnych komunikácií, navrhol obnovu celého úseku ulice.

c) Predniesol svoj názor, podľa ktorého centrum obce by mal byť obnovený

d) Dopytoval sa na počet žiakov zapísaných do prvého ročníka

Odpoveď: Finančný príspevok na obnovu kostolov je poskytnutý Vládou Maďarskej republiky. O pridelení financií rozhoduje Nitrianska diecéza, resp. v prípade katolíckej cirkvi kano-  
nik Róbert Kiss. Príspevky sú určené aj pre iné cirkevné spoločnosti. Na projektovú dokumentáciu zamerania katolíckeho kostola prispela aj obec čiastkou 5000,- eur.

V rozpočte obce na rok 2021 bola určená čiastka na obnovu chodníkov, nie na miestnej komunikácie, tento zámer však môže byť zmenený rozhodnutím obecného zastupiteľstva.

Obec žiadala dotáciu na vypracovaný projekt vodozádržných opatrení, ktorý obsahuje obnovu centra obce, táto žiadosť však bola neúspešná. V súčasnosti sa pracuje na úspešnom projekte využívania geotermálnej energie na výpomoc kúrenia Obecného domu a Základnej školy. Ďalším úspešným projektom je zriadenie detských jasí a pripravuje sa odovzdanie detského ihriska pri reformovanom kostole. Pripravuje sa aj obnova oplotenia, ktorá však mešká jednak z časového ale aj z finančného hľadiska. Piatok so začiatkom o 17:00 hodine sa má konať v zasadacej miestnosti obecného úradu spomienková prednáška na výročie podpísania Tri-  
nonskej dohody.

Kiss: S prihliadnutím na začiatok turistickej sezóny a so zvyšujúcim počtom cyklistov na pri-  
ľahlej cyklotrase poukazoval na potrebu pokosenia Rímskeho tábora na Leányvári.

Odpoveď: Požiadavka bude postúpená riaditeľovi múzea v Komárne páňovi Csütörtökimu, ktoré je správcom uvedeného územia.

Šipoš: Žiadal upozorniť Slovenskú správu ciest na potrebu pokosenia okrajov štátnej cesty I/63.

#### **4.Správa o výsledku kontroly – Ing. Marta Szoboszlaiová**

Hlavná kontrolórka obce predniesla správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 583/2004 Z.z. O rozpočtových pravidlách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na postup obce za 1. štvrt'rok 2021.

Kontrolou neboli zistené nedostatky, preto nebolo potrebné prijať opatrenia na nápravu.

#### **5. Čerpanie rozpočtu obce Iža za prvý štvrt'rok 2021**

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnila aj účtovníčka obce. Čerpanie rozpočtu obce v elektronickej forme bol rozoslaný poslancom s dostatočným časovým predstihom. K uvedenému čerpaniu zo strany poslancov neboli predložené žiadne otázky ani pripomienky, čerpanie bolo schválené podľa predloženého výkazu.

#### **6. Žiadosť o pridelenie bytu – Denisa Kurinová**

V poslednom období bola odovzdaná nasledovná žiadosť o prenájom obecného bytu:

- č.j. 2021/2547 Denisa Kurinova, bytom Hlavná č.242, 946 39 Iža – Žiadosť o 2-3 izbový byt – rada navrhuje zaradiť do poradovníka.

## **7.Schválenie 5% spoluúčasti k zmluve o poskytnutí dotácie z DPO SK**

Bola predložená zmluva od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR – Zmluva o poskytnutí dotácie z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR. Dotácia vo výške 3000,- Eur so spoluúčasťou 5%, ktorú bude treba schváliť obecným zastupiteľstvom, č.j. 2021/1013. Prostriedky majú byť využité na financovanie podpory dobrovoľného hasičského zboru obce v súlade s celoplošným rozmiestnením síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území Slovenskej republiky. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

Po prerokovaní tohto bodu odchodom poslankyne Vargovej klesol počet poslancov na 6.

## **8.Žiadosť pána G. Vargu o vyjadrenie obce Ohľadom chovu nebezpečných druhov živočíchov**

Uvedený bod z dôvodu nejasnosti pri predložení žiadosti a nadväzne na nejednoznačnosť povinnosti obce v konaní bol stiahnutý z rokovania.

## **9.Vystúpenie obyvateľov**

V tomto bode nikto nevystúpil.

## **10.Rôzne**

- Pani Helena Majkút sa sťažovala, že na účely natáčania programov káblovej televízie nemá potrebné informácie o podujatiach, ktoré sa konajú v obci, hlavne v základnej škole.
- Poslanec Kiss navrhol zbierať do žltých vriec , poukazoval na prerastenú trávu na okrajoch cyklotrasy, odporúčal postriekať prostriedkom proti burine
- Poslankyňa Broczk sa dopytovala, ktor dostane byt po Mgr. Dudásovej.

Na informáciu starosta obce uviedol, že v učiteľskej bytovke sú štyri služobné byty vytvorené pre pedagógov. Ak nie sú byty obsadené pedagogickými pracovníkmi, môžu sa prenajať aj iným žiadateľom, na jeden rok s možnosťou predĺženia nájmu o ďalší rok. Za týmto účelom každým rokom v septembri je preverované, či ižianská škola, príp. materská škola reflektuje na služobný, pedagogický byt.

Na objednávku obce bolo vyhotovené kovové srdce na zber plastových zátok, bude umiestnené na verejnom priestranstve.

## **11.Záver**

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť a jednanie uzavrel.

## Závery zo zasadnutia

### Uznesenia

13/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zámer previesť majetok obce Iža spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom zámeny bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Iža:

– novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 430/24, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 55 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená Geometrickým plánom č. 35974672-422/2019 na oddelenie pozemku p. č. 430/24, vyhotovený spoločnosťou MHLGEO s.r.o., so sídlom: Záhradnícka 16, 94501 Komárno, úradne overený Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pod č. 900/20 dňa 22.10.2020, oddelením časti vo výmere 55 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ č. 430/14, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 140 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1043 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža pridelením k novovytvorenej parcele č. 430/24,

za pozemok o výlučnom vlastníctve žiadateľa Hajni Máthé:

- diel č. 1 vo výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený oddelením z parcely reg. „C“ č. 461, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 447 m<sup>2</sup>, na základe Geometrického plánu č. 35974672-422/2019 na oddelenie pozemku p. č. 430/24, vyhotoveného spoločnosťou MHLGEO s.r.o., so sídlom: Záhradnícka 16, 94501 Komárno, úradne overený Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pod č. 900/20 dňa 22.10.2020

**Odôvodnenie:** Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k záмене majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela CKN č. 430/24, ostatná plocha vo výmere 55 m<sup>2</sup> tvorí neoddeliteľnú funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa a ktorý pozemok žiadateľ aj užíva. Parcela slúži ako predzáhradka pred rodinným domom. Prevodom dôjde k majetkoprávnemu vysporiadaniu ako aj zosúladieniu vzťahu v katastri nehnuteľnosti. Pre obec zamenený pozemok nie je využiteľným, zároveň tým obec nadobudne do svojho vlastníctva pozemok, ktorý môže účelne využiť.

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová),  
neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

14/2021 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **schvaľuje** - nadväzne na uznesenie č.05/2021 -  
v zmysle VZN č.4/2016 pridelenie dotácie podľa návrhu ekonomickej komisie  
nasledovne:

Názov	Dotácia v roku 2020 v eur	Žiadaná dotácia na rok 2020 v eur	Navrhovaná výška dotácie na schválenie v roku 2020 v eur
Dobrovoľný hasičský zbor	2.500,00	5.500,00	4.700,-
Hornozemský husársky a tradície zachovávajúci spolok	1.000,00	1.000,00	200,-
Jednota dôchodcov	800,00	800,00	200,-
Kelemantia o.z.	200,00	200,00	200,-
MO Csemadoku	710,00	900,00	200,-
MO Matice slovenskej	360,00	365,00	200,-
MO Slovenského červeného kríža	330,00	330,00	200,-
Obecný športový klub	12.000,00	13.828,00	12.000,-
<b>SPOLU</b>		22.923,00	17.900,00

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová),  
neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

15/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** kúpnu zmluvu na predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- parcelu reg.“C“ p.č. 4840/17 vedenú ako záhrada o výmere 869 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, v 1/1,
- celkovú kúpnu cenu 2885,08 Eur (3,32 Eur/m2)
- pre Jozefa Horvátha, rod.Horváth, r.č. [REDACTED], narod. [REDACTED], a Etelu Horváthovú, rod. Harisová r.č. [REDACTED], narod. [REDACTED], obaja bytom 946 39 Iža č.449, z dôvodu, že rodinný dom so súp.č.449 na pozemku parc. č. CKN 4840/16 zastavaná plocha a nádvorie je vo vlastníctve žiadateľov (LV 1009), ktorý tvorí príľahlý pozemok.

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová),  
neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

16/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** plnenie finančného rozpočtu za rok 2021 od 01.01.2021 do 31.03.2021 podľa predloženého výkazu zo dňa 28.05.2021

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová),  
neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

17/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zaradenie do poradovníka o nájomné byty žiadosti:

- č.j. 2021/2547 Denisa Kurinova, bytom Hlavná č.242, 946 39 Iža – Žiadosť o 2-3 izbový

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

18/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** spolufinancovanie vo výške 5% z celkovej dotácie 3000,- eur poskytnutej Dobrovoľnou požiarnou ochranou SR so sídlom Kutuzovova 17, 831 03 Bratislava na zabezpečenie materiálno-technického vybavenia DHZO, na osobné ochranné pracovné prostriedky pre členov DHZO, odbornú prípravu členov DHZO a zabezpečenie servisu – opravy a nákup náhradných dielov na hasičskú techniku a hasičské vozidlá.

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová), neprítomní: 2 (Bulajcsík, Vicianová)

Overovatelia zápisnice:

Zsolt Kiss

Peter Šipoš

Zapísal:

Ing. Tibor Dittel  
prednosta úradu

Ing. István Domin  
starosta obce