

## **Z á p i s n i c a**

### **z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža**

### **zo dňa 14. decembra 2020**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 23. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža.

Privítal prítomných, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne pán starosta predložil návrh programu. Oproti dopredu oznámenému programu navrhol doplnenie o bod programu a to – Správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách v základnej škole v Iži. Predložený program bol schválený s počtom hlasov 9 – za.

K programovému bodu č. 10. uviedol, že rozpočet na roky 2021, 2022, 2023 bude len prerokovaný, schválenie však bude odročené na budúce zasadnutie, nakoľko od vyvesenia návrhu rozpočtu ešte neuplynulo 15 dňové obdobie.

**Program:**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie overovateľov zápisnice
  - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Správa k plneniu a čerpaniu rozpočtu k 30.9.2020 – Ing. Marta Szoboszlaiová
5. Návrh úpravy rozpočtu č. 2/2020
6. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 30.9.2020
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019 – Ing. Szoboszlaiová
8. Návrh záverečného účtu na rok 2019
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k trojročnému rozpočtu
10. Návrh rozpočtu na roky 2021, 2022, 2023
11. Správa hlavného kontrolóra obce a vykonaných kontrolách v základnej škole v Iži.
12. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021 – Ing. Szoboszlaiová
13. Uznesenie o použití rezervného fondu
14. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020
15. Rozpočtové opatrenie č. 6/2020
16. Žiadosť o pridelenie bytu
  - Júlia Gacsalová
  - Roland Csicsó – sociálny byt
17. Návrh VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za odvoz komunálneho odpadu
18. Cestovné poriadky – Arriva Nové Zámky
19. Vystúpenie obyvateľov
20. Rôzne
21. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Marta Vargová  
Zsolt Kiss

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

## 2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

43/2019 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie priechodov pre chodcov pri autobusových zastávkach a pri priechode na Dunaj.

- Bol naviazaný kontakt so spoločnosťou Aquaplan s.r.o. za účelom vyžiadania cenovej ponuky na naprojektovanie autobusových zastávok pri Kapitulskej a pri Hydroglobusu. V súčasnosti prebieha vytyčenie podzemných vedení.
- Dokumentácia k vytyčovaniu ešte nebola predložená.
- Vytyčovací dokumentácia bola vyhotovená, prebieha vyhotovenie projektovej dokumentácie, s úlohou sa zaoberá aj komisia.
- Na projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pracuje spoločnosť Aquaplan, zatiaľ pri hydroglóbuse. – Dotácia zo Združenia MAS Dolného Žitného ostrova môže byť z časti využitá na výstavbu detského ihriska pri reformovanom kostole. Povoľovacie konanie je v priebehu.
- Bol predložený návrh riešenia zastávky aj pri Kapitulskej ulici.
- Komisia ešte neobdržala projektovú dokumentáciu. V súčasnosti ešte nie je vypísaná upresnená výzva zo strany ministerstva smerom na MAS.
- Obidve projektové dokumentácie boli odovzdané, budú postúpené komisii výstavby na vyjadrenie. Súčasne budú vyžiadané aj stanoviská dotknutých orgánov, resp. začaté stavebné konanie.
- Predsedníčka komisie sa nevyjadrila, úloha ostáva.
- Úloha zriadenia priechodov je spojený so zriadením autobusových zastávok pri Kapitulskej a hydroglóbuse, návrh zriadenia priechodov treba zosúladiť s príslušnými predpismi a očakávané náklady zapracovať do budúročného rozpočtu s prípadným využitím poskytnutých návrhov z predchádzajúceho obdobia. Závery v časti uznesenia.
- Úloha ostáva, komisia predloží návrh na miesta, kde by mohli byť umiestnené priechody pre chodcov ako východisko pre projektanta
- Úloha v priebehu, komisia odovzdala návrh, na ktorých miestach odporúčajú vybudovanie priechodov.
- Bola zadaná požiadavka spoločnosti Aquaplan s.r.o. na prípravu návrhu zriadenia priechodu pre chodcov pri priechode na Dunaj, boli zaslané vstupné údaje na umiestnenie.
- *V priebehu, súvisí s uznesením č. 23/2020*

23/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie autobusových zastávok pri hydroglóbuse a pri ulici Kapitulskej.

- Ako pri uznesení č.43/2019
- V priebehu.
- Bola vyhotovená projektová dokumentácia s rozpočtom na určené miesta, s podkladmi na výstavbu, v prípade rozhodnutia obecného zastupiteľstva o realizáciu, treba v budúročnom rozpočte zabezpečiť potrebné finančné prostriedky.
- *Spoločnosti Aquaplan s.r.o. bola zaslaná objednávka na predloženie návrhu vytvorenia priechodu pre chodcov v oblasti priechodu na Dunaj.*

40/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Iža – priamym predajom a to: - parcela reg.“C“ p.č. 430/24 o výmere 55m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená geometrickým plánom č.35974672-422/2019 vyhotoveného kanceláriou MHLGEO s.r.o. Záhradnícka 16 Komárno z parcely č. 430/14 vedená ako ostatná plocha o výmere 140 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1043 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža v prospech: Hajni Máthé rodená Máthé dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 27 za celkovú kúpnu cenu vo výške 182,60 Eur (55m<sup>2</sup> x 3,32 €/m<sup>2</sup> = 182,60 Eur)
- 2) v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – kúpnu zmluvou: - parcela reg.“C“ p.č. 430/24 o výmere 55m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená geometrickým plánom č.35974672-422/2019 vyhotoveného kanceláriou MHLGEO s.r.o. Záhradnícka 16 Komárno z parcely č. 430/14 vedená ako ostatná plocha o výmere 140 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 1043 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. územie: Iža v prospech: Hajni Máthé rodená Máthé dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 27 za celkovú kúpnu cenu vo výške 182,60 Eur (55m<sup>2</sup> x 3,32 €/m<sup>2</sup> = 182,60 Eur)
- 3) Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela CKN č. 430/24, ostatná plocha o výmere 55 m<sup>2</sup> tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa a ktorý pozemok žiadateľ aj užíva. Parcela slúžia ako predzáhradka pred rodinným domom. Prevodom dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu ako aj zosúladieniu vlastníckeho vzťahu v katastri nehnuteľnosti. Pre obec predmetný pozemok nie je využiteľný.
- 4) zmluvu č. 322/2020/3688 na predaj - podľa predloženého návrhu,
  - Zmluva je pripravená, čaká sa na predloženie geometrického plánu.
  - *Bol predložený geometrický plán, zmluva je pripravená na vklad do katastra.*

## 54/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

- A) **berie na vedomie** informatívnu správu o počte žiakov s trvalým bydliskom v Iži, ktorí plnia povinnú školskú dochádzku v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno,
- B) **schvaľuje** pričlenenie Obce Iža k Spoločnému školskému úradu v Komárne,
- C) **poveruje** starostu Obce Iža
  - 1) odstúpiť od Zmluvy zo dňa 1. októbra 2007, podľa ktorého Obec Iža bola pričlenená k Spoločnému školskému úradu v Hurbanove,
  - 2) pričleniť Obec Iža k Spoločnému školskému úradu v Komárne, podpísaním zmluvy
    - Uznesenie bolo zaslané Spoločnému školskému úradu v Hurbanove, ale ešte nie je podpísaná zmluva so Spoločným školským úradom v Komárne – úloha ostáva
    - Čaká sa na odsúhlasenie a vydanie rozhodnutia zo strany Okresného úradu Nitra, odboru školstva – úloha ostáva.

- *Zmluva bola podpísaná so Spoločným školským úradom v Komárne s účinnosťou od 1.1.2021 – úloha splnená*

56/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje**

- 1) poskytnutie finančného daru dôchodcom vo výške 15,-Eur s malým kalendárom
- 2) doručenie daru dôchodcom jednotlivými poslancami v týždni od 9. do 15. novembra
  - Úloha v priebehu, väčšina zo zásielok bolo doručené, nie sú ešte všetky.
  - *Finančné dary boli doručené – úloha splnená*

57/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** kúpnu zmluvu č. 466/2020/4231 na predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- a) spoluvlastnícky podiel parcely EKN č.38, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1777 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1374 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 2/4,
- b) parcela EKN č.39, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 86 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1700 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 1/1,
- c) parcela EKN č.430, ostatná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 1779 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v 1/1,

za celkovú kúpnu cenu 3474,38 Eur (3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá)

- pre **Kupujúci č.1: Ing. Judita Vargová**, rod. Redecká, RČ [redacted], narod. [redacted], bytom: 945 01 Komárno, Mederčská ulica 746/63, [redacted],
- **Kupujúci č.2: Štefan Varga**, rod. Varga, RČ [redacted], narod. [redacted], bytom: Iža č. 673 a **Eva Vargová**, rod. Izsáková, RČ [redacted], narod. [redacted], bytom: Iža č. 673 v BSM,
- z dôvodu, že rodinný dom so súp.č.246 na pozemku parc. č. EKN 40 zastavaná plocha a nádvorie je v spoluvlastníctve žiadateľov (LV1778 a 2585), ktorý tvorí príľahlý pozemok.
- *Zmluva bola zaslaná jednému spoluvlastníkovi, úloha v priebehu.*

63/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

A) **ruší** svoje uznesenie č.63/04 zo dňa 26.4.2004,

B) **schvaľuje** predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: spoluvlastnícky podiel parcely EKN č.5192/55, orná pôda o výmere 65 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísanej na LV č. 2428 vedeného na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža v podiele 1/8,

- celkovú kúpnu cenu 26,98 Eur (3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá)
- pre kupujúcich: **Štefan Chrén**, rod. Chrén, RČ [redacted], narod. [redacted], bytom: Iža č. 686 a **Marta Chrénová**, rod. Némethová, RČ [redacted], narod. [redacted], bytom: Iža č. 686 v BSM, z dôvodu, že rodinný dom so súp.č.686 na pozemku parc. č. CKN 5192/131 zastavaná plocha a nádvorie je v spoluvlastníctve žiadateľov (LV643), ktorý tvorí príľahlý pozemok k pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
  - Výpis z uznesenia bol zaslaný žiadateľom,
  - *Výhotovenie zmluvy je podmienené vyriešením neuplatnenia si predkupného práva, úloha zo strany obce splnená.*

64/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** predaj majetku obce Iža na základe § 9a ods. 8 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: spoluvlastnícky podiel parciel vedených v registri „C“ katastra nehnuteľností, katastrálne územie Iža a to:

- č.69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 765v podiele 1/8,
- č.72/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 750 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/2, záhrada o výmere 237 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/3, záhrada o výmere 201 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24,
- č.72/4, záhrada o výmere 143 m<sup>2</sup>,zapísanej na LV č. 764, v podiele 1/24, vedených na Okresnom úrade v Komárne, odbore katastrálnom vo vlastníctve Obce Iža,
- celkovú kúpnu cenu 200,31 Eur (3,32 Eur/m<sup>2</sup> – cena obvyklá)
- pre kupujúceho: **Helena Dologová**, rod. Bulajcsíková, RČ [REDAKOVANÉ], narod. [REDAKOVANÉ], bytom: Iža č. 207, z dôvodu prevodu podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo podľa ust. §140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
  - *Výpis z uznesenia bol zaslaný žiadateľom, úloha splnená*

65/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** predloženie Žiadosti o NFP na Ministerstvo životného prostredia SR v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-Info-2017-28. Názov projektu: Infokampaň pre Ižu. Celkový rozpočet projektu je 33 213,60 €. Výška celkového spolufinancovania projektu obcou Iža je 1 660,68 €.

- *Žiadosť bola podaná, úloha splnená*

67/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

**A) schvaľuje** zámer prenajať majetok obce – pozemok, parc. C KN č. 6039/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 148m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra, IČO 00166723. Základnými kritériami pri prenájme majetku obce budú nasledovné:

- žiadateľ musí byť štátnou inštitúciou, s oprávnením na archeologickú činnosť, ktorý následne preukáže vlastníctvo k budove „Archeologický dom“, ktorý sa nachádza na predmetnom pozemku,
- ak vlastnícky vzťah k budove nepreukáže do 5 rokov po uzavretí nájomnej zmluvy, zmluva o nájme zaniká,
- cena nájmu je 1,- EUR za rok

**Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- Žiadateľ - Archeologický ústav SAV, Akademická 2, Nitra žiadosťou č.j. 2020/4141 zaslal žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Iža z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania,
- Uvedenú nehnuteľnosť už dlhodobo užíva spôsobom starostlivého hospodára,

- Na pozemku je umiestnená stavba „Archeologický dom“, doteraz majetkoprávne neusporiadaný

**B) poveruje obecný úrad**, aby zabezpečil zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce Iža, pozemok, parc. C KN č. 6039/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 148m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

- *Zámer bol zverejnený, zmluva je pripravená na podpis*

68/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

**A) schvaľuje** zámer prenajať majetok obce – pozemok, parc. CKN č. 6035, ostatná plocha o výmere 4194 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 6038, ostatná plocha o výmere 2333m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu PODUNAJSKO, so sídlom Nám. Slobody č.1, 94301 Štúrovo, IČO 50092499 za cenu nájmu je 1,- EUR za rok

**Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- Žiadateľ - žiadosťou č.j. 2020/4609 zaslal žiadosť o trojročný prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Iža z dôvodu zámeru vypracovať architektonickú štúdiu na vytvorenie návštevného centra. Architektonická štúdia má slúžiť na schvaľovacie konanie,
- Uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvedené parcely je podmienkou čerpania dotačných prostriedkov na vyhotovenie architektonickej štúdie,
- Uvedené pozemky ostanú počas trvania nájomnej zmluvy bez akéhokoľvek zásahu.

**B) poveruje obecný úrad**, aby zabezpečil zverejnenie zámeru obce prenechať majetok obce Iža, pozemok, parc. CKN č. 6035, ostatná plocha o výmere 4194 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 6038, ostatná plocha o výmere 2333m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Hlasovanie: za-7 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Majkút, Šipoš, Vicianová), proti-0, zdržal sa-0, neprítomní-2

### 3. Interpelácia poslancov

Bulajcsík: a) Vyslovila názor, podľa čoho nepodporuje prekategORIZOVANIE pozemkov pri Šumperskej ulici z druhu pozemku záhrady na ornú pôdu na účely platenia dane z nehnuteľnosti.

b) Dopytovala sa o priebehu prípravy výstavby čerpacej stanice pohonných hmôt pri traktorovej stanici. Mala dojem, že zmluva už je neplatná, alebo stráca platnosť.

Odpoveď: a) Prípád je riešený v návrhu všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a poplatku za odvoz komunálneho odpadu a bude prerokovaná v budúcej časti zasadnutia OZ.

b) Starosta obce sa informoval u projektanta, ktorým je Kristián Csémy, Konkrétny termín záväzku organizácie si nepamätá, ale priet'ahy boli spôsobené pri vydávaní záväzného stanoviska Slovenskej správy ciest, ktorá je účastníkom konania a svoje kladné stanovisko vydala len po splnení závažných požiadaviek až v blízkej budúcnosti.

Csókás: pripomenul, že pri päťbytovke nesvieti verejné osvetlenie.

#### **4. Správa k plneniu a čerpaniu rozpočtu k 30.9.2020 – Ing. Marta Szoboszlaiová**

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórka obce, ktorá hodnotila čerpanie rozpočtu obce Iža za 3. štvrťrok roku 2020. Správa o výsledku kontroly predmetom ktorej bolo dodržiavanie a uplatňovania zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na postup obce za 3. štvrťrok 2020 tvorí prílohu tejto zápisnice. Správu poslanci brali na vedomie.

#### **5. Návrh úpravy rozpočtu č. 2/2020**

Účtovníčka obce Andrea Vargová predložila návrh na úpravu rozpočtu obce č. 2/2020. Návrh vychádza z plnenia rozpočtu ku dňu 30.11.2020 a predstavuje zmenu vo výške 21 003,- eur tak v príjmovej, ako aj vo výdavkovej časti rozpočtu. Zmena obsahuje využitie rezervného fondu vo výške 13 000,- eur, ktoré má byť využité na financovanie základnej školy. Zmena bola schválená tak ako je to uvedené v časti uznesenia.

#### **6. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 30.9.2020**

Starosta obce uviedol plnenie a čerpanie rozpočtu obce k 30.9.2020, ktoré bolo podrobne rozoberané na zasadnutí rady obecného zastupiteľstva. Na doplnenie účtovníčka obce uviedla, že súčasťou čerpania bolo rozpočtové opatrenie č. 5/2020 a č.6/2020, ktoré boli poslancom dopredu zaslané a prerokované na zasadnutí rady obecného zastupiteľstva. Plnenie a čerpanie rozpočtu obce poslanci brali na vedomie s uvedenými zmenami.

#### **7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019 – Ing. Szoboszlaiová**

Hlavná kontrolórka obce v úvode uviedla, že bežne záverečný účet v zmysle platných predpisov treba schváliť do konca júla nasledujúceho roku, v tomto roku však vládou bola umožnená zmena, v zmysle ktorej schválenie je povinné do konca roku.

Odborné stanovisko predložené hlavnou kontrolórkou obce tvorí prílohu tejto zápisnice. K odzneným poslankyňa Bulajcsík žiadala vysvetlenie k vyše 350 tisícovému rozpočtu základnej školy. Hlavná kontrolórka uviedla, že v ďalšom ešte má pripravenú správu o čerpaní rozpočtu základnej školy. Celková suma čerpania rozpočtu základnej školy pozostáva zo štátneho príspevku na prenesené kompetencie a z príspevku obce Iža za originálne kompetencie.

## 8. Návrh záverečného účtu na rok 2019

Po predložení správy k záverečnému účtu hlavná kontrolórka obce odovzdala návrh uznesenia starostovi obce, ktorý návrh uznesenia prečítal. Návrh uznesenia bol poslancami schválený, ako je to uvedené v časti uznesenia.

## 9. Stanovisko hlavného kontrolóra k trojročnému rozpočtu

Hlavná kontrolórka obce uviedla, že rozpočet obce bol zostavený podľa platných smerníc, avšak od vyvesenia návrhu trojročného rozpočtu na úradnej tabuly obce ešte neuplynulo stanovené obdobie – 15 dní, obecné zastupiteľstvo môže rokovať o návrhu, nemôže ho však ešte schváliť. Starosta obce konštatoval, že na základe uvedeného rozpočet bude schválený až na januárovom zasadnutí obecného zastupiteľstva. V januári obec bude hospodáriť podľa rozpočtového provizória.

Po týchto úvodných konštatovaniach hlavná kontrolórka obce predložila svoje stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce Iža na roky 2021 – 2023 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2021. Predloženú správu poslanci brali na vedomie.

Po prerokovaní tohto bodu programu poslanec Šipoš upustil rokovaciu miestnosť, a počet poslancov klesol na 8.

## 10. Návrh rozpočtu na roky 2021, 2022, 2023

V úvode starosta obce uviedol, že návrh rozpočtu bol poslancom dopredu rozoslaný, na zasadnutí rady obecného zastupiteľstva bol podrobne prerokovaný. Poslancami predložené návrhy boli zapracované do návrhu a účtovníčka obce podrobne predniesla všetky zmeny, resp. doplnenia, ktoré boli akceptované. Jedná sa o položky na rekonštrukciu chodníkov vo výške 40.000,- eur a doplnkového náradia pre elektromobil vo výške 13.000,- eur. Poslankyňa Bulacík navrhla zmenu v dotovaní organizácií, konkrétne pre dobrovoľných hasičov, do výšky 5.000,- eur. Ako zdroj navrhuje preskupenie prostriedkov znížením hodnoty na nákup prídavného zariadenia pre elektromobil, z organizačných nákladov obecného dňa, alebo z príspevku pre základnú školu, ktorú navštevujú len deti rodičov zo sociálne slabšej vrstvy. Za úsporu finančných prostriedkov považuje ponechanie len 1. stupeň základnej školy a uzavretie ročníkov 6 až 9.

Starosta obce uviedol, že náklady dobrovoľnej požiarnej ochrany sú uvedené pod riadkom 166 rozpočtu obce, pritom režijné náklady, ako aj nákup požiarneho vozidla bol uskutočnený z prostriedkov obce.

Záverom starosta obce zhrnul prednesené návrhy, a dával ich do pozornosti ekonomickej komisii, aby brali o úvahy možné riešenia. Pritom boli prijaté žiadosti aj ďalších spoločenských organizácií. Vyúčtovanie predchádzajúcich dotácií ešte neboli predložené všetky. Týmto organizáciám nebudú vyhotovené dotačné zmluvy, kým vyúčtovanie nepredložia.

Boli predložené nasledovné žiadosti:

- č.j. 2020/4280 – Kelemantia o.z. – 200,- Eur
- č.j. 2020/4568 – Miestny odbor Matice slovenskej v Iži – 365,- Eur
- č.j. 2020/4782 – ZO Jednoty dôchodcov v Iži – vo výške 800,- Eur
- č.j. 2020/4780 – Miestna organizácia CSEMADOK – vo výške 900,- Eur
- č.j. 2020/4571 – Miestny spolok Slovenského červeného kríža v Iži – vo výške 330,- Eur



- č.j. 2020/4662 – Hornozemský husársky a tradície zachovávajúci spolok – vo výške 1.000,- Eur
- č.j. 2020/4277 – Dobrovoľný hasičský zbor Iža – vo výške 5.500,- Eur
- č.j. 2020/4684 – Obecný športový klub Iža – vo výške 13.828,- Eur

### **11. Správa hlavného kontrolóra obce a vykonaných kontrolách v základnej škole v Iži.**

Hlavná kontrolórka obce uviedla, že v uplynulom období vykonala dve kontroly v základnej škole. Prvá bola zameraná na kontrolu hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami a majetkom za obdobie roku 2019 v ZŠ a MŠ s VJM Iža a bola vykonaná v období od 25.5.2020 do 9.10.2020. Druhá bola vykonaná na proces inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku v záväzkov k 31.12.2019. Obidve správy tvoria prílohu tejto zápisnice.

Na základe záverov kontroly terajšou riaditeľkou obce bol vypracovaný súbor opatrení s harmonogramom na odstránenie zistených nedostatkov do 30. decembra 2020.

Starosta obce sa dopytoval na závažnosť zistených nedostatkov a na spôsob vyvedenia zodpovednosti. Po krátkej rozprave poslankyňou Bulajcsík bolo navrhnuté, aby bol vyžiadany názor právnika. S predloženým návrhom prítomní poslanci súhlasili.

### **12. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021 – Ing. Szoboszlaiová**

Hlavná kontrolórka obce po úvodných slovách starostu obce predložila návrh kontrolnej činnosti na I. polrok 2020. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce, a na internetovej stránke obce v zákonnej lehote – minimálne 15 dní pred prerokovaním. K návrhu poslanec Kiss predložil návrh na rozšírenie kontrolnej činnosti o kontrolu mzdového zaradenia pracovníkov základnej školy a materskej školy. Plán kontrolnej činnosti bol rozšírený o predložený poslanecký návrh a tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **13. Uznesenie o použití rezervného fondu**

Starosta obce uviedol, ako už aj v rozprave o plnení rozpočtu obce odznelo, bol pripravený návrh na použitie rezervného fondu na hradenie najnutnejších výdavkov základnej školy. Návrh na uznesenie predložila účtovníčka obce. Návrh bol schválený tak, ako je uvedené v časti uznesenia.

### **14. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020**

Účtovníčka obce predložila rozpočtové opatrenie č. 5/2020. Rozpočtové opatrenie obsahuje financie z dotácie, z ktorých 3395,- eur bolo použitých na zvýšenie rozpočtu obce a 2624,- eur bolo pridelených do rozpočtu základnej školy. K uvedeným neboli žiadne pripomienky, rozpočtové opatrenie poslanci brali na vedomie.

### **15. Rozpočtové opatrenie č. 6/2020**

Toto rozpočtové opatrenie obsahuje preskupenie finančných prostriedkov, výsledkom čoho je -1448,- eur. Tieto prostriedky boli preúčtované do základnej školy na stravovanie. K uvedeným neboli žiadne pripomienky, rozpočtové opatrenie poslanci brali na vedomie.

### **16. Žiadosť o pridelenie bytu - Júlia Gacsalová - Roland Csicsó**

V poslednom období boli predložené žiadosti o nájomné byty:

- Č.j. 2020/4665 – Júlia Gacsalová – žiadosť o 2 izbový byt
- Č.j. 2020/4697 – Roland Csicsó – žiadosť o 1 izbový sociálny byt

Starosta obce prečítal žiadosť – list žiadateľa. S prihliadnutím na mimoriadnu povahu, žiadateľovi bolo zaslané VZN č. 2/2019 o nakladaní s nájomnými bytmi a tlačivo žiadosti, kde sú uvedené podmienky prenájmu bytu. Žiadosť bude znovu posúdená až po predložení vyplneného tlačiva a splnení podmienok VZN.

### **17. Návrh VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za odvoz komunálneho odpadu**

Prednosta úradu predložil návrh VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Uviedol, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce a na elektronickej úradnej tabuli obce. V zákonnej lehote obec neobdržala pripomienky k návrhu. Do návrhu boli zapracované pripomienky vzniknuté počas roka a zmeny ktoré vyplývali zo zmeny zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov. Na základe uvedených, navrhuje sa drobná úprava textácie pôvodného návrhu. Upravený text bol poslancom predložený. Zo strany poslancov neodznali žiadne návrhy na zmenu a predložený návrh bol schválený tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

Poslankyňa Bulajcsík kritizovala nekvalitné separovanie odpadu v kontajnerových stojiskách, kde medzi separovaným odpadom sa objavuje aj komunálny odpad, čím dôjde k znehodnoteniu separácie. Odporučila zvýhodniť občanov, ktorí separujú odpad.

### **18. Cestovné poriadky – Arriva Nové Zámky**

Starosta obce oboznámil poslancov z oznámením spoločnosti Arriva Nové Zámky a.s. o vydaní nových cestovných poriadkov s platnosťou od 13. decembra 2020 v pôsobnosti spoločnosti Arriva Nové Zámky a.s. Jedná sa o spoje Komárno – Patince – Radvaň nad Dunajom – Moča – Štúrovo, č.j. 2020/4676.

## 19.Vystúpenie obyvateľov

V tomto bode nikto nevystúpil.

## 20.Rôzne

Starosta obce uviedol, že obvyklé spoločenské akcie s prihliadnutím na pandémiu sa nekonali, alebo len v zjednodušenej forme. V tomto roku sa zrušilo aj spoločné zasadnutie obecných zastupiteľstiev s obcou Alásfüzitő, ako aj plesy.

Podakoval rodine Kiss za účinkovanie pri rozsvetovaní tretej adventnej sviečky na obecnom adventnom venci.

V súvislosti s realizáciou projektu HUSK – Limes romanus sa konajú online konferencie, celkom ich je päť.

Výstavba nového detského ihriska sa blíži ku koncu, pripravuje sa kolaudácia. Oplotenie nie je súčasťou projektu, uvažuje sa o obnove.

Poslankyňa Bulajcsík nadniesla problematiku prevádzkovania detských jaslí. – momentálne sa pripravuje výber dodávateľa na realizáciu. Zmluva na poskytnutie príspevku už je podpísaná.

Obec získala príspevok na projekt na využitie geotermálnej energie vo výške cca 600.000,-eur Projekt sa týka tak základnej školy ako aj obecného domu.

Záverom starosta poprial prítomným príjemné prežitie vianočných sviatkov, poslankyňa Bulajcsík želanie spríjemnila štýlovým darčekom.

## 21.Záver

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť a jednanie uzavrel.

## Závery zo zasadnutia

### Uznesenia

69/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži v súlade s uznesením č. 67/2020 **schvaľuje**

- 1) prenájom pozemku obce Iža, nachádzajúce sa v k.ú. Iža, vedenej na LV 2905 a to parcela č. CKN 6039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m<sup>2</sup> v súlade s § 9 a, ods.8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9a, ods. 9) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

- 2) nájomnú zmluvu na prenájom parcely č. CKN 6039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m<sup>2</sup> nájomcovi Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra, IČO 00166723, na základe žiadosti č.j. 2020/4141.
- 3) nájomné vo výške 1,- €/rok.  
Hlasovanie: za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová, Vicianová)

70/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži v súlade s uznesením č. 68/2020 **schvaľuje**

- 1) prenájom pozemku, parc. CKN č. 6035, ostatná plocha o výmere 4194 m<sup>2</sup> a parc. č. CKN 6038, ostatná plocha o výmere 2333m<sup>2</sup>, vedenej na liste vlastníctva 2905 k. ú. Iža podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- 2) nájomnú zmluvu na prenájom parciel CKN č. 6035, ostatná plocha o výmere 4194 m<sup>2</sup> a č. CKN 6038, ostatná plocha o výmere 2333m<sup>2</sup> nájomcovi Oblastná organizáciu cestovného ruchu PODUNAJSKO, so sídlom Nám. Slobody č.1, 94301 Štúrovo, IČO 50092499, na základe žiadosti č.j. 2020/4609.
- 3) nájomné vo výške 1,- €/rok.  
Hlasovanie: za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová, Vicianová)

71/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 2/2020 podľa predloženého návrhu v celkovej výške 21.003,- eur v príjmovej a v celkovej výške 21.003,- eur vo výdavkovej časti rozpočtu obce Iža za rok 2020.

Hlasovanie: za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová, Vicianová)

72/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži

A) **berie na vedomie**

- 1) správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu obce Iža za rok 2019.
- 2) schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 190.133,63 eur,

B) **schvaľuje**

- 1) záverečný účet obce Iža za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad,
- 2) hospodársky výsledok za rok 2019.

Hlasovanie: za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Šipoš, Vargová, Vicianová)

73/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Iža na I. polrok 2021 podľa predloženého návrhu s doplnením kontroly personálnej a mzdovej agendy, správneho zaradenia zamestnancov do platových tried a vyúčtovania miezd v ZŠ s MŠ s VJM Iža za rok 2020.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Vargová, Vicianová), neprítomný: 1 (Šipoš)

74/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** v súlade so zákonom č. 67/2020 Z.z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 v znení neskorších predpisov použitie rezervného fondu v roku 2020 v sume 13.000,- Eur na bežné výdavky obce.

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Vargová, Vicianová), neprítomný: 1 (Šipoš)

75/2020 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zaradenie žiadostí do poradovníka o pridelenie bytu:

- Č.j 2020/4665 – Júlia Gacsalová – žiadosť o 2 izbový byt

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Vargová, Vicianová), neprítomný: 1 (Šipoš)

### **Všeobecne záväzné nariadenia**

1/2020/VZN Obecné zastupiteľstvo obce Iža sa uznáša na Všeobecne záväznom nariadení č.1/2020, o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža podľa predloženého návrhu, s nasledovnou úpravou:

1) §8b, ods.(2) znie:

„Poplatok za množstvový zber drobného stavebného odpadu sa uhrádza na základe údajov z oznámenia daňovníka ku plateniu poplatku a údajov z vážneho lístka o množstve uloženého drobného stavebného odpadu, potvrdených skládkou TKO REKO formou hotovostnej platby do pokladne obce alebo prevodom na bežný účet obce.“

2) §8d, ods.(5) znie:

„Doklad podľa ods. (4) tohto ustanovenia vyhotovený v inom ako štátnom jazyku musí byť na výzvu správcu dane predložený spolu s úradne overeným prekladom do štátneho jazyka; po dohode s daňovým subjektom môže správca dane od požiadavky úradne overeného prekladu do štátneho jazyka upustiť.“

Hlasovanie: za-8 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Csókás, Kiss, Majkút, Vargová, Vicianová), neprítomný: 1 (Šipoš)

Overovatelia zápisnice:

Marta Vargová

Zsolt Kiss

Zapísal:

Ing. Tibor Dittel  
prednosta úradu

Ing. István Domin  
starosta obce