

**Z á p i s n i c a**  
**z 42. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža**  
**zo dňa 26. marca 2018**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 42. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslankyňa Mgr. Vicianová svoju neúčast' dopredu avizovala. Pán starosta predložil návrh programu, z ktorého z dôvodu, že žiadateľ vzal späť svoju žiadosť, bol vynechaný v pozvánke uvedený bod - Žiadosť o prenájom pozemku – Ákos Tóth. Návrh programu bol jednodhlasne schválený s počtom hlasov 8 – za.

**Program:**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie overovateľov zápisnice
  - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Pozvánka na riadne valné zhromaždenie akcionárov – Prima banka Slovensko a.s.
5. Spoluufinancovanie projektu k výzve VI. PHaZZ 2018
6. Oznámenie o začatí prerokovania „Návrhu Územného plánu mesta Komárno“
7. Rozhodnutie o zrušení racionalizačných opatrení – Ministerstvo školstva
8. Žiadosť o nájomný byt
  - Lucia Kaločaiová
  - Otto Lakatos
9. Žiadosť o sociálny byt – Otto Lakatos
10. Návrh Zmluvy „Uznanie záväzku“ – Reko Recycling s.r.o.
11. Verejná súťaž na prenájom mobilných buniek pri Dunaji
12. Vystúpenie obyvateľov
13. Rôzne
14. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Šipoš Peter  
Erik Maticsek

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

Hladký priebeh rokovania obecného zastupiteľstva bol narušený pánmi Mgr. Žundálek a Ing. Vassom, ktorí svojím neprístojným správaním opakovane rušili priebeh tohto rokovania, opakovane boli vyzývaní zo strany predsedajúceho, aby sa zdržali takéhoto svojho konania, ktoré je v rozpore s rokovacím poriadkom. Násilne opúšťali miesto vyhradené pre

verejnost' a umiestňovali kamery mimo určené miesto. Po slovnej roztržke starosta obce dal hlasovať o možnosti umiestnenia kamery verejnosti na zasadacom stole. Poslanci hlasovaním 7-nie, 1- zdržal sa, túto možnosť zamietli. Pritom bola vyhlásená prestávka a zavolaná aj policajná hliadka, po zásahu ktorej sa situácia normalizovala a pokračovalo sa v zasadnutí.

## 2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

84/2017 OZ **schvaľuje** zmluvu o manažmente projektu s organizáciou MP Profit PB s.r.o. so sídlom Hliníky 712/25, 017 01 Považská Bystrica na vypracovanie žiadosti o finančný príspevok z operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP zameranej na triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko – biologickú úpravu komunálnych odpadov a mechanicko – biologickú úpravu komunálnych odpadov, špecifický cieľ 1.1.1 zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov na realizáciu projektu „Zberný dvor Iža“ podľa predloženého návrhu č.j. 1963/2017.

- Zmluva bola podpísaná, výzva ešte nebola vyhlásená
- Pripravuje sa žiadosť, vo Vestníku verejného obstarávania bola zverejnená zákazka na výstavbu zberného dvora.
- *V súčasnosti sa pripravuje návrh na realizáciu verejného obstarávania na technické zariadenie .*

103/2017 OZ **schvaľuje** vytvorenie parkovacieho miesta pre osobné motorové vozidlo pri bytovom dome na ulici Hlavnej č.760 na základe žiadosti Eleny Baráth, bytom Hlavná č.760/5, za podmienok uplatnenia VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a hradenie nákladov za vytvorenie parkovacieho miesta.

- *Zmluva bola zaslaná na podpis*

104/2017 OZ

**A) berie na vedomie** žiadosť spoločnosti EXOMATWELD a.s. so sídlom Hríbová 4270/9, 945 01 Komárno, IČO 47 498 846, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce vo výmere 1358 m<sup>2</sup>, parc.č. 7671, ostatná plocha v k.ú. Iža, vedenej na LV č.2905, č.j. 2213/2017.

**B) schvaľuje**

1. zámer predaja majetku vo vlastníctve obce Iža - pozemku vo výmere 1358 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 7671, ostatná plocha v k.ú. Iža, vedenej na LV č.2905
  2. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na kúpu majetku vo vlastníctve obce Iža - pozemku vo výmere 1358 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 7671, ostatná plocha v k.ú. Iža, vedenej na LV č.2905.
  3. Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
    - minimálna ponuková cena za pozemok bude stanovená znaleckým posudkom
    - rozhodujúce kritérium – najvyššia ponúkaná cena
- Hlasovanie – 7 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Šipoš, Zakarová), - 2 zdržali sa (Vicianová, Matiček)
- Bol objednaný znalecký posudok a inzercia na zverejnenie

- Bol vyhotovený znalecký posudok na ocenenie pozemku Ing.Martou Czuczorovou, č.j. 2018/375 vo výške 0,63€/m<sup>2</sup>
- 9/2018 OZ **schvaľuje** doplnenie uznesenia č.104/2017 o minimálnu ponukovú cenu za pozemok parc. CKN č. 7671, ostatná plocha v k.ú. Iža, vedenej na LV č.2905 vo výške 1,26 €/m<sup>2</sup>
- *Súťaž bola vyhlásená, termín predkladania ponúk je 18.4.2018*
- 1/2018 OZ **schvaľuje** financovanie vydania brožúry Rímsky jazdec obcou, autorom ktorého je Richard Žundálek z reprezentačného fondu starostu obce Iža vo výške 400,- Eur.
- Návrh ešte nebol predložený
  - *Obsah brožúry ešte nebol predložený – úloha ostáva*
- 10/2018 OZ **schvaľuje** uzavretie zmluvy o humanitárnej zbierke použitých textílií, odevov a obuvi a umiestnenie dvoch zberných kontajnerov združenia Humana People to People Slovakia o.z, Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava, IČO 42065534. na základe ich žiadosti, č.j. 2018/329.
- *Kontajnery boli rozmiestnené*

### 3. Interpelácia poslancov

Šipos: Dopytoval sa na riešenie prípadu zakázaného výskytu koní na hrádzi

Odpoveď: Prípad sa rieši v spolupráci so štátnou políciou, cyklotrasa bola očistená a od tej doby sa prípad neopakoval.

Bulajcsík: Upozornila na znečistenie autobusových zastávok, poukazovala hlavne na porozhadzované ohorky cigariet. Žiadala zabezpečiť pravidelnú údržbu.

Na základe článkov v novinách upriamila pozornosť na zavedenia možnosti platenia vodného v čiastkach, resp. platenia zálohy u KOMVaK-u Komárno.

Predložila návrh na usporiadanie zberu použitého šatstva v dňoch 19. apríla od 15:30 do 18:00 by sa uskutočnil zber a 20. apríla od 7.30 do 11.00 výdaj pre záujemcov. Žiadala zabezpečenie miestnosti pre túto akciu.

Odpoveď: Čistenie autobusových zastávok je stálym programom pracovnej porady.

Zabezpečenie miestnosti pre zber šatstva závisí od toho, či miestnosti obecného domu nie sú obsadené pre iné akcie.

Zálohové platby vodného možno propagovať aj na internetovej stránke obce

### 4. Pozvánka na riadne valné zhromaždenie akcionárov – Prima banka Slovensko a.s.

Prima banka Slovensko a.s. zvoláva riadne valné zhromaždenie akcionárov, ktoré sa bude konať dňa 19. apríla 2018 o 9:00 hodine vo Veľkej zasadačke v sídle spoločnosti na Hodžovej ulici č.11 v Žiline.

Pán starosta ponúkol účasť poslancov na tomto valnom zhromaždení, nikto však nemal záujem a poslanci brali pozvánku na vedomie.

## **5. Spolufinancovanie projektu k výzve VI. PHaZZ 2018**

Obec Iža uchádza o poskytnutie dotácie z výzvy, ktorá je vypísaná na podporu ochrany pred požiarom prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb hasičských zbrojníc. Maximálna výška dotácie je 30 000,- EUR, ku ktorej je treba zabezpečiť spolufinancovanie vo výške 2000,- EUR

## **6. Oznámenie o začatí prerokovania „Návrhu Územného plánu mesta Komárno“**

Mesto Komárno listom zn, 6954/2762/OÚPAV/2018 oznámilo začatie prerokovania „Návrhu územného plánu mesta Komárno“ , ktoré sa koná v dňoch 8.3.2018 až 6.4.2018. Doručovanie stanovísk k návrhu je možné písomne do podateľne Mestského úradu Komárno, č.j. 2018/795.

Oznámenie poslanci brali na vedomie.

## **7. Rozhodnutie o zrušení racionalizačných opatrení – Ministerstvo školstva**

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky listom zn.1046/2017/2394/28.11.2017 zaslalo rozhodnutie o zrušení racionalizačných opatrení, výsledkom čoho je že v budúcnosti v prípade nedostatku finančných prostriedkov sa môže škola zapojiť do dohodovacieho konania, č.j.2018/728.

## **8. Žiadosť o nájomný byt**

Pani Lucia Kaločaiová, bytom Vtácej záhrady 21, 945 04 Nová Stráž predložila žiadosť o nájomný byt, č.j. 2018/655.

Pán starosta navrhol, aby žiadosť bola predložená na tlačive zavedenej v obci Iža.

Pán Otto Lakatos, bytom Harčáš č.61/65, 945 01 Komárno predložil žiadosť o nájomný byt, č.j.2018/619.

Po prečítaní žiadosti pán starosta dal hlasovať o zaradení žiadosti do poradovníka o nájomné byty. Hlasovaním za – 0, zdržal sa – 1, proti – 7 zamietli zaradenie žiadosti do poradovníka o nájomné byty.

## **9. Žiadosť o sociálny byt – Otto Lakatos**

Pán Otto Lakatos, bytom Harčáš č.61/65, 945 01 Komárno predložil žiadosť o sociálny byt, č.j.2018/618.

Po prečítaní žiadosti pán starosta dal hlasovať o zaradení žiadosti do poradovníka o sociálne byty. Hlasovaním za – 0, zdržal sa – 0, proti – 8 zamietli zaradenie žiadosti do poradovníka o sociálne byty.

## **10. Návrh Zmluvy „Uznanie záväzku“ – Reko Recycling s.r.o.**

Pánom starostom bol predložený dokument – Uznanie záväzku a Zmluva o budúcej záložnej zmluve so spoločnosťou REKO RECYCLING s.r.o. Návrh zmluvy bol poslancom elektronicky

poskytnutý s ostatným materiálom na prejednanie. Pán starosta zdôraznil, že táto zmluva nenahradzuje notársku zápisnicu na uznanie dlhu, pripravuje sa len nad rámec. Závery sú uvedené v častiuznesenia.

### **11. Verejná súťaž na prenájom mobilných buniek pri Dunaji**

Podobne ako v predchádzajúcich rokoch, obec ponúka na prenájom mobilné bunky na Dunajom. Poslancom bol predložený návrh súťažných podmienok na prenájom týchto buniek, v období od 1. mája do 30. septembra bežného roku za minimálne nájomné 50,- EUR za mesiac. Termín predloženia ponúk je 20. apríl.

### **12. Vystúpenie obyvateľov**

Mgr. Žundálek: Uviedol, že stĺp bezpečnostnej kamery tri mesiace už stojí, kamera je poškodená, dopytoval sa, čo s tým obec mieni robiť?

Pán starosta uviedol, že prebieha bod zasadnutie – Vystúpenie obyvateľov, nie je to diskusia. Poškodenie kamery sa rieši.

Dopytoval s, že aké odborné vzdelanie má p. Dittel, keďže posudzuje výrub stromov.

Pani Žundáľková: Kedy mienite s chodníkmi niečo spraviť?

Od pani Alföldy žiadala vysvetlenie, čo je tých 80% čo obec mala dostať ohľadom smetiska, z čoho 20% mal dostať pán advokát Ördögh.

Kedy budú občania informovaný o tom, čo sa deje s bývalým Zdravotným strediskom. Aká firma bude práce vykonávať?

Ing. Vass: Konštatoval, že starosta obce permanentne klame, preto sa dopytoval zástupkyne Zakarovej, kedy má verejné hodiny, kedy môžu ju navštíviť občania obce so svojimi pripomienkami. Podľa zákona je povinná odpovedať na otázky.

Pre Ing. Alföldy smeroval takú istú otázku. Uviedol, že ak neodpovie koná protiprávne, lebo štátny zamestnanec je povinný zodpovedať otázky

Od Ing. Agga žiadal tiež odpoveď, kedy možno jemu položiť otázky a kedy ich zodpovie. Konštatoval, že ako štátny zamestnanec je povinný zodpovedať otázky týkajúce sa obyvateľov obce.

### **13. Rôzne**

Poslančka Ing. Alföldy navrhla dňa 14. apríla vykonať výsadbu stromčekov pri priechode na Dunaj brigádnicou formou

Pán starosta uviedol, že si prehodnotí možnosti, predpokladá že pred konaním Jazdeckých dní sa môže akcia uskutočniť.

### **14. Záver**

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť, a jednanie uzavrel.

**Závery zo zasadnutia**

**Uznesenia**

**13/2018 OZ schvaľuje**

- 1) Predložiť žiadosť o dotáciu na základe Výzvy číslo VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na maximálnu výšku dotácie 30.000,- EUR
- 2) Zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5000,- EUR  
Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Zakarová). Neprítomný – 1 (Vicianová)

**14/2018 OZ schvaľuje** uzavretie Uznanie záväzku podľa § 323 Obchodného zákonníka a Zmluvu o budúcej záložnej zmluve podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka so spoločnosťou REKO RECYCLING spol s r.o. podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Zakarová). Neprítomný – 1 (Vicianová)

**15/2018 OZ schvaľuje**

- 1) podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevádzkovanie sociálno-hygienickej a informačnej unimobunky umiestnenej na inundačnom území Dunaja v katastri obce Iža, parcela CKN č. 6019 (mobilné zariadenie pre prijímanie návštevníkov), v období od 1.5.2018 do 30.9.2018.
- 2) Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:  
- ponúknutá cena za prenájom zariadenia, minimálne 50,- EUR/mesiac.  
Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Zakarová). Neprítomný – 1 (Vicianová)

Overovatelia zápisnice:

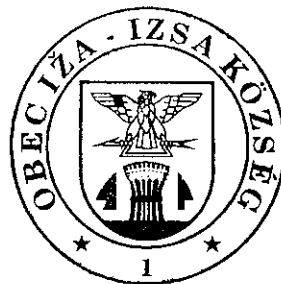
  
Šipoš Peter

Erik Maticsek 

Zapísal:



Ing. Tibor Dittel  
prednosta úradu





Ing. István Domin  
starosta obce