

Z á p i s n i c a

z 45. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža

zo dňa 27. júna 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 45. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslankyňa svoju neúčasť dopredu ospravedlnila. Pán starosta predložil návrh programu, ktorý bol jednohlasne schválený s počtom hlasov 8 – za.

Program:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017 – Ing. Szoboszlaiová
5. Záverečný účet obce za rok 2017
6. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly - Ing. Szoboszlaiová
7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018
8. Verejné prerokovanie komunitného plánu obce Iža
9. Žiadosť o dotáciu – „Kelemantia o.z.“
10. Návrh leasingovej zmluvy – ČSOB
11. Zápisnica z vyhodnotenia ponúk – cisternový prívies HTS 100 27
12. Žiadosť o prenájom bytu
 - Tomáš Dudáš
 - Erzsébet Kazán
 - Ildikó Vörösová
 - Jozef Uzsák
13. Návrh opráv a investícií na NSV Komárno
14. Záznam z miestneho šetrenia ižanského kanála
15. Vystúpenie obyvateľov
16. Rôzne
17. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Csilla Broczká
Klaudia Bulajcsik

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

1/2018 OZ **schvaľuje** financovanie vydania brožúry Rímsky jazdec obcou, autorom ktorého je Richard Žundálek z reprezentačného fondu starostu obce Iža vo výške 400,- Eur.

- Návrh ešte nebol predložený
- *Obsah brožúry ešte nebol predložený – úloha ostáva*

7/2018 OZ **schvaľuje**, uzatvorenie zmluvy na prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj parcely C KN č.454/1, k.ú.Iža, záhrady o výmere 85 m², vo vlastníctve Obce Iža, zastúpenej Istvánom Dominom, starostom obce, Ďatelínová 315, 946 39 Iža, IČO 00306487, DIČ 2021035709, v podiele 1/1, vedenej na liste vlastníctva č.1779 na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore; kupujúcej Alžbeta Kuruczová, rodená Marcinková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č.269, 946 39 Iža, podielom 1/1, z dôvodu, že sa jedná o pozemok priľahlý plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa za predajnú cenu 3,32 EUR za m², ktorá je cena obvyklá.

- Úloha súvisí s predloženou žiadosťou Zoltána Takácsa, preto konečná zmluva môže spoločná pre prevod obidvoch pozemkov
- *Na základe žiadosti p. Takácsa bola vypísaná obchodná verejná súťaž na parcelu č. 438/4 – uznesenie č. 40/2018.*

13/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) Predložiť žiadosť o dotáciu na základe Výzvy číslo VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na maximálnu výšku dotácie 30.000,- EUR
- 2) Zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5000,- EUR
 - V súčasnosti treba prehodnotiť, či rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v predloženej forme bude potrebná a účelná.
 - *Žiadosť ešte nebola vyhodnotená*

16/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ZBERNÝ DVOR IŽA“ realizovaného v rámci výzvy: „Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch“, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce;
- 2) výšku spolufinancovania projektu zo strany obce v hodnote 27 301,63 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 546 032,65 EUR.
- 3) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.
 - *Žiadosť bola načas odovzdaná, čaká sa na vyhodnotenie*

19/2018 OZ **poveruje** sociálnu komisiu na zabezpečenia organizovania zbierky na výpomoc liečby vážne chorého dieťaťa sociálne slabšej rodiny.

- Poslankyňa Bulajcsík informovala poslancov, že zbierka sa pripravuje v spolupráci s Máriou Kantovou, žiadosť o povolenie zbierky bola odovzdaná na Okresný úrad v Komárne, boli poverené tri osoby. Zbierka bude vyhlásená

budúci týždeň, budú rozmiestnené tri urny. Pán starosta doplnil, že došli aj vecné dary od fyzických osôb pre rodinu, aj on sám finančne ich podporil pri riešení okolností nemocničného pobytu a vydání občianskeho preukazu.

- *Urny v počte 4 ks budú rozmiestnené, v prípade súhlasu vedenia aj v obchode COOP Jednota. Boli vyhotovené aj postery. Poveruje sa sociálna komisia na vykonanie obhliadky okolia obydli rodíčov a preskúmanie hygienických pomerov.*

22/2018 OZ schvaľuje

- 1) Nákup fekálnej cisterny typu BAFFI NTF za cenu 14 900,- EUR bez DPH, 18 880,- EUR s DPH na základe prieskumu trhu od spoločnosti BAFFI AGROKORPORATION s.r.o., Areál sušičky tabaku, 930 11 Topol'níky.
- 2) Zabezpečenie financovania formou leasingu spoločnosťou ČSOB Leasing a.s. za podmienok: pri vlastných prostriedkoch 20% čo činí 3 120,- EUR mesačné splátky vo výške 291,30 EUR, na dobu 48 mesiacov
- 3) podľa § 9a ods. 8 písm. d) s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpno – predajnej zmluvy na predaj cisternového prívěsu HTS 100 27 inv. Č. 82 so zostatkovou hodnotou 0,- EUR.

Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- Najnižšia ponuková cena 2000,- EUR.
- Bola zaplatená vlastná časť kúpnej ceny, ktorá už sa nedostáva do lízingovej zmluvy, dodanie sa očakáva v nasledovných dňoch.
- Bola vypísaná aj verejná súťaž na odpredaj starej cisterny.
- *Prebieha výroba cisterny, bola predložená požiadavka na predloženie vizuálu vonkajšej grafickej úpravy cisterny. Dodanie cisterny bolo avizované na budúci týždeň.*

30/2018 OZ schvaľuje bezplatné poskytnutie veľkej sály kultúrneho domu za účelom uskutočnenie predstavenia Magyarok Dalszínháza pod názvom Made in Hungária dňa 8. júna so začiatkom o 18:00 hod.

- Začal sa predaj vstupeniek na predstavenie na obecnom úrade v predpredaji je vstupné 9,- EUR, na mieste pred predstavením 10,- EUR.
- *Predstavenie sa uskutočnilo.*

31/2018 OZ schvaľuje delegovanie členov do školskej rady Základnej školy s materskou školou Károlya Dömeho s vyučovacím jazykom maďarským – Döme Károly Alapiskola és Óvoda, Dáteleinová ulica 296, 946 39 Iža – Izsa nasledovne: Mária Zakarová, Mgr. Helena Vicianová, Zolt Bakai, Erik Maticsek.

- Na základe vyjadrenia zástupkyne starostu pani Zakarovej, že svoje delegovanie prepustí poslankyni Bulajcsík, pán starosta sa pýtal, či trvá na
- *Pani zástupkyňa podala informáciu o uskutočnení voľby školskej rady. Za predsedkyňu rady bola zvolená pani Mgr.Šírová. Zápisnica z ustanovujúceho zasadnutia rady bola odovzdaná obci Iža.*

32/2018 OZ schvaľuje hradenie príspevku vo výške 50,- EUR pre Diákhálózat – Študentská sieť za uskutočnenie programu „Angolul tanuló falvak“

- Už bol stanovený lektor pre obec Iža, bude to mladá študentka z USE, ubytovaná bude u rodiny Pálfyovej.
- *Úloha splnená*

33/2018 OZ

A) ruší svoje uznesenie č. 26/2018 zo dňa 2.5.2018

B) berie na vedomie žiadosť Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža a Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 o zámenu pozemku s obcou, v záujme nadobudnúť do podielového spoluvlastníctva 1/2, 1/2 k celku parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príhlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/25 vedená ako záhrady na LV č. 143 v k.ú. Iža, v podielovom spoluvlastníctve 1/2, 1/2 k celku nehnuteľnosti vlastníčok : Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 a Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža. Zamieňanou parcelou, ktorú zámenou nadobudne do výlučného vlastníctva Obec Iža je parcela registra „E“ p.č. 2886 o výmere 1252 m², vedená ako záhrady v k.ú. Iža, na LV č. 2165.

C) schvaľuje zámenu pozemku obce Iža bez finančného vysporiadania, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, za parcelu reg. „E“ p.č. 2886 o výmere 1252 m², vedená ako záhrady v k.ú. Iža.

D) vyhlasuje, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o zámenu parciel, ktoré boli pôvodne užívané v stave v akom sa teraz zámenou majetkoprávne vysporiadali.

34/2018 OZ

A) ruší svoje uznesenie č. 27/2018 zo dňa 2.5.2018

B) berie na vedomie žiadosť Ľudovíta Fazekasa rodený Fazekas, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 121, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg. "C" p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príhlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/29 o výmere 527 m², vedená ako záhrady na LV č. 546 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 15.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

C) schvaľuje predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg. "C" p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža.

D) vyhlasuje, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne príhlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.

35/2018 OZ

A) ruší svoje uznesenie č. 28/2018 zo dňa 2.5.2018

B) berie na vedomie žiadosť Gábora Fördösa rodený Fördös, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 278, o kúpu

pozemku, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/12 o výmere 444 m², vedená ako záhrady na LV č. 418 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 18.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

- C) **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do výlučného vlastníctva žiadateľa.
- D) **vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne príľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.

36/2018 OZ

- A) **ruší** svoje uznesenie č. 29/2018 zo dňa 2.5.2018,

B) **berie na vedomie** žiadosť Ivanics Gabriel rodený Ivanics dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ] a manželky Anikó rodená Nyiránová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom 946 39 Iža č. 111, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/10 o výmere 759 m², vedená ako zastavané plochy a nádvoria na LV č. 387 v k.ú. Iža, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 24.05.1958.. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

- C) **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do bezpodielového spoluvlastníctva manželov žiadateľa,

- D) **vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne príľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

- *Úlohy v priebehu, zmluvy sú pripravené, čakajú na podanie na vklad do katastra*

38/2018 OZ **schvaľuje** bezplatné poskytnutie veľkej sály Obecného domu Miestnemu odboru Matice slovenskej na deň 23.6.2018.

- *Pani zástupkyňa Zakarová podala správu o priebehu prehliadky speváckych skupín, ktorá sa konala v evanjelickom kostole a následne o posedení v kultúrnom dome. Poslankyňa Mgr. Vicianová poďakovala za poskytnutie sály a celú akciu hodnotila kladne.*

40/2018 OZ **schvaľuje** zámer prenájmu parcely č. 438/4 o výmere 191m² zastavaná plocha vedená na liste vlastníctva 1043 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža v 1/1 podľa §9a ods.1 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s prihladením na § 9a ods.9 priamym prenájomom a to za minimálne nájomné 0,1544 EUR/m²/rok.

- *Predaj bol vyhlásený v časopise Delta, obec obdržala jednu ponuku od Zoltána Takács, č.j.2018/1833). Bola predložená zápisnica o priebehu súťaže. Poslanci rozhodli o predaji tak, ako je uvedené v časti uznesenia.*
- *Súčasne s návrhom ceny pán Takács predložil aj ďalšiu žiadosť, (č.j.2018/1832), v ktorej žiada aj o prenájom parcely č.438/6, avšak podľa evidencie katastra nehnuteľností neexistuje, preto žiadosť bude vrátená s požiadavkou na jej doplnenie..*

41/2018 OZ **schvaľuje** zmluvu uzavretú so spoločnosťou Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt, Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapest na finančnú podporu 28.500.000,- HUF slúžiacu na rozvoj materskej školy v Iži, č.j.2018/1623.

- *Príprava projektovej dokumentácie je v priebehu.*

3.Interpelácia poslancov

Zakarová: Dopytovala sa výsledku vyšetrenia pôdy pri strelnici a o vykonaných opatreniach
Odpoveď: Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva pôda bola vyšetrená. Podľa výsledku vo vzdialenosti nad 50 m od strelnice je pôda mierne kontaminovaná. Výsledok bol oznámený vlastníkom pôdy a Poľovníckemu zväzu.

Maticsek: Predložil požiadavku na zavedenie optického kábla k novej budove domu Sv. Alžbety, aby bolo zabezpečené kvalitné internetové pripojenie. V tejto súvislosti poznamenal, že podobne by bolo potrebné postúpiť požiadavku Slovenským telekomunikáciám, aby bolo optické vedenie predĺžené aj k Obecnému úradu.

Broczká: Upozornila, že na konci ulice Šumperskej je nelegálna skládka odpadu, ktorú okolo bývajúci žiadajú odstrániť.

Ďalej upozornila na poškodené telekomunikačné stĺpy na ulici Moravskej, ktoré sú v nebezpečnom stave.

Odpoveď: Prípady budú vyšetrené obecnou políciou a následne budú prijaté opatrenia.

Bulajcsík: Doporučila návštevu skládky odpadu REKO Recycling, za účelom kontroly dodržania podmienok skládkovania a stavu rozšírenia skládky.

Odpoveď: Na základe predchádzajúcej dohody so zástupcami skládky návšteva sa má uskutočniť dňa 10.júla o 15:30 hod. s odchodom od Obecného úradu.

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017 – Ing. Szoboszlaiová

Pán starosta požiadal hlavnú kontrolórku obce, aby predložila svoje stanovisko k záverečnému účtu. Následne hlavná kontrolórka obce predniesla Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Iža za rok 2017. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice. K predloženej správe poslanci nemali žiadne pripomienky.

5. Záverečný účet obce za rok 2017

Zástupkyňa starostu obce pani Zakarová ako predsedkyňa ekonomickej komisie prečítala zápisnicu zo zasadnutia ekonomickej komisie zo dňa 21.6.2018, na ktorej bol prejednaný záverečný účet obce s návrhom na zmenu rozpočtu. Záverečný účet bol zverejnený dňa 12.6.2018 na úradnej tabuli obce na internetovej stránke obce Iža. K predloženému materiálu poslanci nemali žiadne pripomienky. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

6. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly - Ing. Szoboszlaiová

Hlavná kontrolórka obce predložila Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií, č.j.2018/1813. Správa tvorí prílohu zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky, a správu poslanci brali na vedomie.

7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Hlavná kontrolórka obce predložila Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Iža na 2. polrok 2018.

K predloženému návrhu poslanci nemali žiadne pripomienky.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

8. Verejné prerokovanie komunitného plánu obce Iža

Starosta obce pristúpil k ďalšiemu bodu programu. Požiadal poslankyňu Bulajcsik, predsedkyňu komisie sociálnej a zdravotnej, aby prečítala zápisnicu zo zasadnutia komisie sociálnej a zdravotnej, ktorá návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Iža prejednávala. Zápisnica č.j. 2018/1777 tvorí prílohu tejto zápisnice. Pripomienky komisie boli zapracované do návrhu komunitného plánu, ktorú tiež prejednávala rada obecného zastupiteľstva na júnovom zasadnutí rady. Z prítomných nikto nemal pripomienku k predloženému návrhu, ktorý bol poslancami schválený. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

9. Žiadosť o dotáciu – „Kelemantia o.z.“

Pán starosta predložil žiadosť občianskeho združenia Kelemantia o.z. o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Iža, č.j.2018/1766. Združenie bolo založené v roku 2015 a v súčasnosti je úspešným uchádzačom o realizáciu projektu, ktorého rozpočet je 2000,- EUR. Dotácia z ÚNSK je 1800,- EUR a treba zabezpečiť vlastné prostriedky vo výške 200,- EUR a 200,- EUR na

samotnú činnosť združenia. Jedná sa o vydanie turistického sprievodcu formátu A5. Počas doterajšej činnosti združenie sa podieľalo na organizovaní vlašajšieho obecného dňa a ako aj k financovaniu Pamätných dní Jánosa Tóth Kurucz. Výška žiadanej čiastky je 400,- EUR. Ekonomická komisia prejednála túto žiadosť a dala súhlasné stanovisko k žiadosti. Súčasne navrhla zmenu rozpočtu zvýšením výdavkovej položky určenej na dotácie vo výdavkovej časti rozpočtu a v príjmovej časti vyrovnanie v položke príjmov z prenájmu hrobových miest, kde na základe skutočnosti sa ukazuje prebytok. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

10. Návrh leasingovej zmluvy – ČSOB

Starosta obce predložil návrh leasingovej zmluvy, č.j.2018/1768 na financovanie nákupu fekálnej cisterny od spoločnosti Baffi Agrocorporation s.r.o. Leasing je zabezpečený spoločnosťou ČSOB Leasing a.s. Celková kúpna cena cisterny je 17880,- EUR, prvá zvýšená splátka vo výške 3576,- EUR ako záloha už bola zaplatená. Financovaná suma je 14304,- EUR, mesačné splátky s poistným činia 333,89 EUR. Počet splátok je 48. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky, závery sú uvedené v časti uznesenia.

11. Zápisnica z vyhodnotenia ponúk – cisternový prívies HTS 100 27

Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.22/2018 bola vypísaná obchodná verejná súťaž na odkúpenie starej fekálnej cisterny, ktorá už nie je prevádzkyschopná. Jej zostatková hodnota je nulová. Starosta obce predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk vo verejnej súťaži č.j.525/2018/1721, na základe čoho bola pripravená kúpnopredajná zmluva na odpredaj cisterny. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

12. Žiadosť o prenájom bytu – Tomáš Dudáš, Erzsébet Kazán, Ildikó Vörösová, Jozef Uzsák

V poslednom období boli odovzdané nasledovné žiadosti o prenájom obecného bytu:

- Tomáš Dudáš, bytom Hlavná 792/5, 946 39 Iža – dvojizbový byt, č.j. 2018/1617,
- Erzsébet Kazán, bytom 946 39 Iža, č.265 – v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1672,
- Ildikó Vörösová, bytom Kapitulská 375, 946 39 Iža - v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1691,
- Jozef Uzsák, bytom Tóth Kurucz Jána č.307, 946 39 Iža - v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1712.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

13. Návrh opráv a investícií na NSV Komárno

Pán starosta predložil list od spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. č.j, 2018/1573 – Návrh opráv a investícií na NSV Komárno. Jedná sa o náklady, ktoré sa týkajú spoločného majetku obcí Zlatná na Ostrove, Komárno, Iža a Patince. Jedná sa o náklady v celkovej predpokladanej výške 181541,-EUR, z ktorej čiastky na obec Iža pripadá ¼. Mestské zastupiteľstvo Komárna na poslednom zasadnutí schválilo tento návrh. Pán starosta uviedol, že podľa zdôvodnenia tieto náklady sú potrebné na riadny chod spoločnosti, pritom náklady nemôžu presiahnuť výšku nájomného, čo obci v zmysle nájomnej zmluvy prislúcha.

Ing. Agg: KOMVaK prevádzkuje tak obecný ako nadobecný majetok. Podľa jeho názoru náklady prevádzky by mali byť započítané do vodného, ale v každom prípade by žiadal prehľad výnosov a nákladov. Ak do majetku treba investovať, pritom voči obci je vykázaný nedoplatok na nájomnom, treba uplatniť vzájomný zápočet pohľadávok. Pritom by žiadal osobné stretnutie so zástupcami KOMVaK-u, aby podali vysvetlenie a odôvodnenie týchto investícií. Navrhuje preto nerozhodnúť o návrhu a porovnať finančnú bilanciu hospodárenia.

Maticsek: Tiež žiadal vysvetlenie o opodstatnenosti a o stanovenie výšky jednotlivých položiek. Starosta obce navrhol odročiť rozhodnutie o tejto otázke a pozvať generálneho riaditeľa KOMVaK-u na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poslanci s návrhom, iný návrh neodznal, preto rozhodnutie o návrhu KOMVaK-u bolo odročené.

14. Záznam z miestneho šetrenia ižanského kanála

Pán starosta predložil Záznam z miestneho šetrenia Ižanského kanála, ktorá bola vykonaná dňa 5.6.2018 z dôvodu čistenia ižanského kanála. V zázname je požiadavka o upozornenie občanov, aby nehádzali odpad do koryta kanála. Vybagrovaná zemina bola využitá na vyrovnanie terénnych nerovností. Odznalo, že sa vyskytol aj úhyn rýb, ktorý bol spôsobený tým, že do vody sa dostala postreková látka v súvislosti s poľnohospodárskou činnosťou.

13. Vystúpenie obyvateľov

V tomto bode nikto nevystúpil

14. Rôzne

Pán starosta informoval poslancov nasledovne.

- V dňoch 29.6 až 1.7 sa budú konať Dni Mostu priateľstiev – Hédverő Napok, ktorého organizátormi v tomto roku sú obce Neszmély (MR) a Chotín. Kladenia vencov v Neszmélyi sa zúčastní spevácka skupina Gyöngyösbokrét. V sobotu sa koná na brehu Dunaja spúšťanie kahančekov, pri tejto príležitosti bude pripravená vatra a malé občerstvenie.
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne predložilo usmernenie na ochranu úrody pred požiarmi v roku 2018, č.j.2018/1724. Je zabezpečená aj služba obecného hasičského zboru v Iži.
- Materiál č.j. 2018/1443, 2018/1550 žiadosť ZSE Distribúcia o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a o kúpnej zmluve na parcely 3561/1, 3560, 3565 v k.ú. Komárno. Po konzultácii na MÚ Komárno navrhuje sa rozhodnutie zosúladiť s rozhodnutím mestského úradu Komárno.
- V súvislosti s konaním 17. oáza International Gastrofeste navrhol, aby obec bola zastúpená družstvom na tomto gastrofestivale. So zostavením družstva bude poverený pán Róbert Balogh.
- Dňa 23.6.2018 sa konal školský bál v miestnej ZŠ, z dôvodu nepriaznivého počasia v budove školy.

Poslankyňa Broczká tlmočila poďakovanie skupiny Fürge ürge za pohostenie a za obhliadku múzea.

Pán starosta poďakoval poslankyni Broczkej, a zástupkyňi Zakarovej, že ho zastupovali na víkendových podujatiach, kde on osobne z dôvodu veľkého množstva akcií sa nemohol zúčastniť.

Uviedol, že v súčasnosti sa pripravuje verejné obstarávanie na projekt výstavby remeselných dielní pri múzeu a strážnych veží. Pripravuje sa dokumentácia na telocvičňu pri materskej škole a pripravuje sa rekonštrukcia kultúrneho domu.

Poslankyňa Bulajcsík informovala poslancov o plánovanom zájazde v plnom obsadení 48 osôb. Odchod je v sobotu o 7:00 hod pred katolíckeho kostola.

Zástupkyňa Zakarová v súvislosti s článkom v časopise Delta o kruhovom objazde pri križovatke štátnych ciest I/63 a I/64 sa dopytovala od starostu obce, aké sú požiadavky od obce v prípade výstavby.

Pána starosta uviedol, že o problematike je vedená diskusia aj na ministerstve, bolo navrhnuté, aby dotknuté obce uhradili náklady na vyhotovenie projektovej dokumentácie na územné konanie. Obce Združenia Most priateľstva majú kladný postoj k problematike.

15.Záver

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť, poprial poslancom príjemné prežitie letnej dovolenky a jednanie uzavrel.

Závery zo zasadnutia

Uznesenia

44/2018 OZ **schvaľuje** prenájom parcely č. CKN 438/4 o výmere 191m² zastavaná plocha vedená na liste vlastníctva 1043 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža v 1/1 podľa §9a ods.1 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na § 9a ods.9 priamym prenájomom a to za nájomné 0,1544 EUR/m²/rok, Zoltánovi Takácsovi, bytom Iža č.671.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

45/2018 OZ

A) **Berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Iža za rok 2017.

B) **Schvaľuje**

1) záverečný účet obce Iža za rok 2017

2) celoročné hospodárenie obce Iža za rok 2017 bez výhrad.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

46/2018 OZ **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Iža na 2. polrok 2018 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

47/2018 OZ **schvaľuje** „Komunitný plán sociálnych služieb obce Iža 2018 – 2023“ podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

48/2018 OZ **schvaľuje** poskytnutie dotácie občianskemu združeniu Kelemantia o.z. z rozpočtu obce vo výške 400,- EUR na základe ich žiadosti.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

49/2018 OZ **schvaľuje** leasingovú zmluvu č. LZF/18/60870 (č.j. 2018/1768) na financovanie cisterny BAFFI NTF 8000 v celkovej výške 14304,- EUR so spoločnosťou ČSOB Leasing a.s.Bratislava.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

50/2018 OZ **schvaľuje** kúpnu zmluvu na odpredaj cisternového prívesu HTS 100 27 inv.č. 000082 spoločnosti Baffi Agrocorporation s.r.o. na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže 04/2018 za cenu 2000,- EUR

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

51/2018 OZ **schvaľuje** zaradenie žiadostí do poradovníka o pridelenie bytu nasledovne:

- Tomáš Dudáš, bytom Hlavná 792/5, 946 39 Iža – dvojizbový byt, č.j. 2018/1617,
- Erzsébet Kazán, bytom 946 39 Iža, č.265 – v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1672,
- Ildikó Vörösová, bytom Kapitulská 375, 946 39 Iža - v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1691,
- Jozef Uzsák, bytom Tóth Kurucz Jána č.307, 946 39 Iža - v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1712.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová), - 1 neprítomný, (Alföldy).

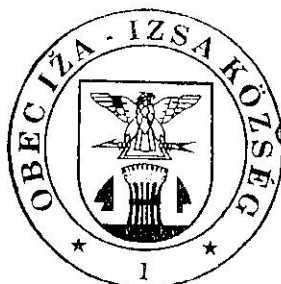
Overovatelia zápisnice:

Csilla Broczká

Klaudia Bulajcsik

Zapísal:

Ing. Tibor Dittel
prednosta úradu



Ing. István Domin
starosta obce