

Z á p i s n i c a
z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža
zo dňa 14. decembra 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Ing. István Domin so začiatkom o 09:00 hodine zahájil 11. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža a privítal prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Pán starosta predložil návrh programu. Program bol poslancami schválený s počtom hlasov 9-za.

Program:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k viacročnému rozpočtu – Ing. Szoboszlaiová
6. Návrh rozpočtu na rok 2024
7. Návrh viacročného rozpočtu
8. Návrh VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža
9. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu
 - Jana Lakatošová
 - Alžbeta Szúcsová
10. Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Iža - zmena
11. Zmluva o zriadení vecného bremena
12. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti
13. Vystúpenie obyvateľov
14. Rôzne
15. Záver

Overovateľmi zápisnice boli určení:

Ing. Ľudmila Podmanická
Peter Šípoš

Za zapisovateľa bola určená: Ing. Marta Kiss

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

1. Kontrola uznesení

43/2019 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie priechodov pre chodcov pri autobusových zastávkach a pri priechode na Dunaj.

- Bol naviazaný kontakt so spoločnosťou Aquaplan s.r.o. za účelom vyžiadania cenovej ponuky na naprojektovanie autobusových zastávok pri Kapitulskej a pri Hydroglobusu. V súčasnosti prebieha vytyčenie podzemných vedení.
- Dokumentácia k vytyčovaniu ešte nebola predložená.
- Vytyčovací dokumentácia bola vyhotovená, prebieha vyhotovenie projektovej dokumentácie, s úlohou sa zaoberá aj komisia.
- Na projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pracuje spoločnosť Aquaplan, zatiaľ pri hydroglobuse. – Dotácia zo Združenia MAS Dolného Žitného ostrova môže byť z časti využitá na výstavbu detského ihriska pri reformovanom kostole. Povoľovacie konanie je v priebehu.
- Bol predložený návrh riešenia zastávky aj pri Kapitulskej ulici.
- Komisia ešte neobdržala projektovú dokumentáciu. V súčasnosti ešte nie je vypísaná upresnená výzva zo strany ministerstva smerom na MAS.
- Obidve projektové dokumentácie boli odovzdané, budú postúpené komisii výstavby na vyjadrenie. Súčasne budú vyžiadané aj stanoviská dotknutých orgánov, resp. začaté stavebné konanie.
- Predsedníčka komisie sa nevyjadrila, úloha ostáva.
- Úloha zriadenia priechodov je spojený so zriadením autobusových zastávok pri Kapitulskej a hydroglobusu, návrh zriadenia priechodov treba zosúladiť s príslušnými predpismi a očakávané náklady zapracovať do budúročného rozpočtu s prípadným využitím poskytnutých návrhov z predchádzajúceho obdobia. Závery v časti uznesenia.
- Boli vyhladané tri ponuky na zriadenie troch priechodov na ceste I/63 z roku 2017, pôvodná firma už neexistuje. Bola prečítaná zápisnica komisie výstavby č.j. 2020/3651. K jednotlivým priechodom bezpodmienečne je treba vybudovať vlastné osvetlenie.
- Úloha ostáva, od komisie sa očakáva predloženie návrhu, na ktorých miestach odporúčajú vybudovanie priechodov.
- V priebehu, súvisí s uznesením č. 23/2020
- S riešením stavebného povolenia bola poverená pani Ing. Alžbeta Szalai, v priebehu. Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný príspevok zo zdroja iniciatívy LEADER sú momentálne pozastavené. Z tohto zdroja má byť prefinancovaná aj výstavba detského ihriska Kelemantia, ktoré sa doteraz neuskutočnilo, preto úhrada bola vykonaná z vlastných zdrojov obce.
- Žiadosti už sú zaslané na PPA, zmenil sa ale spôsob financovania. V rámci MAS boli zvolaní zapojení starostovia na prerokovanie problematiky na 11.11.2021.
- Podľa dostupných informácií momentálne sa vybavujú žiadosti v rámci MAS Dolného Žitného ostrova.
- Stále pretrvávajú problémy pri vyhodnocovaní žiadostí v rámci MAS
- uznesenie súvisí s uznesením č. 23/2020
- Vydanie stavebného povolenia sa očakáva v dohľadnej dobe, kompetentným orgánom je Okresný úrad Nitra, odbor dopravy.
- Pôvodne podpísaná zmluva o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode nie je vyhovujúca podľa podmienok výzvy o NFP, ktorá vyžaduje vlastnícke právo, alebo nájomnú zmluvu. Hrozí časová tieseň z dôvodu komplikovaného vybavovania u SSC.
- Opakované verejné obstarávanie bolo neúspešné. Práce sa môžu vykonať už priamym zadáním. Zmenilo sa personálne zloženie v SSC, je treba uzavrieť kúpnu zmluvu na patričné územie autobusovej zastávky.
- V súčasnosti vybavovanie stavebného povolenia stagnuje, boli určité personálne zmeny u Slovenskej správy ciest. Obec predložila žiadosť o odkúpenie pozemkov, ktoré by mali

byť zastavané autobusovou zastávkou pri ulici Kapitulskej. Momentálne súrne treba doložiť kúpnu zmluvu s SSC, vyhodnotenie našej žiadosti o NFP je prerušené.

- súvisiace s 23/2020 – obec sa obrátila na Slovenskú správu ciest ako správcu výstavbou dotknutej komunikácie vo veci riešenia situácie, s cieľom možnosti čerpania NFP na realizáciu výstavby zastávky Kapitulska
 - začaté stavebné konanie dňom 17.5.2023 vo veci zriadenia autobusovej zastávky
 - bolo vyhodnotené elektronické verejné obstarávanie s úspešným uchádzačom, spoločnosťou TOPSTAV É&A s.r.o Modrany, uchádzač bol o predložení víťaznej ponuky upovedomený
 - súvisiace uznesenie 23/2020 bolo vyhodnotené elektronické verejné obstarávanie s úspešným uchádzačom, spoločnosťou TOPSTAV É&A s.r.o Modrany, uchádzač bol o predložení víťaznej ponuky upovedomený
 - s víťazným uchádzačom bola uzatvorená zmluva o dielo. Obec požiadala o financovanie projektu poskytnutím prostriedkov vopred. Podmienkou je zrealizovanie kontroly verejného obstarávania na výber dodávateľa. Riadiacim orgánom je Pôdohospodárska platobná agentúra, podobne ako u projektu detského ihriska, ktorého projekt doposiaľ nebol zo strany PPA prefinancovaný.
- ❖ *boli začaté práce na predmetnej stavbe popri Hlavnej ceste*

23/2020 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **poveruje** komisiu výstavby na prípravu riešenia na zriadenie autobusových zastávok pri hydroglóbuse a pri ulici Kapitulskej.

- Úloha ostáva – zápisnica komisie výstavby č.j. 2020/3657 – rada navrhuje preformulovať a upresniť závery.
 - Spoločnosti Aquaplan s.r.o. bola zaslaná objednávka na predloženie návrhu vytvorenia priechodu pre chodcov v oblasti priechodu na Dunaj.
 - Ing. Alžbeta Szalay oznámila, že čaká len na vyjadrenie od SSC a predloží žiadosť o stavebné povolenie
 - Ing. Szalay zabezpečila vyjadrenie od SSC, ďalej bola vyžiadaná cenová ponuka na zriadenie dvoch priechodov pre chodcov, pri hydroglóbuse a pri futbalovom ihrisku (č.j. 423/2022, ďalej pri autobusovej zastávke pri reformovanom kostole a pri katolíckej fare, ktorý by mal byť osvetlený podľa predpisov.
 - Po návšteve projektanta boli vytipované priechody pre chodcov – 1 Kapitulska, 2 – Priechod pre Dunaj, 3 – Vchod na futbalové ihrisko
 - Obec sa opakovane listom obrátila na Slovenskú správu ciest so zámerom majetkovo-právneho usporiadania vzťahu obce k pozemkom – ku čerpaniu dotácií je potrebné nájomné alebo vlastnícke právo; z dôvodu personálnych zmien v kontaktnej osobe u SSC došlo ku pozastaveniu procesu;
 - žiadosť o dotáciu na výstavbu zastávky má byť podaná do konca mesiaca jún
- ❖ *súvisiace uznesenie 43/2019*

07/2021 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** súhlasné stanovisko k odpredaju časti o výmere cca 41 m² parcely č. CKN 5384/44 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 701 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1700 k.ú. Iža a umiestneniu stavby veľkokapacitnej trafostanice, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Cenu pozemku 25,- eur/m²

- v súčasnosti žiadatelia jednáajú so ZsD vo veci konkrétneho umiestnenia plánovanej trafostanice, preto presné vytýčenie žiadanej výmery je závislé od výsledkov týchto rokovaní. – bez zmeny
- doteraz nedošla odpoveď na toto uznesenie, ostáva v priebehu
- pôvodne navrhovaná parcela je ťažko dostupná pre ZsD. Výstavba novej trafostanice je žiadúca aj z dôvodu rozšírenia kapacity ČOV. Postup vo veci možno očakávať po uplynutí dovolenkového obdobia.

- geodetom Ing. Attilom Czírta bola obci doručená dokumentácia vytýčenia všetkých sietí súvisiacich so zriadením trafostanice; vybudovaním zariadenia bude zabezpečená a dostatočná kapacita a stabilná dodávka EE v priliehajúcej oblasti pre obec Iža a subjekty prevádzky kamenárstva Róberta Németha a piliarskej výroby P.K.M.WOOD
- máme k dispozícii všetky podklady – Projektovú dokumentáciu, zameranie inžinierskych sietí až po čističku odpadovej vody - ku realizácii zahustenia trafostanice boli pripravené, inžinierske siete zamerané; pripravuje sa aj podanie žiadosti o rozšírenie ČOV, ktorého projektová dokumentácia je tak isto pripravená. Stavebné povolenie v tomto prípade vydáva vyšší orgán v sídle kraja
- ❖ *žiadosť bola doručená na stavebný úrad, prebieha povoľovacie konanie*

42/2022 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** zámer odpredať plynárenské zariadenie, na ktoré je uzavretá nájomná zmluva č. NZ 79/2009/RCJ spoločnosti SPP – Distribúcia a.s. so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1,- Eur. (č.j.2022/2610).

- V priebehu, výpis z uznesenia bol zaslaný.
- Zámer predaja bol zverejnený, môže sa pripraviť kúpna zmluva, čakáme na odpoveď od SPP.
- ide o prípojku pri učiteľskej bytovke
- ❖ *bez zmeny*

61/2022 Obecné zastupiteľstvo v Iži **schvaľuje** hradenie nákladov zriadenia nových vežových hodín katolíckeho kostola na základe Rímskokatolíckej cirkvi, č.j. 2022/3533 vo výške sumy získaného odpredajom pozemku parcely CKN č. 6575/2.

- náklady na opravu hodín vo výške výnosu z predaja predmetom rozpočtu obce na rok 2023
- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Iža doručila dňa 14.08.2023 pod č.j. 2023/3451 žiadosť o poskytnutie dotácie na osadenie vežových hodín v hodnote 5.397,60 EUR s DPH a rekonštrukciu a opravu zvonov v hodnote 6.780,00 EUR s DPH, cirkev žiada o spoluúčasť obce v celkovej výške 12.177,60 EUR s DPH. Táto suma je vyššia, ako bola schválená v rozpočte na rok 2023.
- Výnos z predaja pozemku parcely CKN 6575/2 prostredníctvom verejnej dražby bol vo výške 9.600,-EUR. Pre poskytnutie dotácie v tejto výške bude vypracovaná zmluva o poskytnutí finančného príspevku z rozpočtu obce.
- ❖ *nákladová položka je naplánovaná v rozpočte na rok 2024*

8/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

- **schvaľuje** na základe podnetu spoločnosti H&O Konstruktion s.r.o., Cintorínska 704, 946 39 Iža, IČO: 34 115 145 obstaranie zmien a doplnkov územného plánu obce Iža v súlade s §2a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.
- **vydáva predbežný súhlas**
 - a) k výstavbe výrobnjej haly na parc. CKN č. 576 k.ú. Iža
 - b) k zmene účelu využitia pozemkov parc. reg. CKN k.ú. Iža č. 566, 564/5, 564/3, 570/6, 573, 576, 575, 570/7, 564/6, 564/4 na územie výroby a služieb, distribúcie a skladovania
- plnenie úlohy v priebehu
- uskutočnilo sa prvotné okovanie obce vo danej veci s odborne spôsobilou osobou Ing. Petrom Hanesom z Dunajskej Streda; dokumenty ku uskutočneniu vypracovaniu a koordinácii zmien a doplnkov územného plánu budú postupne odovzdané
- boli doručené a pánom starostom odprezentované všetky žiadosti o zmenu územného plánu, a to zo strany spoločnosti REKO Recycling s.r.o., H&O Konstruktion s.r.o. a Energiepark s.r.o.; s odborne spôsobilou osobou pre Ing. Petrom Hanesom-PROINVEST bola uzatvorená Mandátna zmluva; pre spracovanie Zmien a doplnkov

územného plánu bol v rámci prieskumu úspešný Ing. arch. Martin Baloga, ktorému obce odoslala v danej veci objednávku

- vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu je v priebehu; všetky potrebné podklady boli odoslané spracovateľovi
 - vo veci obstarania zmien a doplnkov územného plánu č. 2 prijalo obecné zastupiteľstvo dňa 13.11.2023 uznesenie č. 61/2023 o zaradení lokalít do prebiehajúcich zmien a doplnkov územného plánu
- ❖ *v priebehu*

13/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **schvaľuje** v zmysle predloženého návrhu kúpnej zmluvy a znaleckého posudku, vypracovaného Ing. Blažejom Líškom, Bazovského 2351/20, 955 30 Topoľčany číslo 25/2023 zo dňa 10.2.2022 **uzatvorenie kúpnej zmluvy** s predávajúcim, spoločnosťou **Prospect, spol s r.o.** so sídlom J.Simora č.5, 940 01 Nové Zámky, IČO 34 107 100, predmetom ktorej je prevod **5 nebytových priestorov v stavbe bytový dom svätej Alžbety na parcele č. CKN 557/3 so súpisným 256** v členení:

- a) nebytový priestor č. 1 na prízemí bytového domu súp. č. 256 o výmere podlahovej plochy 120,88 m², ku ktorému prináleží podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu vo výške podielu 12088/176265;
- b) nebytový priestor č. 2 na prízemí bytového domu súp. č. 256 o výmere podlahovej plochy 79,16 m², ku ktorému prináleží podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu vo výške podielu 7916/176265;
- c) nebytový priestor č. 3 na prízemí bytového domu súp. č. 256 o výmere podlahovej plochy 66,35 m², ku ktorému prináleží podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu vo výške podielu 6635/176265;
- d) nebytový priestor č. 4 na prízemí bytového domu súp. č. 256 o výmere 29,92 m², ku ktorému prináleží podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu vo výške podielu 2992/176265;
- e) nebytový priestor č. 5 na prízemí bytového domu súp. č. 256 o výmere 29,92 m², ku ktorému prináleží podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve domu vo výške podielu 2992/176265;

spolu s príslúchajúcim technickou vybavenosťou – vodovodnou prípojkou, kanalizačnou prípojkou a prečerpávajúcou šachtou, plynovou prípojkou, elektrickou prípojkou, miestnymi komunikáciami (chodníkmi), verejným osvetlením a odstavnými plochami v počte 11 parkovacích státí **za kúpnu cenu 736.994,20 EUR bez DPH.**

- Preberací proces stavby je v priebehu. Stavebná komisia vykonala miestnu obhliadku a doručila dňa 10.05.2023 pod č.j. 2023/1993 zápisnicu so zisteniami. Táto bola postúpená tak zhotoviteľovi stavby ako aj Spoločnému stavebnému úradu v Komárne.

❖ *bez zmeny*

33/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža **schvaľuje**

- a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na dlhodobý prenájom nebytového priestoru o výmere 43,17m² v budove Domu služieb so súp.č. 674 na parcele č. 655/5 vedeného na liste vlastníctva č. 1043 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža, a to
 - b) základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
 - určuje minimálnu výšku ponúknutej ceny za prenájom nebytového priestoru na sumu 36,- EUR/m²/rok.
- úloha v priebehu, vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže sa predpokladá v priebehu mesiaca september

- zámer prenájmu majetku obce Iža bol zverejnený na úradnej tabuli aj v regionálnej tlači 02.10.2023, obchodná verejná súťaž bola vyhlásená, záujemcovi boli poskytnuté súťažné podmienky; ponuky je možné predložiť do 20.10.2023
- starosta obce informoval poslancov, že vo verejnej obchodnej súťaži bola predložená jedna cenová ponuka. Uchádzačkou o prenájom je Petra Hanáková bytom 946 39 Iža č.d. 447, ktorá ponúkla za predmet nájmu cenu 40,-EUR/m2/rok s dobou predpokladaného začiatku nájmu 1.1.2024. Cenová ponuka spĺňa základnú podmienku obchodnej verejnej súťaže, s uchádzačkou bude uzatvorená nájomná zmluva
- ❖ *pani Hanáková si bola prehliaďnuť priestory. Potvrdila pretrvávajúci záujem o prenájom. Nájomnú zmluvu doposiaľ nepodpisala.*

34/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje zámer odkúpenia pozemku parc. CKN 555/1 a 555/2 o výmere 380 až 400 m2 za cenu 12,-Eur za m2 do vlastníctva obce Iža.

- pre splnenie úlohy a vypracovanie kúpno predajnej zmluvy je potrebné vyhotoviť geometrický plán so zameraním presnej rozlohy odkupovanej plochy
- ❖ *geometrický plán nebol predávajúcim doposiaľ doručený*

35/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

A) potvrdzuje záujem o predĺženie nájomného vzťahu ku parcelám 4562/14, 4562/16, 4562/1

- **poveruje** starostu pokračovaním v rokovaní so spoločnosťou REKO za účelom dohodnutia presných podmienok nájmu
- prebehlo ďalšie rokovanie so štatutárom spoločnosti, na ktorom starosta obce navrhol ako východiskovú pôvodnú cenu nájmu za predmetné parcely, korigovanú mierou inflácie za 30 ročné obdobie nájmu; s uvedenou cenou nájmu zatiaľ spoločnosť REKO nesúhlasí. V zmysle odporúčania právneho zástupcu obce je možné v tomto prípade postupovať alebo podaním žiadosti na súd o rozhodnutie vo veci nájmu, kedy by sa takto v mene obce uzatvorila nájomná zmluva, alebo je potrebné dať oceniť prenajímaný pozemok znalcom. V tejto veci rada OZ odporúča vyžiadanie znaleckého posudku.
- znalecký posudok bude vypracovaný znalcom Ing. Tiborom Szabóom, ktorý uskutoční miestnu obhliadku areálu skládky vo štvrtok dňa 16.11.2023 o 8:00 hodine
- ❖ *znalecký posudok mal byť k dispozícii vo štvrtok 14.12.2023, do začiatku zasadnutia OZ nebol doručený*

44/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje

- a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na dlhodobý prenájom parcely reg. CKN 6984 o výmere 13.508 m2 vedenej na liste vlastníctva č. 1043 k.ú. Iža a časti parcely reg. CKN 6760 o výmere 15.000 m2 vedenej na liste vlastníctva č.2905 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža, a
- b) základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
 - určuje minimálnu výšku ponúkanej ceny za prenájom pozemkov na sumu 50,- EUR/ha/rok.
- zámer prenájmu majetku obce Iža bol zverejnený na úradnej tabuli aj v regionálnej tlači 02.10.2023, obchodná verejná súťaž bola vyhlásená, záujemcovi boli poskytnuté súťažné podmienky; ponuky je možné predložiť do 20.10.2023
- starosta obce informoval poslancov, že vo verejnej obchodnej súťaži bola predložená jedna cenová ponuka. Uchádzačom o prenájom je Tamás Ferenc Bolgár, bytom 946 39 Iža č.d. 600, ktorý potvrdil svoj záujem o prenájom parcely č. 6984 a ponúkol za predmet nájmu cenu 88,-EUR/ha/rok. Cenová ponuka spĺňa základnú podmienku obchodnej verejnej súťaže, s uchádzačom bude uzatvorená nájomná zmluva.
- ❖ *nájomná zmluva bola podpísaná*

46/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža
schvaľuje

a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na dlhodobý prenájom poľnohospodárskeho pozemkov vedených na liste vlastníctva č. 2905 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža, a to

- parcely reg. C č. 6212 o výmere 29.162 m2 druh pozemku orná pôda
- parcely reg. C č. 6217 o výmere 14.007 m2 druh pozemku orná pôda

b) základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- určuje minimálnu výšku ponúkanej ceny za prenájom pozemku parc.č. 6212 na sumu 150,- EUR/ha/rok a za prenájom parc.č. 6217 na sumu 195,-.EUR/ha/rok

- zámer prenájmu majetku obce Iža bol zverejnený na úradnej tabuli aj v regionálnej tlači 02.10.2023, obchodná verejná súťaž bola vyhlásená, záujemcovi boli poskytnuté súťažné podmienky; ponuky je možné predložiť do 20.10.2023
- starosta obce informoval poslancov, že vo verejnej obchodnej súťaži bola predložená jedna cenová ponuka. Uchádzačom o prenájom je Gabriel Márton, bytom 946 39 Iža č.d. 479, ktorý a ponúkol za predmet nájmu parcelu č. 6212 cenu 151,-EUR/ha/rok a parcelu č. 6217 cenu 196,-EUR/ha/rok. Cenová ponuka spĺňa základnú podmienku obchodnej verejnej súťaže, s uchádzačom bude uzatvorená nájomná zmluva.

❖ *nájomná zmluva bola podpísaná, nájomník zabezpečuje zápis nájomného vzťahu do katastra nehnuteľností*

47/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

v súlade s § 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Iža **schvaľuje**

A) uzatvorenie kúpnej zmluvy a zmluvy o zrušení vecného bremena doživotného užívania ku parcele reg. CKN 6039/2 o celkovej výmere 1606 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom Okresným úradom Komárno, odborom katastrálnym pre katastrálne územie Iža na liste vlastníctva č. 3402 za kúpnu cenu 6,-EUR/m2 výmery spoluvlastníckeho podielu, ktorou obec nadobudne do vlastníctva spoluvlastnícky podiel podielových spoluvlastníkov

- Motilné Ferenczi Aranka rodená Ferenczi, bytom Újhegyi út 61, Tata, Maďarsko, narodená 21.12.1977, osobné číslo: XXXXXX - spoluvlastnícky podiel 3081/321262 k celku

- Elsikné Fetrenczi – Horváth Éva rodená Ferenczi, bytom Kazincbarcikai u. 2, Tata, Maďarsko, narodená 11.06.1985, osobné číslo: XXXXXX - spoluvlastnícky podiel 3081/321262 k celku

B) uzatvorenie kúpnej zmluvy ku parcele reg. CKN 6039/2 o celkovej výmere 1606 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom Okresným úradom Komárno, odborom katastrálnym pre katastrálne územie Iža na liste vlastníctva č. 3402, ktorou obec nadobudne do vlastníctva spoluvlastnícky podiel podielových spoluvlastníkov

- Kiss Róbert rodený Kiss, bytom Hlavná 159, 946 39 Iža, narodený 18.06.1958, rodné číslo XXXXXX - spoluvlastnícky podiel 11388/160631 k celku za kúpnu cenu 6,-EUR/m2 výmery spoluvlastníckeho podielu

- GAMOTA výrobné družstvo, Mederčská 81, 945 01 Komárno, IČO: 677 990 spoluvlastnícky podiel 5329/160631 k celku za kúpnu cenu 1,-EUR celej výmery spoluvlastníckeho podielu

C) uzatvorenie zámennej zmluvy bez ďalšieho finančného vyrovnanie medzi zmluvnými stranami:

Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža, IČO: 00306487 ako výlučného vlastníka pozemku parc. reg. CKN 6164 o rozlohe 488m2, druh pozemku orná pôda, vedenom Okresným úradom Komárno, správou katastra na liste vlastníctva 2905 pre katastrálne územie Iža

a

manželmi Františkom Sámsonom, rodeným Sámson, narodeným 08.10.1956, rodné číslo XXXXXX a Gizellou Sámson, rodenou Komárová, narodenou 28.12.1948, rodné číslo XXXXXX obaja trvale bytom 946 39 Iža 531 ako spoluvlastníkmi pozemku parc. reg CKN 6039/2 o celkovej rozlohe 1606 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom Okresným úradom Komárno, odborom katastrálnym pre katastrálne územie Iža na liste vlastníctva č. 3402 v spoluvlastníckom podiele 17625/160631 k celku, ktorej predmetom je zámena:

- pozemku vo vlastníctve obce Iža – LV 2905, parc. reg. CKN č. 6164 o rozlohe 488 m2, druh pozemku orná pôda, podiel 1/1
- za
- pozemok vo vlastníctve manželov František Sámson a Gizella Sámson - LV 3402, parc. reg. CKN 6039/2 o celkovej rozlohe 1606m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 17625/160631

D) podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo zdrojov Programu INTERREG VI-A cezhraničnej spolupráce Maďarsko – Slovensko v rámci výzvy HUSK-2302 pre projekt s názvom Reconstruction of the former Roman camp of Kelemantia in Iža, added to the UNESCO World Heritage List in 2021, into a scientific and visitor centre – Rekonštrukcia rímskeho vojenského tábora Kelemantia v Iži, zapísaného do zoznamu UNESCO v roku 2021 na vedecko-výskumné a návštevnícke centrum a v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov v rozpočte obce Iža na spolufinancovanie nákladov projektu

E) uzatvorenie Zmluvy o dielo so spoločnosťou ô s.r.o. na vypracovanie a dodanie prípravnej dokumentácie – architektonickej štúdie, a kompletnej projektovej dokumentácie - realizačného projektu vrátane rozpočtu a výkazu výmer na výstavbu návštevníckeho a vedeckého centra pamiatky UNESCO Rímskeho kastela v Iži.

- prebieha proces podpisu kúpnych zmlúv a zámennej zmluvy s podielovými spoluvlastníkmi; vyhodnotenie žiadosti o príspevok na financovanie realizácie návštevníckeho centra sa predpokladá v decembri. Dovtedy je potrebné vybaviť pre stavbu stavebné povolenie.
- o 16:30 v rámci živej videokonferencie predstavil projekt hlavný projektant stavby návštevníckeho centra Kelemantia Martin Varga zo spoločnosti ô s.r.o.. Prítomní mali možnosť položiť v danej súvislosti otázky.
- všetky zmluvy uzatvorené v nadväznosti na vysporiadanie vlastníckych vzťahov ku pozemku č. 6039/2, ktorý je dotknutý výstavbou návštevníckeho centra, boli doručené Okresnému úradu Komárno, katastrálnemu odboru na zavkladovanie
- ❖ *úloha splnená, pozemok parc.č. 6039/2 nadobudla obec Iža do výlučného vlastníctva v podiele 1/1*

54/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o partnerstve v oblasti výstavby a prevádzky veterných elektrární medzi spoločnosťou Energiapark s.r.o. a obcou Iža.

- ❖ *zmluva bola podpísaná*

57/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje prenájom časti pozemku parcely CKN č. 6029 o rozlohe 420 m2 na účely autocvičiska pre Autoškolu Klaudia Vojačeková s.r.o., Hlavná 52, 946 31 Chotín za cenu 1,-EUR/m2/rok na dobu 10 rokov.

- ❖ *bola vypracovaná nájomná zmluva a zaslaná subjektu na podpis. Zmluva bola obecnému úradu vrátená podpísaná s korigovanou výmerou parcely potrebnej pre prevádzku autocvičiska na 750 m2. V nadväznosti na uvedené obecné zastupiteľstvo uznesením č. 63/2023 zrušilo pôvodné uznesenie č. 57/2023 a schválilo znenie zmluvy s upravenými parametrami prenajímaného pozemku.*

58/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje prenájom časti pozemku parcely CKN č. 6029 o rozlohe 1000 m² na účely autocvičiska pre Autoškolu Vojaček s.r.o., Hlavná 52, 946 31 Chotín za cenu 1,-EUR/m²/rok na dobu 10 rokov.

- ❖ *bola vypracovaná nájomná zmluva a zaslaná subjektu na podpis. Zmluva bola obecnému úradu vrátená podpísaná s korigovanou výmerou parcely potrebnej pre prevádzku autocvičiska na 750 m². V nadväznosti na uvedené obecné zastupiteľstvo uznesením č. 63/2023 zrušilo pôvodné uznesenie č. 57/2023 a schválilo znenie zmluvy s upravenými parametrami prenajímaného pozemku.*

62/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Iža **schvaľuje**

a) **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na dlhodobý prenájom poľnohospodárskeho pozemkov vedených na liste vlastníctva č. 2905 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža, a to

- parcely reg. C č. 6909 o výmere 8.824 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 6916 o výmere 721 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 6917 o výmere 245 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7214 o výmere 47.328 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7506 o výmere 8.641 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7049 o výmere 8.599 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7361 o výmere 1.151 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7363 o výmere 1.689 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7371 o výmere 1.416 m² druh pozemku ostatná plocha
- parcely reg. C č. 7213 o výmere 1.184 m² druh pozemku vodná plocha

b) základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

- **určuje minimálnu výšku ponúkanej ceny za prenájom**
 - parcely reg. C č. 6909 za 156,09-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 6916 za 49,95-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 6917 za 49,95-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7214 za 49,95-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7506 za 49,95-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7049 za 62,43-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7361 za 62,43-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7363 za 62,43-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7371 za 62,43-EUR/ha/rok
 - parcely reg. C č. 7213 za 24,97-EUR/ha/rok
- **ponúknuté parcely pozemkov je možné prenajať aj jednotlivo, ale iba v celosti bez drobenia jednotlivých parciel.**

❖ *V priebehu*

3. Interpelácia poslancov

- Erik Maticsek
 - informoval sa o tom, kto udržiava čistotu autobusových zastávok, odpratávanie snehu
 - ✓ *údržbu autobusových zastávok zabezpečuje obecný úrad prostredníctvom zamestnancov.*
- Peter Šípoš
 - žiada o riešenie parkovania áut na chodníku v uliciach Nová a Kapitulská
 - navrhuje označenie futbalového ihriska tabuľou

- Ing. Ivan Orság

- nemenovaným obyvateľom obce bol dopytovaný o možnosti umiestnenia dopravného zrkadla na križovatke Podzáhradná a Hlavná pri erbe, z dôvodu lepšej viditeľnosti prichádzajúcich vozidiel.

✓ *bude vykonané miestne šetrenie a zistenie možnosti umiestnenia zrkadla*

- Klaudia Bulajcsík

- informovala sa o možnosti umiestnenia bankomatu v obci

✓ *žiadosť o bankomat bola v minulosti riešená viackrát, banky nemajú o umiestnenie bankomatu záujem z dôvodu nerentabilnosti*

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024

Hlavná kontrolórka obce Ing. Marta Szoboszlaiová predniesla zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024. Plán bol zverejnený na úradnej tabuli obce po zákonom stanovenú dobu 15 dní. K plánu neboli zo strany prítomných žiadne otázky ani pripomienky, následne bol schválený uznesením č. 65/2023.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k viacročnému rozpočtu – Ing. Szoboszlaiová

Hlavná kontrolórka obce Ing. Marta Szoboszlaiová predniesla zastupiteľstvu stanovisko k viacročnému rozpočtu, podľa ktorého navrhuje viacročný rozpočet v predloženej podobe schváliť. Zastupiteľstvo vzalo stanovisko na vedomie uznesením č. 66/2023.

6. a 7. Návrh rozpočtu na rok 2024 a Návrh viacročného rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2024 a Návrh viacročného rozpočtu na roky predložila pani Andrea Vargová, ekonómka obecného úradu. Viacročný rozpočet bol predložený s výhľadom na roky 2025 a 2026. Zároveň informovala osobitne aj o rozpočte Základnej školy s materskou školou Károlya Dömeho. Návrh rozpočtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní v súlade so zákonom. Prítomní nemali ku materiálu žiadne otázky. Následne schválili oba návrhy uznesením č. 67/2023.

8. Návrh VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Iža o miestnych daniach a miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila zastupiteľstvu na schválenie prednostka úradu Ing. Marta Kiss. Návrh bol v súlade s právnymi predpismi zverejnený na úradnej tabuli a centrálnej úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. K návrhu neboli doručené do dňa 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva žiadne pripomienky. Návrh obsahuje oproti predchádzajúcim obdobiam, ktoré boli v platnosti od roku 2004 všeobecné navýšenie všetkých sadziieb miestnych daní o 15%, zároveň obsahuje aj navýšenie zálohy poplatku za komunálny odpad vo výške 15%. Rada OZ navrhla zvýšenie o 30%. Po krátkej rozprave schválilo zastupiteľstvo VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a poplatkoch so sumami sadziieb podľa návrhu rady OZ uznesením č. 68/2023 a účinnosťou od 1.1.2024.

9. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

- Jana Lakatošová

- Alžbeta Szúcsová

Žiadosti o nájomný byt boli postúpené na prehodnotenie sociálnej komisii. Komisia vyjadrenie v danej veci doposiaľ nedoručila.

10. Zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Iža - zmena

Prednostka obecného úradu predložila návrh na zmenu Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Iža v § 4, ktorý sa týka zriaďovania vecného bremena. Zmena vyplynula z nutnosti uzatvorenia zmluvy so Základnou školou Károlya Dömeho o bezodplatnom zriadení vecného bremena na multifunkčné ihrisko, ktoré jednou zo zmluvných podmienok o poskytnutí dotácie zo strany Fondu na podporu športu. Nakoľko prijaté Zásady o hospodárení s majetkom obce

Iža účinné od 14.11.2023 obsahovali iba možnosť zriadenia vecného bremena za odplatu, je potrebné prijať ich zmenu. V dotknutom § 4 sa navrhuje schváliť text „bezodplatné zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku obce je možné výlučne z dôvodu širšieho verejného záujmu pre účely plnenia úloh obce na úseku dopravy, kultúry, športu, zdravotníctva a sociálnej oblasti“. Zastupiteľstvo schválilo predložený predpis s účinnosťou od 15.12.2023 uznesením č. 69/2023.

11. Zmluva o zriadení vecného bremena

Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára v súlade so zmluvou o poskytnutí dotácie na výstavbu Multifunkčného ihriska 18 x 33 m vo dvore Základnej školy Károlya Dömeho. Oprávneným z vecného bremena je základná škola, ktorej vyplýva z uvedenej zmluvy práve oprávneného z vecného bremena na užívanie športovej infraštruktúry za účelom organizácie športových podujatí v rozsahu minimálne 2 športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného športového podujatia nesmie presiahnuť 3 kalendárne dni. Vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu určitú, 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia ihriska, teda 10.8.2033. Prítomní poslanci schválili zmluvu o zriadení vecného bremena v znení predloženej zmluvy jednohlasne uznesením č. 70/2023.

12. Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Vnútroň predpis zásad podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo protispoločenskej činnosti predložila na rokovanie zastupiteľstva hlavná kontrolórka obce Ing. Marta Szoboszlaiová. Ide o interný predpis záväzný pre zamestnancov štatutárne orgány obce Iža a obcou zriadené rozpočtové a príspevkové organizácie, ktorý upravuje postup riešenia oznámení týkajúcich sa kriminality a inej protispoločenskej činnosti a zároveň určuje osobu a kompetencie zodpovednej osoby pri preverovaní oznámení, ktorou je hlavný kontrolór obce. Predpis bol schválený v predloženej podobe uznesením obecného zastupiteľstva č. 71/2023.

10. Vystúpenie obyvateľov

V uvedenom bode programu nikto nevystúpil.

11. Rôzne

- Starosta obce informoval prítomných o doručenej žiadosti Obecného športového klubu o poskytnutie veľkej sály kultúrneho domu pre účel organizovania športového plesu dňa 25.12.2023. Priestory budú vypožičané v súlade so schválenými zásadami hospodárenia s majetkom obce Iža.
- Delegácia poslancov obecného zastupiteľstva sa dňa 13.12.2023 na pozvanie zúčastnila spoločného slávnostného vianočného zasadnutia zastupiteľstiev v obci Almásfüzitő. V rámci programu bola odhalená pamätná tabuľa s menami starostov obce Almásfüzitő.
- Starosta obce informoval o doručenej žiadosti Rady rodičov pri MŠ Károlya Dömeho a MO Červeného kríža v Iži o prenájom veľkej sály kultúrneho domu pre účel charitatívneho plesu dňa 10.02.2024. Priestory budú zapožičané na uvedený účel bezplatne v súlade s platnými zásadami hospodárenia s majetkom obce Iža.
- V nedeľu 19.12.2023 sa uskutoční podujatie Vianoce pre všetkých. V obecnom dome bude prebiehať kultúrny program, budú rozdelené vianočné darčeky (salónky) pre deti, bude rozsvietená štvrtá adventná sviečka a pred obecným domom bude pre záujemcov pripravená vianočná kapustnica.
- Poslanec Erik Maticsek navrhol schváliť za pracovné zásluhy v roku 2023 pre starostu obce odmenu vo výške jednomesačného platu. Návrh schválili prítomní poslanci jednohlasne uznesením č. 72/2023.
- Poslanec Erik Maticsek navrhol schváliť cenu Pro commune pre bývalého prednostu obecného úradu Ing. Tibora Dittela, za zásluhy pre obec počas jeho úradníckej činnosti. Cenu navrhol

odovzdať počas podujatia Vianoce pre všetkých. Vzhľadom na krátkosť času bolo hlasovanie o návrhu odročené.

12. Záver

Po vyčerpaní programu rokovania starosta obce ukončil diskusiu, poďakoval všetkým za účasť a o 9:15 hodine rokovanie uzavrel.

ZÁVERY ZO ZASADNUTIA

UZNESENIA

63/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

A) ruší celé znenie uznesenia č. 57/2023 z 13. novembra 2023

B) schvaľuje prenájom časti pozemku parcely CKN č. 6029 o rozlohe 750 m² na účely autocvičiska pre Autoškolu Klaudia Vojačeková s.r.o., Hlavná 52, 946 31 Chotín za cenu 1,-EUR/m²/rok na dobu 10 rokov.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa - 0

64/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

A) ruší celé znenie uznesenia č. 58/2023 z 13. novembra 2023

B) schvaľuje prenájom časti pozemku parcely CKN č. 6029 o rozlohe 750 m² na účely autocvičiska pre Autoškolu Vojaček s.r.o., Hlavná 52, 946 31 Chotín za cenu 1,-EUR/m²/rok na dobu 10 rokov.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa - 0

65/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Iža na 1. polrok 2024.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa - 0

66/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026.

67/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje návrh rozpočtu obce Iža na rok 2024 podľa predloženého a zverejneného návrhu.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa – 0

68/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

berie na vedomie návrh rozpočtu obce Iža na rok 2024 a s viacročným výhľadom na roky 2025 a 2026.

69/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje návrh rozpočtu obce Iža na rok 2024 a s viacročným výhľadom na roky 2025 a 2026.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa – 0

70/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje

- a) uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s povahou „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena – ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s VJM, Iža – Döme Károly Alapiskola és Óvoda, Izsa, IČO: 37 861 115 – strpieť bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry stavby „Ihrisko 33 x 18m“ nachádzajúcej sa na parcele CKN č. 718/13 katastrálneho územia Iža, zameranej a oddelenej geometrickým plánom č. 44538359-24/2023 zo dňa 9.6.2023 overeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pod č. G1-803/2023 dňa 19.06.2023 z pozemku parcely CKN č. 718/1 katastrálneho územia Iža vedeného Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1043, spočívajúce v povinnosti strpieť bezodplatné užívanie tejto športovej infraštruktúry oprávneným z vecného bremena za účelom organizácie športových podujatí v rozsahu minimálne 2 športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného podujatia nesmie presiahnuť 3 kalendárne dni. Oprávnený z vecného bremena je za účelom užívania športovej infraštruktúry podľa predchádzajúcej vety oprávnený vstúpiť do priestorov športovej infraštruktúry vrátane účastníkov športového podujatia a vykonávať na športovej infraštruktúre resp. na športoviskách športovej infraštruktúry činnosti smerujúce k naplneniu účelu športového podujatia, a to podľa povahy príslušného športového podujatia.
- b) Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu určitú 10 rokov od ukončenia projektu „Ihrisko 33x18m“ podporeného Fondom na podporu športu podľa zmluvy č. Z-2020/001-117 v rámci programu: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2020/001 (ukončenie projektu nastalo 11.08.2023).
- c) Náklady na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša v celom rozsahu povinný z vecného bremena.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa – 0

71/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa – 0

72/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Iža

schvaľuje

v súlade s § 4 ods. 2 druhá veta zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov **navýšenie** percentuálneho zvýšenia základného platu starostu obce Iža Ing. Istvána Domina schváleného uznesením 2.5.2018 vo výške 30% o ďalších 26,0056% na obdobie mesiacov august 2023 až december 2023. Po uplynutí uvedeného obdobia bude percentuálne zvýšenie platu starostu opäť pôvodných 30%.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa – 0

Všeobecne záväzné nariadenia:

VZN/5/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Iža **vydáva** Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Iža s účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie:

za-9 (Baloghová, Broczká, Bulajcsík, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová)

proti – 0

zdržal sa - 0

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľudmila Podmanická

Peter Šípoš

Zapísal:

Ing. Marta Kiss
prednostka OcÚ

Ing. István Domin
starosta obce