

**Z á p i s n i c a**  
**z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža**  
**zo dňa 30. marca 2015**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie overovateľov zápisnice
  - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Plnenie a čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2014
5. Záverečný účet obce - návrh
6. Stanovisko k záverečnému účtu obce – Ing. Szoboszlaiová
7. Správa o činnosti obecnej polície
8. Zastupovanie MUDr. Načevovej
9. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – VZ s. r. o.
10. Pripomienka pána farára k interpelácii poslanca
11. Návrh VZN 1/2015 – Ing. Dittel
12. Návrh VZN 2/2015 – Ing. Dittel
13. Opatrenia zamerané na ochranu lesov pred požiarmi – OR HaZZ
14. Úprava platu starostu
15. Úprava platu hlavného kontrolóra
16. Bezpečnostné opatrenia na ceste I/63 Iža – Slovenská správa ciest
17. Oznámenia podujatia – Motocyklový klub CHoH
18. Oznámenia podujatia – Veľkonočný ples
19. Usporiadanie zbierky
20. Kúpna zmluva – Vörösová Ružena - návrh
21. Žiadosť o zvýšenie limitu o vlastné príjmy a o povolenie čerpať vlastné príjmy na bežné výdavky a učebné pomôcky
22. Žiadosť o pridelenie sociálneho bytu – Ružena Vörösová
23. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Ružena Vörösová
24. Diskusia
25. Záver

**1. Otvorenie**

Pán starosta zahájil 5. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Chýbali poslanci Balogh a Béla, ktorí svoju neprítomnosť dopredu avizovali. Program jednania bol po doplnení navrhnutom pánom starostom schválený jednodhlasne s počtom hlasov 7 - za.

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Csilla Broczká  
Mária Zakarová

Zapisovateľ: Ing. Ladislav Agg

## 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

56/2013 OZ

**berie na vedomie** návrh odpredať domové prečerpávacie stanice kanalizácie užívateľom  
**schvaľuje**

A) zámer prediť domové prečerpávacie stanice kanalizácie užívateľom

B) cenu 1,- EUR za prečerpávaciu stanicu s princípom osobitnej zretele

- Obecný úrad postupne pripravuje zmluvy pre občanov, zmluva bola prepracovaná právnikom
- z kapacitných dôvodov zmluvy ešte neboli odoslané občanom, úloha zostáva
- na základe interpelácie poslankyne sa očakáva poslanecký návrh na zmenu uznesenia
- starosta obce navrhuje zvolať verejné zhromaždenie dotknutých osôb na túto tému, nakoľko problematika stále nie je vyriešená

131/2014 OZ

**berie na vedomie** žiadosť Archeologického ústavu SAV, Akademická 2, Nitra o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Iža.

- Na zosúladenie názorov a požiadaviek bolo zvolané spoločné jednanie zainteresovaných strán (SAV, Múzeum, Okresný úrad Nitra), ktoré sa má konať 25.2.2015.
- Úloha v priebehu, prebehlo prvé jednanie medzi zástupcami SAV a Komárňanského múzea. Zatiaľ ani jedna strana nepredložila vierohodné doklady o nadobudnutí vlastníctva budovy. Do doby vyjasnenia majetkoprávneho vzťahu sa navrhuje neuzavrieť nájomnú zmluvu s ani jednou organizáciou.  
Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

21/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

žiadosť Ruženy Vörösovej, rodenej Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173 o odpredaj spoluvlastníckych podielov pozemkov vo vlastníctve obce Iža:

parc. č. 319 (zastavané plocha a nádvorie), výmera 79 m<sup>2</sup>

parc. č. 321/2 (zastavané plocha a nádvorie), výmera 2395 m<sup>2</sup>

parc. č. 322 (záhrady) výmera 219 m<sup>2</sup>

a parc. č. 323 (záhrady), výmera 223 m<sup>2</sup>,

zapísaných na listoch vlastníctva č. 1603 a č. 1604 ako parcely reg. „E“ v katastri obce Iža.

**B) schvaľuje**

1. Zámer priameho predaja pozemkov žiadateľke s princípom odpredaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

2. Predajnú cenu vo výške 3,32 EUR/m<sup>2</sup>

**C) ukladá** obecnému úradu zverejniť zámer v súlade s § 9 a) ods. 2 zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- Bola predložená kúpnopredajná zmluva, vypracovaná kupujúcou, rada navrhuje zmluvu schváliť.
- samostatný bod rokovania

31/2015 OZ

**A) schvaľuje**

1. vystúpenie obce Iža z občianskeho združenia Miestna akčná skupina „Hídverő – Most Priateľstva“, IČO: 42207371, so sídlom 946 36 Kravany nad Dunajom 317, 946 36 dňom 24.2.2015.
2. vstup obce Iža a zaradenie svojho územia do územia občianskeho združenia Miestna akčná skupina ZDRUŽENIE DOLNÝ ŽITNÝ OSTROV, IČO: 42113113, so sídlom 946 20 Klížska Nemá 52.

**B) žiada**

starostu obce, aby doručil prihlášku za člena MAS Združenie Dolný Žitný ostrov do sídla občianskeho združenia.

Termín: do konca februára 2015

- Uznesenie OZ bolo postúpené Združeniu Dolný Žitný ostrov, ktoré bolo akceptované a vstup obce do MAS schválený.

33/2015 OZ

**schvaľuje**

**A) kúpu nehnuteľnosti** nachádzajúcej sa v k. ú. Iža, vedenej na LV č. 1485, nasledovne:

List vlastníctva č. 1485, obec Iža, k. ú. Iža

- parcela CKN č. 6/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 923 m
- parcela CKN č. 6/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m

Stavba – predajňa pod súp. č. 317 nachádzajúca sa parc. CKN č. 6/2,

COOP Jednota Komárno spotrebné družstvo, Vodná 36, 945 01 Komárno

podiel 1/1,

**B) kúpnu cenu 44 700,- EUR, platobné podmienky podľa predloženého návrhu zmluvy.**

- Zmluva je podpísaná, prvá čiastka kúpnej ceny bola prevedená predávajúcemu, má prebehnúť ešte vkladové konanie do katastra nehnuteľností.

36/2015 OZ

**berie na vedomie** ponuku Prima banky Slovensko a.s. na odkúpenie akcií spoločnosti vo vlastníctve Obce Iža.

- Výpis z uznesenia bol zaslaný

37/2015 OZ

**A) berie na vedomie** ponuku obce Murony (Maďarsko) na cezhraničnú spoluprácu.

**B) poveruje** starostu obce podpísaním zmluvy o spolupráci medzi obcami Iža a Murony (Maďarsko)

- Výpis z uznesenia bol zaslaný

38/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

žiadosť Klaudie Bulajcsíkovej, bytom Ďateľinová 542, 946 39 Iža, o prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce na ul. Hlavnej v budove pošty.

**B) schvaľuje**

zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Iža na ul. Hlavnej v budove pošty.

- úloha v priebehu, súťaž bola zverejnená v regionálnej tlači Dunatáj.

40/2015 OZ

**schvaľuje**

Zmluvu o dielo medzi Obcou Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža, IČO 00306487, a Regionálnou rozvojovou agentúrou Komárno, Nádvorie Európy č. 50/1, 945 01 Komárno, IČO 36110272, na vypracovanie žiadosti o udelenie grantu v rámci programu Európa pre občanov 2014 – 2020 (Akcia 2, Opatrenie 2.1), podľa predloženého návrhu.

- zmluva bola podpísaná

41/2015 OZ

**ukladá**

komisii kultúry prerokovať obsadenie funkcie kronikára obce a predložiť návrh vhodného kandidáta na uvedenú funkciu.

- návrh zatiaľ nebol predložený, podľa informácie predsedkyne kultúrnej komisie doteraz nenašli kandidáta na funkciu kronikára obce

42/2015 OZ

**ukladá**

komisii poľnohospodárskej, pozemkovej a životného prostredia preveriť technický stav budovy obecného úradu a budovy sociálnych bytov 8 b. j. na ul. Hlavná č. 29, a predložiť správu o zistených skutočnostiach.

- komisia preverila technický stav budov, predložila správu. V prípade budovy sociálnych bytov bude potrebné riešiť vybudovanie spevnenej plochy na smetné nádoby pred pozemkom pri vstupnej bráne od ulice, odvedenie dažďovej vody z pozemku, ktorá steká aj zo susedného pozemku. Poslanec Sámson navrhol naplánovať v budúcoročnom rozpočte financie na navrhované úpravy. Podľa poslankyne Bulajcsíkovej nie je možné čakať rok, treba to riešiť okamžite. V odpovedi pán starosta prisľúbil riešenie uvedených problémov, a dodal že podozrenie na čierny odber elektrickej energie v bytoch sa nepotvrdil.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

43/2015 OZ

**ukladá**

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž nadväzne na uznesenie obecného zastupiteľstva 152/2013 OZ zo dňa 9.12.2013 na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- súťaž bola vyhlásená v regionálnej tlači – Delta zo dňa 23.3.2015

45/2015 OZ

**schvaľuje**

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevádzkovanie sociálno-hygienickej a informačnej unimobunky umiestnenej na inundačnom území Dunaja v katastri obce Iža, parcela č. 6019 (mobilné zariadenie pre prijímanie návštevníkov), v období od 1.5.2015 do 30.9.2015.
2. Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
  - najvyššia ponúknutá cena za prenájom zariadenia, minimálne 50,- EUR/mesiac.
  - Úloha v priebehu, súťaž bola vyhlásená v regionálnej tlači Dunatáj.

Plánovaná obhliadka areálu REKO Bokroš nemohla byť uskutočnená pre nepriaznivé počasie. Bude sa hľadať náhradný termín v dohľadnej dobe. Poslankyňa Bulajcsíková navrhuje po Veľkej noci.

### 3. Interpelácie poslancov

*Bulajcsíková* – pred výstavbou skládky komunálneho odpadu REKO Bokroš – občanov obce podviedli, sľubovali, že skládka bude vyrábať kompost. Výška skládky je už neúmerne vysoká. Podľa nej izolácia už môže byť porušená. Vetracie rúry ostali nezabudované. Pri tejto výške už to nie je možné zakryť zeminou. Tiež podľa nej na skládke je uložený aj nebezpečný odpad ! Občania sú ohrození. Takýto typ skládky v Európskej únii v súčasnosti už nie je povolený. Katastrofa hrozí ak bude povodeň. Navrhuje odobrať vzorky zo všetkých sônd, nie len vybraných a dať vyšetriť v nezávislom laboratóriu – iba v Bratislave alebo v Nitre a nie v Komárne alebo v Nových Zámkoch. Poslankyňa má informácie, že podľa japonských a nemeckých vedcov v 5 km okolí sa rodia choré deti.

Podľa odpovedi pána starostu 3. kazeta skládky nebola vybudovaná, navyšuje sa 1. a 2. S prevádzkovateľom skládky je obec v súdnom spore pre nezaplatené poplatky.

*Broczká* – znova sa zhromažďujú psy na uliciach, pýtala sa, či sa plánuje ich odchyt.

odpoveď – vo veci bude oslovená Sloboda zvierat, naposledy, na začiatku tohto roka odviezli 5 psov.

### 4. Plnenie a čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2014

Ekonomka obce Andrea Vargová predložila zastupiteľstvu plnenie rozpočtu obce k 31.12.2014 a čerpanie rozpočtu obce tiež k 31.12.2014, vrátane údajov o rozpočte školy. Ekonomka obce tiež odpovedala na otázky poslancov a vysvetlila prípadné nejasnosti. Na otázku poslankyne Broczkej vysvetlila, aké výdavky sú zaúčtované v položke č. 637004 – *OcÚ – všeobecné služby* v celkovej výške 31 614,52 EUR. Podala tiež vysvetlenie k položke 642001 – *Príspevok – Vízi Turisztika* (dotácia vo výške 200,- EUR) – ide o pomoc pre poškodených povodňou v Srbsku na základe žiadosti od spoločenskej organizácie v Srbsku a v zmysle uznesenia OZ.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

### 5. Záverečný účet obce - návrh

Ekonomka obce predložila zastupiteľstvu návrh záverečného účtu obce za rok 2014. Na otázky poslancov odpovedala pani ekonomka a pán starosta. Na otázku poslankyne Broczkej k položke v časti C.1.2.1 Krátkodobé pohľadávky, účet č. 374 „Pohľadávky z nájmu“ v celkovej výške 115 481,94 EUR, bolo vysvetlené, že ide o pohľadávky z nájmu budov, pozemkov, bytov a z nájmu obecného vodovodu spoločnosťou KOMVAK a.s. Časť dlhu na nájmomnom KOMVAK a.s. odpracoval v minulosti na rôznych prácach na vodovodnom systéme v obci.

Poslanec Agg sa pýtal na návratnú finančnú výpomoc pre Evanjelický farský úrad v Komárne vo výške 2000,- EUR. Z uvedenej pohľadávky v roku 2014 bola vrátená iba suma 40,- EUR, zostatok k 31.12.2014 je 1200,- EUR. Pán starosta potvrdil, že z pohľadávky bolo celkom vrátené 800,- EUR, napriek tomu, že existuje dohoda

o splátkovom kalendári, ktorá sa ale nedodržiava. Preto pán starosta avizoval opakované podanie na prokuratúre vo veci.

Obecnému zastupiteľstvu boli predložené rozpočtové opatrenia zo dňa 31.12.2014, schválené starostom obce:

- Rozpočtové opatrenie č. 5/2014 (Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov)
  - Rozpočtové opatrenie č. 6/2014 (Presun rozpočtových prostriedkov)
- Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

## **6. Stanovisko k záverečnému účtu obce – Ing. Szoboszlaiová**

Hlavná kontrolórka obce Ing. Marta Szoboszlaiová predložila odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2014. V stanovisku hlavná kontrolórka konštatuje, že predložený návrh záverečného účtu obce bol zostavený v súlade s § 16 ods. 2) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších zmien a doplnkov a obsahuje požadované údaje v častiach A.) až I.). Rozpočet obce bol schválený ako vyrovnaný vo výške 1.510.581 EUR. Obecné zastupiteľstvo schválilo počas roka zmeny rozpočtu dva krát a to v marci a v novembri. V šiestich prípadoch bol rozpočet upravený rozpočtovým opatrením. Obec Iža vykazuje vo svojom účtovníctve majetok celkom v netto hodnote 7.136.596 EUR. V závere stanoviska hlavná kontrolórka odporúča OZ prerokovanie záverečného účtu obce Iža za rok 2014 uzavrieť s nasledovným výrokom:

- súhlasím s celoročným hospodárením bez výhrad
- Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

## **7. Správa o činnosti obecnej polície**

Na základe poslaneckého návrhu z predošlého zasadnutia OZ, náčelník obecnej polície Bc. Attila Csicsó predložil správu o činnosti obecnej polície za uplynulé obdobie. V správe popísal jednotlivé úlohy obecnej polície na úseku zabezpečenia verejného poriadku v obci, na úseku preventívnych opatrení na zabránenie trestnej činnosti v obci, postupy pri riešení priestupkov a porušenia predpisov a nariadení. Obecný policajt v správe tiež vymenoval, s ktorými štátnymi a inými úradmi a organizáciami spolupracuje pri plnení svojich úloh. Vymenoval aj, ktoré iné úlohy plní na základe príkazu starostu obce. Záveru sú uvedené v časti uznesenia

## **8. Zastupovanie MUDr. Načevovej**

Obvodná lekárka v obci – MUDr. Načevová Eva je práceneschopná, podľa dostupných informácií to môže byť aj dlhodobo. Zastupovanie lekárky je zabezpečené zatiaľ do 14.4.2015, MUDr. Gergelyovou v jej ambulancii v Komárne na ul. Rákócziho – lekáreň, a MUDr. Prokopovou v ambulancii v Komárne na Poliklinike sídlisko VII. Rozpis zastupovania je zverejnený aj na internetovej stránke obce. Podľa poslankyne Bulajcsíkovej je neprijateľné, že zastupujúci lekár ordinuje iba v Komárne. Žiada, aby aspoň 1 deň v týždni, po obede ordinovali v Iži. Pán starosta rokoval o tom s MUDr. Gergelyovou, bez úspechu, pani lekárka nevie to zabezpečiť. Pán starosta zdôraznil, že je to kompetencia samosprávneho kraja. Poslankyňa žiada aspoň smerom k VUC Nitra vyjadriť nespokojnosť

so situáciou. Pán starosta rokoval aj MUDr. Bulajcsíkom, od koho žiadal pomoc pri riešení situácie, ak by sa MUDr. Načevová vôbec nevedela vrátiť na miesto obvodnej lekárky. Závery sú uvedené v časti uznesenia

### **9. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti – VZ s.r.o.**

Č.j.: 285/2015 Spoločnosť VZ s.r.o. Hlavná ul. č. 205, 946 39 Iža podala žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Iža na Hlavnej ulici č. 203 v zmysle uznesenia OZ č. 133/2012 – zámer predat' celú budovu. Predmetný zámer sa nemohol realizovať, nakoľko časť budovy prenajíma Slovenská pošta, a.s. Prichádzalo to do úvahy v prípade presťahovania pošty do inej budovy, k čomu ale do dnešného dňa nedošlo. Žiadateľ v žiadosti uvádza, že má záujem hlavne o zadnú časť budovy o ploche 22 m<sup>2</sup>, ktorú prenajíмали od roku 1999. Podľa poslankyne Bulajcsíkovej zo žiadosti nie je jasné, o ktorú časť budovy má žiadateľ záujem. Navrhuje predat' iba miestnosť, ktorú aj doteraz prenajíмали – v miestnosti pracujú 2 zamestnanci. Podľa poslankyne Vicianovej treba riešiť iba budovu v celosti, nedajú sa predat' iba niektoré miestnosti. Je to aj záujem obce. Poslankyňa Zakarová zdôraznila platnosť uznesenia OZ – predat' celú budovu, a kým sa nepresťahuje pošta, nedá sa to zrealizovať. Pošta sa má presťahovať do plánovanej novej budovy sociálnych služieb v centre obce – termín výstavby zatiaľ neurčený. Potom po oprave by sa dala budova predat' – teraz je v havarijnom stave, hlavne strop miestnosti. Rada OZ navrhla predmetné uznesenie OZ zrušiť – zámer počítal s presťahovaním pošty. Poslanec Sámson navrhuje poveriť znalca vypracovaním posudku s návrhom využitia nehnuteľnosti. Poslankyňa Zakarová tiež navrhuje zrušiť uznesenie, do doby odchodu pošty, budovu prenajať žiadateľovi, ktorý bude mať predkupné právo.

Pán starosta preferuje opravu budovy, potom prípadne prenajať alebo využiť na vlastné účely. Uznesenie zatiaľ nezrušiť, s tým že na ďalšej schôdzi sa k prípadu vrátíme. Komisia výstavby podá návrh.

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

### **10. Pripomienky pána farára k interpelácii poslanca**

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26.1.2015 poslankyňa Bulajcsíková informovala o probléme v katolíckej cirkvi, ktorý sa týka komunikácie medzi pánom farárom a veriacimi. Pán farár podľa nej šíri nenávisť, vystupuje agresívne, na vianočnej polnočnej omši, kde bolo plno malých detí, nechutne a nepekne rozprával o Ižanoch, na protest mnohí predčasne odišli z omše, cudzí sa vyjadrili, nechápu prečo toto Ižania trpia. Údajne aj z predošlého miesta pán farár musel odísť pre konfrontačný štýl a zlú komunikáciu s veriacimi. Pani poslankyňa Bulajcsíková ako prvá podpísala petíciu proti degradácii a zníženiu kompetencií pána farára, vyjadrila tým jednoznačnú podporu pánovi farárovi vo vzniknutom spore. K téme sa vyjadrili aj ďalší poslanci, Broczká kritizovala platby za cirkevné služby, ktoré sú na jednej strane príliš vysoké oproti cenám napr. v Komárne, pritom pán farár za prijaté peniaze nevydáva žiadne účtovné doklady. Ďalší poslanci – Zakarová, Vicianová a Bakai vyzvali na riešenie vzniknutých problémov diskusiou, komunikáciou, ale vynechať z toho obecné zastupiteľstvo, je to vnútorná vec cirkvi. Podľa poslanca Sámsona musí konať obec, lebo nie je cirkevná rada. Na tieto podnety reagoval pán farár niekoľkými verejnými listami a stanoviskami k vzniknutým problémom, v ktorých vyvracia obvinenia smerované na jeho stranu, on nevie o žiadnom probléme. V liste pán farár oznamuje pánovi Sámsonovi a jeho manželke, že im nevie

poskytnúť žiadne ekonomické výhody, nemá na to kompetencie. Pani poslankyňa Bulajcsíkovú vyzýva, aby odstúpila z funkcie poslankyne obecného zastupiteľstva a vyrovnala sa tým so svojim svedomím a vyrovnala s tým škody, ktoré spôsobila. Pani poslankyňa opakovane vyslovila svoj názor, že ona len háji záujmy občanov, veriacich. Podľa poslankyne Zakarovej už po prvom liste mali zavolať farára a skonfrontovať názory, ona s farárom nesúhlasí. Poslankyňa Broczká vidí nesúlady v skutočnostiach, že ak farár hlása lásku, prečo je potom kostol prázdny.

Záver sú uvedené v časti uznesenia.

#### **11. Návrh VZN 1/2015 – Ing. Dittel**

V súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 19/2015 OZ zo dňa 26.1.2015 bol predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2015 ktorým sa zrušuje VZN obce Iža č. 4/1992 o usmerňovaní podnikateľskej činnosti na území obce Iža.

Záver sú uvedené v časti uznesenia.

#### **12. Návrh VZN 2/2015 – Ing. Dittel**

V súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 20/2015 OZ zo dňa 26.1.2015 bol predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2015 ktorým sa zrušuje VZN obce Iža č. 5/1992 o verejnom poriadku v obci Iža.

Záver sú uvedené v časti uznesenia.

#### **13. Opatrenia zamerané na ochranu lesov pred požiarimi – OR HaZZ**

Č.j.: 360/2015 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne zaslalo pokyn k opatreniam a odporúčaniam zameraným na ochranu lesov pred požiarimi na rok 2015. V pokyne upozorňujú na opatrenia, ktoré je potrebné realizovať zo strany obce k zabezpečeniu ochrany lesov pred požiarimi. V prílohe je aj odporúčaná relácia do obecného rozhlasu k „Ochrane lesov pred požiarimi v roku 2015“. Opatrenia na úseku ochrany pred požiarimi plní obec v súčinnosti a prostredníctvom obecného hasičského zboru.

Záver sú uvedené v časti uznesenia.

#### **14. Úprava platu starostu**

Prednosta úradu Ing. Dittel predložil podklady na základe ktorých sa upravuje starostov plat od 01.04.2015. Zmena vyplýva zo zákona č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien (ďalej len zákon).

a) Starostovi v zmysle zákona patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve Slovenskej republiky za uplynulý kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 zákona, zaokrúhlený na celé euro nahor.

b) Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok (2014) je 858,- EUR – údaj Štatistického úradu Slovenskej republiky

c) Starosta sa zaraďuje v zmysle § 4 zákona podľa počtu obyvateľstva do 3. platovej skupiny s násobkom 1,98.

d) Výpočet minimálneho platu starostu:

$$858,00 \times 1,98 = 1698,84 - \text{zaokrúhlene } 1699,- \text{ EUR.}$$

Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70%.

V súčasnosti schválená výška činí 25%.

e) Starostovi prislúcha plat určený podľa predchádzajúcich bodov od 1.4.2015.

Plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom musí byť v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený v presnej výške stanovenej v eurách.

Zástupca starostu František Sámson navrhol ponechať navýšenie základného platu starostu o 25%, ako je to doteraz. Zdôvodnil to aj nárastom majetku obce za funkčné obdobie pána starostu. Poslankyňa Zakarová – považuje 425 eurové navýšenie základného platu za príliš veľké, navrhla ponechať zatiaľ iba základný plat a za ušetrené peniaze zamestnať nového zamestnanca na opravárske a údržbárske práce v obci.

Poslankyňa Bulajcsíková navrhla zrušiť obecnú políciu, nebola spokojná so správou policajta. Hlavná cesta nikdy nevyzerala tak zle ako teraz.

Poslanec Agg navrhol ponechať terajší plat 2040,- EUR, tým by sa navýšenie základného platu zmenilo na približne 20%.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia

## 15. Úprava platu hlavného kontrolóra obce – návrh

Prednosta úradu Ing. Dittel predložil podklady na základe ktorých sa upravuje plat hlavného kontrolóra obce od 01.04.2015. Na základe zákona č. 369/1990 Zb. zo 6. 9. 1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien, (ďalej len zákon) sa upravuje plat hlavného kontrolóra nasledovne:

a) Hlavnému kontrolórovi v zmysle zákona patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve Slovenskej republiky za uplynulý kalendárny rok a násobku zisteného podľa § 18 c) ods. 1 zákona, zaokrúhlený na celé euro nahor.

b) Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok (2014) je 858,- EUR.

c) Hlavný kontrolór sa zaraďuje v zmysle § 18 c) zákona podľa počtu obyvateľstva do skupiny c) s násobkom 1,54.

d) Výpočet platu :

$$858,00 \times 1,54 = 1321,32$$

e) Prepočet na pracovný úväzok 0,14:

$$1321,32 \times 0,14 = 184,98 - \text{zaokrúhlene } 185,- \text{ EUR}$$

f) Hlavnému kontrolórovi možno poskytovať mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu.

g) Hlavnému kontrolórovi prislúcha plat určený podľa predchádzajúcich bodov od 1.4.2015.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia

#### **16. Bezpečnostné opatrenia na ceste I/63 Iža – Slovenská správa ciest**

Č.j.: 319/2015 Pán starosta informoval o predložení žiadosti na Slovenskú správu ciest Investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava, o zriadenie kruhového objazdu v mieste križovanie ciest I/63 a I/64 (Komárno - Nové Zámky a Komárno - Štúrovo). Dôvodom žiadosti je zvýšenie bezpečnosti križovatky hlavne v ranej a popoludňajšej špičke v pracovných dňoch. Žiadosť bola podpísaná dňa 4.3.2015 starostami 13 obcí Združenia Most priateľstva a primátorom mesta Komárno. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

#### **17. Oznámenie podujatia – Motocyklový klub CHoH**

Č.j.: 388/2015 Motocyklový klub Children of Heaven so sídlom Kapitulská 377, 946 39 Iža usporiada dňa 11.4.2015 od 10.00 hod. na brehu Dunaja v Iži podujatie s celodenným programom pre rodiny s deťmi a motorkárov „Svätenie motoriek“. Vstup je bezplatný. Žiadajú súhlas obce a bezplatné poskytnutie plochy pri Dunaji na usporiadanie akcie.

Závery sú uvedené v časti uznesenia

#### **18. Oznámenie podujatia – Veľkonočný ples**

Č.j.: 376/2015 Miestna organizácia Csemadoku usporiada Veľkonočný ples v miestom kultúrnom dome, dňa 4. apríla 2015, so začiatkom od 20.00 hod.

Závery sú uvedené v časti uznesenia

#### **19. Usporiadanie zbierky**

Pán starosta predložil návrh na usporiadanie zbierky na sociálnu pomoc občanom Ukrajiny v Podkarpatskej oblasti. Prostriedky sa budú zhromažďovať cestou Reformovanej cirkvi v Šamoríne. Občania môžu prispieť peniazmi (zaslaním na účet Reformovanej cirkvi v Šamoríne, alebo trvanlivými potravinami a oblečením). Poslankyňa Bulajcsíková v mene sociálnej komisie prisľúbila zabezpečiť potrebné úkony, vrátane vyhlásenia v miestnom rozhlase.

Závery sú uvedené v časti uznesenia

#### **20. Kúpna zmluva – Vörösová Ružena – návrh**

V súlade s uznesením OZ 21/2015 bol zastupiteľstvu predložený návrh kúpnej zmluvy, ktorou predávajúci Obec Iža, zastúpená Istvánom Dominom, starostom obce, Ďatelinová ul. Iža č. 315, predáva kupujúcej Ružene Vörösovej spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnostiach vedených na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor na LV č. 1603 a LV č. 1604

Závery sú uvedené v časti uznesenia

### **21. Žiadosť o zvýšení limitu o vlastné príjmy ..... – ZŠ s MŠ Károlya Dömeho**

Č.j.: 335/2015 ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s vyučovacím jazykom maďarským predložila žiadosť o zvýšenie limitu o vlastné príjmy a o povolenie čerpať vlastné príjmy na bežné výdavky a učebné pomôcky. Taktiež žiadajú o vrátenie preplatku za plyn a elektrickú energiu za rok 2014, ktorý bol vyúčtovaný v mesiaci január 2015. Jedná sa o čiastky 3755,42 EUR za plyn a 230,99 + 296,33 EUR za elektrickú energiu. Poslankyňa Bulajcsíková podporila žiadosť školy, tak isto poslankyňa Zakarová. Závery sú uvedené v časti uznesenia

### **22. Žiadosť o sociálny byt – Ružena Vörösová**

Č.j.: 418/2015 Ružena Vörösová, rod. Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173, podala žiadosť o pridelenie 1 izbového nájomného bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

### **23. Žiadosť o nájomný byt – Ružena Vörösová**

Č.j.: 418/2015 Ružena Vörösová, rod. Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173, podala žiadosť o pridelenie 1 izbového nájomného bytu. Závery sú uvedené v časti uznesenia.

### **24. Diskusia**

Na zasadnutí boli prítomní aj občania: pani Žundáleková, pán Žundálek a pán Vass s manželkou, ktorí v diskusii aj prezentovali svoje návrhy, názory a požiadavky a tiež obvinenia smerom na pána starostu, poslancov a vôbec na prácu vedenia obce. Ich vstupy boli v niektorých prípadoch nezrozumiteľné a chaotické.

Pani Žundáleková kritizovala výskyt psích výkalov na verejných priestranstvách, prečo to obecný policajt nerieši.

Pán Žundálek upozornil na parkovanie automobilov na chodníkoch. Týka sa to ulíc Komárňanská a Hlavná. Ľudia takto musia chodiť na ceste, ohrozujú ich kamióny. Tiež žiada riešenie problému obecným policajtom. Obecný policajt reagoval, že podobný prípad už riešil, majú na neho kontakt.

Pani Žundáleková k rozpočtu resp. k záverečnému účtu obce za rok 2014 spochybnila výdavky obce na konzultačnú činnosť, podľa nej sú to zbytočne vyhodené peniaze. Platby Regionálnej a rozvojovej agentúre za spoluprácu pri spracovaní projektov sú zbytočné výdavky, obec to vie aj sama spraviť, projekty sa iba opisujú. K problému s nedokončenou úpravou okolia sociálnych bytov 8 b. j. na Hlavnej 29 sa pýtala, koľkokrát obec oslovila spoločnosť STABAC s výzvou na vykonanie prác na úprave okolia, podľa nej za to dostali zaplatené, pán starosta tvrdil, že fakturovali iba skutočne vykonané práce. Pani Žundálekova sa pýtala aj na okolnosti prijatia do zamestnania vedúcej múzea Mgr. Kaprálikovej. Múzeum je stále zatvorené, čo potom robí vedúca múzea? Pán starosta oznámil, že menovaná nie je vedúca múzea, ale podľa pracovnej zmluvy pracuje ako etnológ a má v náplni správu zbierkového fondu. Pani Žundáleková má informácie, zbierkový fond ešte nie je prevzatý. Následne pani Žundáleková odovzdala list poslankyni

Vicianovej, ktorá tento list poslaný poštou údajne neprevzala. List sa týka NKP Leaányvár. Podľa nej o Leaányvár sa obec nestará. Na pozíciu (vedúca múzea) by sa našiel vhodný kandidát aj v Iži.

Pán Vass k prenájmu resp. k žiadosti o predaj budovy na Hlavnej č. 203 dodal, že on sa zaujíma hlavne o miestnosť 2,5 x 4 m. Prenájom trvá už 19 rokov, oni to dali do poriadku, platili nájom. Obec na to za celé obdobie nedala nič. Tento rok v januári vznikli problémy, napísali list, dostali výpoveď. Boli ochotní opraviť, na úkor nájomného. Podľa pána Vassa Iža je najšpinavšia obec v širokom okolí. Ďalej vyjadril nespokojnosť s prácou obecného policajta, vraj keby vedel čo všetko o ňom ľudia rozprávajú ...

Poslankyňa Bulajcsíková k tomu dodala, že ak má niekto problém, treba sa obrátiť na obec, vyrieši sa, netreba hľadať nepriateľov, nevraživosť.

Poslankyňa Zakarová k prejednávaniu platu starostu žiadala aby na druhý deň to bolo prezentované tak, že ona chcela zatiaľ starostovi ponechať iba základný plat, čo je o 340,- EUR menej ako schválený, za rok to činí 4080,- EUR, to by stačilo na prijatie nového zamestnanca na údržbárske a opravárske práce.

Pán starosta k tomu predložil kalkuláciu na 3 nových zamestnancov (nie minimálna mzda!), celková cena práce za rok je vyše 30 tisíc EUR. Pán starosta prezentoval nový program prijatia zamestnancov cez UPSVaR, pre našu obec je to 6 + 4, t.j. celkom 10 ľudí. Ďalej pán starosta poďakoval organizátorom posledných podujatí v oblasti kultúry a športu.

## Závery zo zasadnutia

### Uznesenia

46/2015 OZ

**zamieta** žiadosť Archeologického ústavu SAV, Akademická 2, Nitra o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve Obce Iža z dôvodu nevyjasneného majetkoprávného vzťahu domu na uvedenom pozemku.

Hlasovanie 7 – za

47/2015 OZ

**A) berie na vedomie** Správu komisie výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia o preverení technického stavu budov v zmysle uznesenia OZ 42/2015 zo dňa 23.2.2015.

**B) poveruje** Obecný úrad na uplatnenie reklamácie u dodávateľa stavby Stabac s.r.o. na základe zápisnice komisie výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia

48/2015 OZ

**berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu obce k 31.12.2014 a o čerpaní rozpočtu obce k 31.12.2014.

49/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

1. Návrh záverečného účtu obce Iža za rok 2014
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Iža za rok 2014
3. Rozpočtové opatrenie č. 5/2014
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2014

**B) schvaľuje**

Záverečný účet obce Iža za rok 2014 podľa predloženého návrhu bez výhrad.

Hlasovanie 7 – za

50/2015 OZ

**berie na vedomie** Správu o činnosti obecnej polície

51/2015 OZ

**berie na vedomie**

informáciu o zastupovaní obvodnej lekárky MUDr. Evy Načevovej počas jej práceneschopnosti.

52/2015 OZ

**berie na vedomie** žiadosť spoločnosti VZ s.r.o. Hlavná ul. č. 205, 946 39 Iža, o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Iža na Hlavnej ulici č. 203. Obecné zastupiteľstvo odrokuje rozhodnutie o žiadosti, komisia výstavby a územného plánovania, poľnohospodárstva, lesníctva a životného prostredia podá správu o možnosti odpredaja.

53/2015 OZ

**berie na vedomie** pripomienky miestneho farára katolíckej cirkvi Mgr. Róberta Horvátha k interpelácii poslanca

54/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

pokyn zaslaný Okresným riaditeľstvom hasičského a záchranného zboru v Komárne o opatreniach zameraných na ochranu lesov pred požiarmi na rok 2015

**B) ukladá**

Veliteľovi obecného hasičského zboru Jozefovi Alföldymu preveriť akcieschopnosť obecného hasičského zboru, ako aj hasičskej techniky a vecných prostriedkov na vykonávanie zásahovej činnosti podľa § 6 vyhlášky MV SR č. 611/2006Z. z. o hasičských jednotkách.

Hlasovanie: 7 – za

55/2015 OZ

**A) berie na vedomie** dôvodovú správu o úprave platu starostu obce v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. v znení zákona č. 154/2011 Z.z.

**B) schvaľuje** na základe § 3 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 s prihliadnutím na § 4 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.4.2015 úpravu platu starostu na sumu 2040,- EUR.

Hlasovanie – 6 – za, 1 - proti

56/2013 OZ

**berie na vedomie** dôvodovú správu o úprave platu hlavného kontrolóra obce v zmysle § 18 c) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**schvaľuje** na základe § 18 c) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.4.2015 úpravu platu hlavného kontrolóra obce vo výške 185,- EUR.

Hlasovanie – 7 – za

57/2015 OZ

**berie na vedomie**

informáciu o predložení žiadosti na Slovenskú správu ciest Investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava, o zriadenie kruhového objazdu v mieste križovanie ciest I/63 a I/64 (Komárno - Nové Zámky a Komárno - Štúrovo).

58/2015 OZ

**berie na vedomie**

usporiadanie podujatia „Svätenie motoriek“ Motocyklovým klubom Children of Heaven so sídlom Kapitulska 377, 946 39 Iža, dňa 11.4.2015 od 10.00 hod. na brehu Dunaja v Iži.

**schvaľuje** bezplatné poskytnutie plochy pri Dunaji na usporiadanie akcie.

Hlasovanie: 7 – za

59/2015 OZ

**berie na vedomie**

usporiadanie Veľkonočného plesu v miestom kultúrnom dome Miestnou organizáciou Csemadoku, dňa 4. apríla 2015, so začiatkom od 20.00 hod.

**schvaľuje** bezplatné poskytnutie kultúrneho domu s kuchyňou na usporiadanie plesu.

Hlasovanie: 7 – za

60/2015 OZ

**berie na vedomie**

usporiadanie zbierky na sociálnu pomoc občanom Ukrajiny v Podkarpatskej oblasti **poveruje** Sociálnu komisiu OZ organizáciou zbierky

Hlasovanie: 7 – za

61/2015 OZ

**schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve Obce Iža, zastúpenej Istvánom Dominom, starostom obce, Ďatelinová ul. Iža č. 315, PSČ: 946 39, IČO: 306 487, DIČ: 2021035709, bankové spojenie: 3801134002/5600, pozemky vedené na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Iža, kat. uz. Iža nasledovne:

LV č. 1603

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 319 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2, výmera podielu 39,5 m<sup>2</sup>,

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 322 druh pozemku záhrady o výmere 219 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2, výmera podielu 109,5 m<sup>2</sup>,

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 323 druh pozemku záhrady o výmere 223 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/2, výmera podielu 111,5 m<sup>2</sup>, pod B1,

LV č. 1604

- Pozemok registra E KN parcelné číslo 321/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2395 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/6, výmera podielu 399,17 m<sup>2</sup>, pod B2.

Kupujúcej: Ružena Vörösová, rod. Ondrášková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č. 173, PSČ: 946 39, SR, štátna prísl. SR, podľa predloženého návrhu kúpnej zmluvy

Hlasovanie: 7 – za

62/2015 OZ

**schvaľuje**

1. zvýšenie limitu o vlastné príjmy a čerpanie vlastných príjmov na bežné výdavky a učebné pomôcky pre ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s vyučovacím jazykom maďarským.
2. vrátenie preplatku za plyn a elektrickú energiu za rok 2014  
Hlasovanie – 7 – za

63/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

žiadosť Ruženy Vörösovej, trvale bytom Iža č. 173, o pridelenie 1 izbového nájomného bytu pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva.

**B) schvaľuje** zaradenie menovanej do poradovníka o sociálne byty.

Hlasovanie: 7 – za

64/2015 OZ

**A) berie na vedomie**

žiadosť Ruženy Vörösovej, trvale bytom Iža č. 173, o pridelenie 1 izbového nájomného bytu.

**C) schvaľuje** zaradenie menovanej do poradovníka o nájomné byty.

Hlasovanie: 7 – za

#### Všeobecne záväzné nariadenia

01/2014/VZN OZ

**sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Iža č. 1/2015 ktorým sa zrušuje VZN obce Iža č. 4/1992 o usmerňovaní podnikateľskej činnosti na území obce Iža, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 7 – za

02/2014/VZN OZ

**sa uznáva** na Všeobecne záväznom nariadení Obce Iža č. 2/2015 ktorým sa zrušuje VZN obce Iža č. 5/1992 o verejnom poriadku v obci Iža, podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: 7 – za

Overovatelia zápisnice:

Csilla Broczká



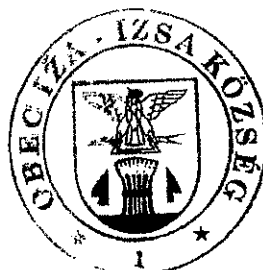
Mária Zakarová



Zapísal: Ing. Ladislav Agg



  
Ing. Tibor Dittel  
prednosta úradu



István Domin  
starosta obce