

Z á p i s n i c a

z 44. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža

zo dňa 28. mája 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 44. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán starosta predložil návrh programu, doplnil v časti bodu 9 o ďalších žiadateľov, ktorí medzičasom odovzdali žiadosť o byt. Ďalej dal návrh na vynechanie bodov č.6 a 7. z programu, nakoľko uvedené body z časových dôvodov ešte neboli zosúladené s ostatnými spoluvlastníkmi parciel v k.ú. Komárno a nie sú dostatočne pripravené na schválenie. Návrh programu s uvedenými zmenami bol jednodhlasne schválený s počtom hlasov 9 – za.

Program:

1. Otvorenie
 - a) schválenie programu rokovania
 - b) určenie overovateľov zápisnice
 - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Správa a plnení rozpočtu za 1.Q 2018 – Ing. Szoboszlaiová
5. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 1.Q 2018
6. Žiadosť o poskytnutie veľkej sály Obecného domu – MO Matice Slovenskej
7. Žiadosť o prenájom bytu
 - Anikó Kissová
 - Štefan Lebó
 - Kristián Sárai
 - Ladislav Molnár
 - Elena Baráth
8. Žiadosť o prenájom pozemku, č. parc. 438/4 – Zoltán Takács
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku, č. parc. 440 – Zoltán Takács
10. Rekonštrukcia materskej školy
11. Určenie počtu poslancov OZ na nasledujúce obdobie
12. Určenie rozsahu funkcie starostu obce na nasledujúce obdobie
13. Vystúpenie obyvateľov
14. Rôzne
15. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Ing. Eva Alföldy
Mgr. Helena Vicianová

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

1/2018 OZ **schvaľuje** financovanie vydania brožúry Rímsky jazdec obcou, autorom ktorého je Richard Žundálek z reprezentačného fondu starostu obce Iža vo výške 400,- Eur.

- Návrh ešte nebol predložený
- *Obsah brožúry ešte nebol predložený – úloha ostáva*

7/2018 OZ **schvaľuje**, uzatvorenie zmluvy na prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj parcely C KN č.454/1, k.ú.Iža, záhrady o výmere 85 m², vo vlastníctve Obce Iža, zastúpenej Istvánom Dominom, starostom obce, Ďatelinová 315, 946 39 Iža, IČO 00306487, DIČ 2021035709, v podiele 1/1, vedenej na liste vlastníctva č.1779 na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore; kupujúcej Alžbeta Kuruczová, rodená Marcinková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č.269, 946 39 Iža, podielom 1/1, z dôvodu, že sa jedná o pozemok priľahlý plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa za predajnú cenu 3,32 EUR za m², ktorá je cena obvyklá.

- *Úloha súvisí s predloženou žiadosťou Zoltána Takácsa, preto konečná zmluva môže spoločná pre prevod oboch pozemkov*

8/2018 OZ

A) **berie na vedomie** výsledky obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 9 s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom miestnosti bývalého štúdia káblovej televízie na pozemku parc. č. 179/1 v k. ú. Iža, na ulici Hlavnej č.203, vedenej na liste vlastníctva č.1043, v celkovej výmere 50 m²

B) **schvaľuje**, uzatvorenie nájomnej zmluvy na základe výsledku obchodnej verejnej s Mgr. Sylvia Czafrangóová, DL, bytom Ďulov Dvor, Stredná č.97/5, 945 01 Komárno za nájomné vo výške 10,-€/m².

- Projektová dokumentácia na prestavbu budovy nebola vyhotovená, v súčasnej podobe miestnosti nevyhovujú na žiadaný účel. Preto boli navrhnuté miestnosti v pravom krídle Obecného domu, prípadne v starej sobášnej sieni, kde však treba vykonať opravu strechy. Poslankyňa Mgr. Vicianová navrhla preskúmať možnosť využiť niektoré priestory základnej školy.

- *Žiadateľka Mgr.Sylvia Czafrangóová odstúpila od zmluvy, svoje zámery bude riešiť inou formou, preto prenájom miestnosti bývalého štúdia káblovej televízie je neaktuálny.*

13/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) Predložiť žiadosť o dotáciu na základe Výzvy číslo VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na maximálnu výšku dotácie 30.000,- EUR
- 2) Zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5000,- EUR
 - Žiadosť ešte nebola vyhodnotená
 - *V súčasnosti treba prehodnotiť, či rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v predloženej forme bude potrebná a účelná.*

16/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ZBERNÝ DVOR IŽA“ realizovaného v rámci výzvy: „Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch“, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce;
- 2) výšku spolufinancovania projektu zo strany obce v hodnote 27 301,63 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 546 032,65 EUR.
- 3) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.
 - *Žiadosť bola načas odovzdaná, čaká sa na vyhodnotenie*

17/2018 OZ

A) **berie na vedomie** Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk v Obchodnej verejnej súťaži 02/2018 na predaj pozemkov vo vlastníctve obce zo dňa 12.3.2018.

B) **schvaľuje**

- 1) nasledovné poradie ponúk/návrhov vo verejnej obchodnej súťaži na predaj majetku obce Iža (v súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže zo dňa 12.3.2018):
 - č. 1. Jozef Švec, bytom biskupa Királya 24/3, 945 01 Komárno
 - č.2. Exomatweld a.s. Hríbova 9, 945 01 Komárno.
- 2) predaj majetku obce Iža a to:

parcela CKN č.7671, ostatná plocha o výmere 1358 m², nachádzajúca sa v obci Iža, katastrálne územie Iža zapísané na LV. č. 2905, vo vlastníctve obce Iža v podiele 1/1 za cenu 1765,40 EUR, na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže v súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže zo dňa 12.3.2018 pre:
Švec Jozef, rodený Švec, narodený [REDAKOVANÉ] rozvedený, bytom biskupa Királya 24/3, 945 01 Komárno

 - *kúpna zmluva bola zaslaná na vklad do katastra, úloha splnená*

18/2018 OZ **schvaľuje** hradenie nákladov za autobus a vstupné do zoologickej záhrady v Győri pre účastníkov zjazdu z príležitosti skončenia interaktívneho kurzu pre mladých s názvom „Learning Humanity from animals do výšky 500,- EUR

- *zájazd sa uskutočnil, kurz bol úspešne skončený, o priebeh bol fotograficky zdokumentovaný, z čoho bola usporiadaná fotovýstava.*

19/2018 OZ **poveruje** sociálnu komisiu na zabezpečenia organizovania zbierky na výpomoc liečby vážne chorého dieťaťa sociálne slabej rodiny.

- *Poslankyňa Bulajcsík informovala poslancov, že zbierka sa pripravuje v spolupráci s Máriou Kantovou, žiadosť o povolenie zbierky bola odovzdaná na Okresný úrad v Komárne, boli poverené tri osoby. Zbierka bude vyhlásená budúci týždeň, budú rozmiestnené tri urny. Pán starosta doplnil, že došli aj vecné dary od fyzických osôb pre rodinu, aj on sám finančne ich podporil pri riešení okolností nemocničného pobytu a vydání občianskeho preukazu.*

22/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) Nákup fekálnej cisterny typu BAFFI NTF za cenu 14 900,- EUR bez DPH, 18 880,- EUR s DPH na základe prieskumu trhu od spoločnosti BAFFI AGROKORPORATION s.r.o., Areál sušičky tabaku, 930 11 Topoľníky.

- 2) Zabezpečenie financovania formou leasingu spoločnosťou ČSOB Leasing a.s. za podmienok: pri vlastných prostriedkoch 20% čo činí 3120,- EUR mesačné splátky vo výške 291,30 EUR, na dobu 48 mesiacov
- 3) podľa § 9a ods. 8 písm. d) s použitím §9a ods.1, písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpno – predajnej zmluvy na predaj cisternového privesu HTS 100 27 inv. Č. 82 so zostatkovou hodnotou 0,- EUR.
Základné podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:
 - Najnižšia ponuková cena 2000,- EUR.
 - *Bola zaplatená vlastná časť kúpnej ceny, ktorá už sa nedostáva do lízingovej zmluvy, dodanie sa očakáva v nasledovných dňoch.*
 - *Bola vypísaná aj verejná súťaž na odpredaj starej cisterny.*

26/2018 OZ **schvaľuje** výmenu parcely CKN č.2810/50 záhrada o výmere 1350m2 vedenej na liste vlastníctva č. 1043 k.ú.Iža vo vlastníctve Obce Iža v 1/1 za parcelu EKN č.2886 záhrada o výmere 1252m2 vedenej na liste vlastníctva č.2165 vo vlastníctve Németh Diana r.Németh, rozvedená, narod. [REDAKOVANÉ], bytom 946 39 Iža č.689 v ½ a Kuruczová Etela r.Ižáková, vdova, narod. [REDAKOVANÉ], bytom 946 39 Iža č.122 v ½. bez finančného vysporiadania.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Vicianová, Zakarová). Neprítomný – 1 (Šipoš)

27/2018 OZ **potvrďuje** uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Iža č.274/95 zo dňa 25.9.1995 na prevod pozemku parcely CKN č.2810/51, záhrady o výmere 1292m2 vedenej na liste vlastníctva č.1043 vo vlastníctva obce Iža na základe notárskej zápisnice vydržaním na Ľudovíta Fazekasa, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Iža č.121

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Vicianová, Zakarová). Neprítomný – 1 (Šipoš)

28/2018 OZ **potvrďuje** uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Iža č.274/95 zo dňa 25.9.1995 na prevod pozemku parcely CKN č.2810/59, záhrady o výmere 1265m2 vedenej na liste vlastníctva č.1043 vo vlastníctva obce Iža na základe notárskej zápisnice vydržaním na Gábora Fördösa, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Iža č.278

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Vicianová, Zakarová). Neprítomný – 1 (Šipoš)

29/2018 OZ **potvrďuje** uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Iža č.274/95 zo dňa 25.9.1995 v znení uznesenia OZ č. 69/96 zo dňa 25.3.1996 na prevod pozemku parcely CKN č.2810/61, záhrady o výmere 1260m2 vedenej na liste vlastníctva č.1043 vo vlastníctva obce Iža na základe notárskej zápisnice vydržaním na Andrea Viczenová rodená Koczková , bytom Čiližská Radvaň Vrbina č.3.

Hlasovanie – 8 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Vicianová, Zakarová). Neprítomný – 1 (Šipoš)

- *Po riešení prevodu vlastníctva s poverenou organizáciou a konzultácii so zodpovednou osobou katastra nehnuteľnosti bol navrhnutý iný postup, v zmysle ktorého bol predložený iný návrh uznesenia, ktorý bol poslancom predložený spolu s ostatným materiálom na prejednanie. Podstatou riešenia okrem prípadu výmeny pozemkov je odkúpenie za symbolickú cenu. Poslankyňa alföldy upozornila na drobné chyby v písaní, ktoré boli následne opravené. Konečné riešenie a schválené znenie podmienok prevodu vlastníctva je uvedené v časti uznesenia.*

30/2018 OZ **schvaľuje** bezplatné poskytnutie veľkej sály kultúrneho domu za účelom uskutočnenia predstavenia Magyarok Dalszínháza pod názvom Made in Hungária dňa 8. júna so začiatkom o 18:00 hod.

- *Začal sa predaj vstupeniiek na predstavenie na obecnom úrade v predpedaji je vstupné 9,- EUR, na mieste pred predstavením 10,- EUR.*

31/2018 OZ **schvaľuje** delegovanie členov do školskej rady Základnej školy s materskou školou Károlya Dömeho s vyučovacím jazykom maďarským – Döme Károly Alapiskola és Óvoda, Dátelinová ulica 296, 946 39 Iža – Izsa nasledovne: Mária Zakarová, Mgr. Helena Vicianová, Žolt Bakai, Erik Maticsek.

- *Na základe vyjadrenia zástupkyne starostu pani Zakarovej, že svoje delegovanie prepustí poslankyni Bulajcsík, pán starosta sa pýtal, či trvá na*

32/2018 OZ **schvaľuje** hradenie príspevku vo výške 50,- EUR pre Diákhálózat – Študentská sieť za uskutočnenie programu „Angolul tanuló falvak“

- *Už bol stanovený lektor pre obec Iža, bude to mladá študentka z USE, ubytovaná bude u rodiny Pálfyovej.*

3. Interpelácia poslancov

Ing. Agg: Doporučil pouvažovať o možnosti zriadenia dopravného zariadenia (retardér) na spomaľovanie dopravy na Podzáhradnej ulici. Ako príklad uviedol nespokojnosť jednej občianky, ktorá sa sťažovala na rýchlosť prechádzajúcich aut. Poslankyňa Mgr. Vicianová pripomienku doplnila o možnosť spomalenia rýchlosti dopravnou značkou. Poslanec Maticsek a Ing. Dittel upozornili na hlučnosť spomaľovacieho retardéra a na nevyužívanie chodníka chodcami. Poslankyňa Ing. Alföldy a Bulajcsík navrhla upozorniť majiteľov tam parkujúcich aut. Obecný policajt nedoporučuje retardér. Poslanec Šipoš uviedol, že parkovanie na okraji miestnej komunikácie nie je v rozpore s predpismi o prevádzke vozidiel, ak sú dodržané podmienky prejazdu vozidiel.

Odpoveď: Obec už vyžiadala stanovisko dopravného inžiniera na zakázanie vjazdu nákladných vozidiel v ulici Podzáhradnej, a dopravným inšpektorátom bol udelený súhlas. Starosta obce navrhol Ing. Aggovi komisionálne preveriť možnosti úpravy alebo obmedzenia dopravy na ulici Podzáhradnej.

Ing. Alföldy: Dopytovala sa, či na skládke odpadu bolo vydané stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie na tretiu kazetu, a či sa začalo prenášanie odpadu do novej kazety. Poslankyňa Bulajcsík bola názoru, že sa neuskutočnilo zníženie úrovne pôvodných kaziet.

Odpoveď: Stavebné povolenie bolo vydané ešte v roku 1995. Kolaudačné rozhodnutie bolo tiež vydané na tú časť stavby, ktorá bola postavená.

Starosta obce navrhol zriadiť komisiu (za účasti všetkých poslancov), ktorá preskúma uvedenú problematiku a uskutoční návštevu – miestnu prehliadku skládky.

Maticsek: Žiadal informáciu, či vo veci úpravy nerovnosti štátnej cesty pred farou bolo niečo učené?

Odpoveď: Správca cesty aj KOMVaK boli upozornení s žiadosťou o úpravu.

4. Správa a plnení rozpočtu za 1.Q 2018 – Ing. Szoboszlaiová

Kontrolórka obce predniesla Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatnenia zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a postup obce z 1. štvrťrok 2018. Bola vykonaná kontrola plnenie príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za 1. štvrťrok 2018, zameranej na hospodárenie a efektívne vynakladanie finančných prostriedkov v oblasti tovarov a služieb.

Správa tvorí prílohu zápisnice. K správe zo strany poslancov neboli žiadne otázky ani pripomienky. Odznelú správu poslanci brali na vedomie.

5. Plnenie a čerpanie rozpočtu k 1.Q 2018

Plnenie a čerpanie rozpočtu obce za 1.štvrťrok 2018 bol poslancom predložený spolu s materiálom na prejednanie. Zasadnutia obecného zastupiteľstva a zúčastnila aj účtovníčka obce. Poslankyňa Alföldy sa dopytovala na presun položky rozpočtovej klasifikácie č.633001 01 v rozpočtovom opatrení č.2 – Kultúrny dom – interiérové vybavenie vo výške 10 000,- EUR. Presun je z dôvodu plánovanej rekonštrukcie kultúrneho domu, keďže interiérové vybavenie sa má uskutočniť až po ukončení rekonštrukcie.

Najväčšia čiastka bola vo výške 18000,- EUR , ktorú bolo treba uvoľniť z dôvodu predĺženia prestavby starej budovy obecného úradu, a posledná faktúra bola uhradená už v tomto roku.

Ďalšie otázky neodznali.

Predložené čerpanie poslanci schválili tak ako je to uvedené v časti uznesenia.

6. Žiadosť o poskytnutie veľkej sály Obecného domu – MO Matice Slovenskej

Miestny odbor Matice slovenskej podala žiadosť o poskytnutie veľkej sály Obecného domu na deň 23.6.2018 za účelom poskytnutia občerstvenia pri príležitosti konania prehliadky speváckych skupín pod názvom „Melódie pod zvonom – II ročník, č.j. 2018/1431.

Po predložení žiadosti poslanci rozhodli tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

7. Žiadosť o prenájom bytu – Anikó Kissová, – Štefan Lebó, – Kristián Sárai, – Ladislav Molnár, – Elena Baráth

V poslednom období boli odovzdané nasledovné žiadosti o prenájom obecného bytu:

- Anikó Kissová, bytom Ďatelinová 564, 946 39 Iža – v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1426

- Štefan Lebó, bytom Komenského 18, 946 51 Nesvady – v bytovom dome sv.Alžbety, č.j.2018/1525

- Kristián Sárai, bytom č.d.231/4, 951 53 Babindol, č.j. 2018/1548

- Ladislav Molnár, bytom Kapitulská 361, 946 39 Iža – jednoizbový byt – č.j.2018/1567

- Elena Baráth, bytom Vodná č.641, 946 39 Iža, - dvojizbový byt - č.j.2018/1551

Závery sú uvedené v časti uznesenia.

8. Žiadosť o prenájom pozemku, č. parc. 438/4 – Zoltán Takács

Pán Zoltán Takács, bytom Podzáhradná č.671, 946 39 Iža predložil žiadosť o prenájom pozemku č.parc. 438/4, č.j. 2018/1428.

Kontrolórka obce k predloženej žiadosti uviedla, že v prípade prenájmu obec má postupovať podľa zákona o majetku obcí a najprv schváliť zámer a potom predaj. V prípade osobitného zreteľa prenájom treba dostatočne odôvodniť. Po rozprave bola stanovená minimálna výška prenájmu v hodnote 0,1544 €/m². Závery sú uvedené v časti uznesenia.

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku, č. parc. 440 – Zoltán Takács

Pán Zoltán Takács, bytom Podzáhradná č.671, 946 39 Iža predložil žiadosť o odkúpenie pozemku č.parc. 440, č.j. 2018/1507.

Podľa predbežného zisťovania poslankyňa Ing.Alföldy uviedla, že parcela č. 440 je vedená v registri E, nie je identická a jej polohu treba zistiť zameraním a založiť list vlastníctva na základe geometrického plánu. Z uvedeného dôvodu žiadateľ bude vyzvaný na vyhotovenie geometrického plánu s tým, že náklady budú znášať zúčastnené strany rovným dielom.

10. Rekonštrukcia materskej školy

Pán starosta žiadal súhlas obecného zastupiteľstva na podpísanie zmluvy o pridelenie finančnej dotácie na rekonštrukciu materskej školy vo výške 28,5 mil. HUF s organizáciou Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. Konečná hodnota dotácie v EUR je závislá od kurzu HUF k EUR, preto momentálne nie je k dispozícii. V rámci rekonštrukcie by bola riešené zateplenie budovy, zabezpečenie telocvične a dlažby vstupnej terasy. Bude treba vyhotoviť projektovú dokumentáciu.

Pán starosta načrtnol aj možnosť výstavby jaslí, zatiaľ je to len úvaha. Termín odovzdania žiadosti o dotáciu je 14. jún, čo sa dá ťažko splniť. Ako možné umiestnenie pripadá v úvahu staré volejbalové ihrisko, alebo v rohu ulíc Cintorínskej a Ďateľinovej. Bude vykonaná predbežná konzultácia s pracovníkmi Regionálneho ústavu verejného zdravotníctva.

Na základe pripomienky poslankyne Broczkej by bolo žiadúce zabezpečiť oddelené meranie spotreby elektrickej energie budovy materskej školy.

11. Určenie počtu poslancov OZ na nasledujúce obdobie

Starosta obce uviedol, že vzhľadom na blížiaci sa termín komunálnych volieb je potrebné pamätať na povinnosť obecného zastupiteľstva určiť na nasledujúce volebné obdobie: počet poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu.

Zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v ust. § 11 upravuje povinné uznesenia obecného zastupiteľstva pred komunálnymi voľbami takto: Podľa § 11 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov platí: Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto:

d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov.

Po krátkej rozprave poslanci rozhodli tak ako je to uvedené v časti uznesenia.

12. Určenie rozsahu funkcie starostu obce na nasledujúce obdobie

Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov platí :

(4) Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené

..
i) určiť plat starostu podľa osobitného zákona 11) a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie,“

Po krátkej rozprave poslanci rozhodli tak ako je to uvedené v časti uznesenia.

13. Vystúpenie obyvateľov

V tomto bode nikto nevystúpil

14. Rôzne

- Pán starosta uviedol, že bola dokončená výroba bezbariérového vstupu, preto už nie je prekážka k otvoreniu lekárne.
- Bol uskutočnený prieskum trhu na opravu strechy bývalej sobášnej siete. Boli obdržané tri ponuky. Poslanec Maticsek doporučil vyžiadať ponuku aj od firmy H&O Konstruktion
- V mene Obecného zastupiteľstva sme zagratalovali Ferencovi Sámsonovi za vyznamenanie od Ministerstva obrany.
- Dňa 1.6.2018 sa uskutoční návšteva delegácie na spomienkovú slávnosť do Gyermelya
- Na základe oznámenia Ministerstva životného prostredia SR dňa 16.júna sa uskutoční akcia „Deň pre Dunaj“, č.j.2018/1539. Poslanci hlasovaním súhlasili s pripojením obce k tejto akcii.
- Dňa 26.6.2018 sa konal Deň obce v Almásfüzitő, kde obec zastupovali starosta obce a prednosta OcÚ. V rámci akcie sa konal futbalový zápas medzi mužstvami obcí Almásfüzitő a Iža, kde naša obec zvíťazila.
- Dňa 4.6.2018 starosta obce má slávnostný príhovor v Oroszlányi
- Dňa 22. júna sa koná v našej škole rozlúčka so školou
- Poslankyňa Broczká oznámila, že deti materskej školy budúci štvrtok idú do Budapešti do cirkusu a navštívia aj družobné zariadenie, kde by radi odovzdali propagačný materiál o obci.
- Dňa 3.6.2018 sa koná Deň detí v priestoroch Obecného domu a okolia.

15.Záver

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť, a jednanie uzavrel.

Závery zo zasadnutia**Uznesenia**

33/2018 OZ

A) ruší svoje uznesenie č. 26/2018 zo dňa 2.5.2018

B) berie na vedomie žiadosť Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža a Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 o zámenu pozemku s obcou, v záujme nadobudnúť do podielového spoluvlastníctva 1/2, 1/2 k celku parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/25 vedená ako záhrady na LV č. 143 v k.ú. Iža, v podielovom spoluvlastníctve 1/2, 1/2 k celku nehnuteľnosti vlastníčok : Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 a Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža. Zamieňanou parcelou, ktorú zamenou nadobudne do výlučného vlastníctva Obec Iža je parcela registra „E“ p.č. 2886 o výmere 1252 m2, vedená ako záhrady v k.ú. Iža, na LV č. 2165.

C) schvaľuje zámenu pozemku obce Iža bez finančného vysporiadania, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, za parcelu reg. „E“ p.č. 2886 o výmere 1252m2, vedená ako záhrady v k.ú. Iža.

D) vyhlasuje, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o zámenu parcel, ktoré boli pôvodne užívané v stave v akom sa teraz zamenou majetkoprávne vysporiadali.

Hlasovanie – 9 za, (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

34/2018 OZ

A) ruší svoje uznesenie č. 27/2018 zo dňa 2.5.2018

B) berie na vedomie žiadosť Ludovíta Fazekasa rodený Fazekas, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 121, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg. "C" p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/29 o výmere 527 m2, vedená ako záhrady na LV č. 546 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnenmu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 15.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

C) schvaľuje predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg. "C" p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža.

- D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne priľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.
Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

35/2018 OZ

- A) ruší** svoje uznesenie č. 28/2018 zo dňa 2.5.2018
- B) berie na vedomie** žiadosť Gábora Fördösa rodený Fördös, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 278, o kúpu pozemku, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je priľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/12 o výmere 444 m², vedená ako záhrady na LV č. 418 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnenému predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 18.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.
- C) schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do výlučného vlastníctva žiadateľa.
- D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne priľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.
Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

36/2018 OZ

- A) ruší** svoje uznesenie č. 29/2018 zo dňa 2.5.2018,
- B) berie na vedomie** žiadosť Ivanics Gabriel rodený Ivanics dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ] a manželky Anikó rodená Nyiránová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom 946 39 Iža č. 111, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je priľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/10 o výmere 759 m², vedená ako zastavané plochy a nádvoria na LV č. 387 v k.ú. Iža, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnenému predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 24.05.1958.. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.
- C) schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m², na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do bezpodielového spoluvlastníctva manželov žiadateľa,

- D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne priľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

- 37/2018 OZ **schvaľuje** plnenie, čerpanie a zmenu rozpočtu obce za I. štvrťrok podľa predloženého návrhu nasledovne:

obec			základná škola	
rok 2018	príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Schválený rozpočet	843 975	576 773	0	267 202
Úprava roz. opatrením č. 1/18 z 31.3.18	46 258	10 710	0	35 548
Úprava roz. opatrením č. 2/18 z 31.3.18	0	0	0	0
Celkový rozpočet k 31.3.2018	890 233	587 483	0	302 750

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

- 38/2018 OZ **schvaľuje** bezplatné poskytnutie veľkej sály Obecného domu Miestnemu odboru Matice slovenskej na deň 23.6.2018.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

- 39/2018 OZ **schvaľuje** zaradenie žiadostí do poradovníka o pridelenie bytu

1)

- Anikó Kissová, bytom Ďatelinová 564, 946 39 Iža – v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1426

- Štefan Lebó, bytom Komenského 18, 946 51 Nesvady – v bytovom dome sv. Alžbety, č.j.2018/1525

- Kristián Sárαι, bytom č.d.231/4, 951 53 Babindol, č.j. 2018/1548

- Ladislav Molnár, bytom Kapitulská 361, 946 39 Iža – jednoizbový byt – č.j.2018/1567

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

2)

- Elena Baráth, bytom Vodná č.641, 946 39 Iža, - dvojizbový byt - č.j.2018/1551

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

- 40/2018 OZ **schvaľuje** zámer prenájmu parcely č. 438/4 o výmere 191m² zastavaná plocha vedená na liste vlastníctva 1043 k.ú. Iža vo vlastníctve obce Iža v 1/1 podľa §9a ods.1 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na § 9a ods.9 priamym prenájomom a to za minimálne nájomné 0,1544 EUR/m²/rok.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

41/2018 OZ **schvaľuje** zmluvu uzavretú so spoločnosťou Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt, Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapest na finančnú podporu 28.500.000,- HUF slúžiacu na rozvoj materskej školy v Iži, č.j.2018/1623.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

42/2018 OZ **určuje** v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Iža na 9.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

43/2018 OZ **určuje** v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie: 2018 - 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Iža na plný úväzok.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

Overovatelia zápisnice:

Ing. Eva Alföldy

Mgr. Helena Vicianová

Zapísal:

Ing. Tibor Dittel
prednosta úradu



Ing. István Domin
starosta obce