

**uznesenie  
4/2023**

**Obecné zastupiteľstvo obce Iža mení znenie bodu 2.) uznesenia Obecného zastupiteľstva v Iži č. 1/2023 zo dňa 23.1.2023 a nahrádza ho nasledovným znením:**

- 1.) Obstarávaciu cenu 34 nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti na základe kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti č. 229/2022/3422 zo dňa 22.8.2022 uzatvorenej medzi predávajúcim PROSPECT, spol s.r.o, J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky, IČO 34 107 100 a kupujúcim Obec Iža Ďatelinová 315, 946 39 Iža IČO 51 218 992 , ktorú tvoria byty

Označenie bytu	Poschodie	Podlahová plocha bytu m <sup>2</sup>	Cena bytu s DPH Eur
1.	1NP	42,75	61089,75
2.	1NP	42,93	61346,97
3.	1NP	42,93	61346,97
4.	1NP	42,93	61346,97
5.	1NP	61,44	87797,76
6.	1NP	54,21	77466,09
7.	1NP	47,67	68120,43
8.	1NP	48,78	69706,62
9.	2NP	45,55	65090,95
10.	2NP	59,90	85597,10
11.	2NP	59,90	85597,10
12.	2NP	59,19	84582,51
13.	2NP	59,19	84582,51
14.	2NP	58,51	83610,79
15.	2NP	60,00	85740,00
16.	2NP	55,72	79623,88
17.	2NP	59,19	84582,51
18.	2NP	59,19	84582,51
19.	2NP	58,51	83610,79
20.	2NP	60,00	85740,00
21.	3NP	55,72	79623,88
22.	3NP	45,55	65090,95
23.	3NP	59,90	85597,10
24.	3NP	59,90	85597,10
25.	3NP	59,19	84582,51
26.	3NP	59,19	84582,51
27.	3NP	58,51	83610,79
28.	3NP	60,00	85740,00
29.	3NP	55,72	79623,88
30.	3NP	59,19	84582,51
31.	3NP	59,19	84582,51
32.	3NP	58,51	83610,79
33.	3NP	60,00	85740,00

34.	3NP	55,72	79623,88
SPOLU		1884,78	<b>2.693.350,62</b>

ktorých celková cena spolu je 2.693.350,62 Eur s DPH a súvisiaca technická vybavenosť patriaca k bytom,

Stavebný objekt	Cena s DPH v Eur	Podiel ceny s DPH prislúchajúci k bytom (85,25%)	Podiel ceny s DPH prislúchajúci k nebytovým priestorom (14,85%)
Verejný vodovod a vodovodná prípojka	74013,61	63466,67	10546,94
Verejná kanalizácia, kanalizačná prípojka a prečerpávacía šachta	100447,03	86133,33	14313,70
Plynová prípojka	5,83	5	0,83
Elektrická prípojka	5,83	5	0,83
Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	105733,73	90666,67	15067,06
Odstavná plocha – 37 parkovacích státí + príjazdová komunikácia	105718,17	90653,33	15064,84
Technická vybavenosť spolu	<b>385924,20</b>	<b>330.930,00</b>	54994,20

ktorej celková cena spolu je 330.930,00 Eur s DPH. Cena podielu príslušenstva bytového domu patriaceho k bytom je 3,33 Eur s DPH.

Hlasovanie:

za-8 (Baloghová, , Bulajcsík,, Majkút, Maticsek, Orság, Podmanická, Šípoš, Vörösová neprítomní – 1 (Broczká)