

**Z á p i s n i c a**  
**z 47. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Iža**  
**zo dňa 10. septembra 2018**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Pán starosta zahájil 47. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Iža. Privítal prítomných, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán starosta predložil návrh programu, ktorý bol jednohlasne schválený s počtom hlasov 9 – za.

**Program:**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie overovateľov zápisnice
  - c) určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Interpelácia poslancov
4. Správa o výsledku kontroly – Ing. Szoboszlaiová
5. Plnenie a čerpanie rozpočtu za I. polrok 2018
6. Žiadosť o prenájom bytu
  - Tamás Bors
  - Boglárka Kuruczová
  - Eva Štreicherová
7. Návrh na schválenie zámeru prenájmu rozšírenia vetvy
8. Jesenný týždeň čistoty
9. Deň dôchodcov
10. Cenová ponuka na rozšírenie bezdrôtového rozhlasu
11. Zápisnica o výsledkoch zbierky – Piroska Csicsó
12. Vystúpenie obyvateľov
13. Rôzne
14. Záver

Overovateľmi zápisnice boli zvolení:

Mgr. Helena Vicianová  
Ing. Ladislav Agg

Zapisovateľ: Ing. Tibor Dittel

## 2.Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

1/2018 OZ **schvaľuje** financovanie vydania brožúry Rímsky jazdec obcou, autorom ktorého je Richard Žundálek z reprezentačného fondu starostu obce Iža vo výške 400,- Eur.

- Návrh ešte nebol predložený
- *Obsah brožúry ešte nebol predložený – úloha ostáva*

7/2018 OZ **schvaľuje**, uzatvorenie zmluvy na prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj parcely C KN č.454/1, k.ú.Iža, záhrady o výmere 85 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Obce Iža, zastúpenej Istvánom Dominom, starostom obce, Ďatelinová 315, 946 39 Iža, IČO 00306487, DIČ 2021035709, v podiele 1/1, vedenej na liste vlastníctva č.1779 na Okresnom úrade Komárno, katastrálnom odbore; kupujúcej Alžbeta Kuruczová, rodená Marcinková, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Iža č.269, 946 39 Iža, podielom 1/1, z dôvodu, že sa jedná o pozemok príľahlý plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa za predajnú cenu 3,32 EUR za m<sup>2</sup>, ktorá je cena obvyklá.

- Úloha súvisí s predloženou žiadosťou Zoltána Takácsa, preto konečná zmluva môže spoločná pre prevod obidvoch pozemkov
- Na základe žiadosti p. Takácsa bola vypísaná obchodná verejná súťaž na parcelu č. 438/4 – uznesenie č. 40/2018.
- *Riešenie uznesenia sa skomplikovalo z dôvodu, že pán Takács predložil ďalšiu žiadosť na pozemok, ktorý nie je evidovaný v katastri nehnuteľnosti, úloha ostáva, žiadateľ doteraz svoju neskoršiu žiadosť neupresnil.*

13/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) Predložiť žiadosť o dotáciu na základe Výzvy číslo VI. P HaZZ 2018 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na maximálnu výšku dotácie 30.000,- EUR
- 2) Zabezpečenie spolufinancovania projektu vo výške 5000,- EUR
  - V súčasnosti treba prehodnotiť, či rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v predloženej forme bude potrebná a účelná.
  - *Žiadosť ešte nebola vyhodnotená*

16/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ZBERNÝ DVOR IŽA“ realizovaného v rámci výzvy: „Triedený zber komunálnych odpadov, mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch“, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce;
- 2) výšku spolufinancovania projektu zo strany obce v hodnote 27 301,63 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 546 032,65 EUR.
- 3) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.
  - Žiadosť bola načas odovzdaná, čaká sa na vyhodnotenie,
  - *Obec bola vyzvaná na doplnenie dokladov, ktoré sa uskutočnilo minulý týždeň.*

19/2018 OZ **poveruje** sociálnu komisiu na zabezpečenia organizovania zbierky na výpomoc liečby vážne chorého dieťaťa a sociálne slabej rodiny.

- Poslankyňa Bulajcsík informovala poslancov, že zbierka sa pripravuje v spolupráci s Máriou Kantovou, žiadosť o povolenie zbierky bola odovzdaná na Okresný úrad v Komárne, boli poverené tri osoby. Zbierka bude vyhlásená budúci týždeň, budú rozmiestnené tri urny. Pán starosta doplnil, že došli aj vecné dary od fyzických osôb pre rodinu, aj on sám finančne ich podporil pri riešení okolností nemocničného pobytu a vydání občianskeho preukazu.
- Urny v počte 4 ks budú rozmiestnené, v prípade súhlasu vedenia aj v obchode COOP Jednota. Boli vyhotovené aj postery. Poveruje sa sociálna komisia na vykonanie obhliadky okolia obydlia rodičov a preskúmanie hygienických pomerov.
- Predsedkyňa sociálnej komisie uviedla, že dary prichádzajú pravidelne, zbierka sa pokračuje, v novembri je plánované ďalšie kolo.
- *Zbierka bola ukončená, zápisnica z uskutočnenej zbierky bude predložená v ďalšom.*

33/2018 OZ

**A) ruší** svoje uznesenie č. 26/2018 zo dňa 2.5.2018

**B) berie na vedomie** žiadosť Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža a Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 o zámenu pozemku s obcou, v záujme nadobudnúť do podielového spoluvlastníctva 1/2, 1/2 k celku parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/25 vedená ako záhrady na LV č. 143 v k.ú. Iža, v podielovom spoluvlastníctve 1/2, 1/2 k celku nehnuteľnosti vlastníčok : Diany Németh rodenej Németh, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 689 a Etely Kuruczovej rodenej Ižákovej, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], trvale bytom Komárňanská 122, 946 39 Iža. Zamieňanou parcelou, ktorú zámenou nadobudne do výlučného vlastníctva Obec Iža je parcela registra „E“ p.č. 2886 o výmere 1252 m2, vedená ako záhrady v k.ú. Iža, na LV č. 2165.

**C) schvaľuje** zámenu pozemku obce Iža bez finančného vysporiadania, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: parcelu reg. "C" p.č. 2810/50 vedenú ako záhrady o výmere 1350 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, za parcelu reg. „E“ p.č. 2886 o výmere 1252m2, vedená ako záhrady v k.ú. Iža.

**D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o zámenu parcel, ktoré boli pôvodne užívané v stave v akom sa teraz zámenou majetkoprávne vysporiadali.

- *Jeden zo spoluvlastníkov nesúhlasil s podmienkami zmluvy, preto nebola podpísaná, jednania pokračujú, úloha ostáva.*

34/2018 OZ

**A) ruší** svoje uznesenie č. 27/2018 zo dňa 2.5.2018

**B) berie na vedomie** žiadosť Ľudovíta Fazekasa rodený Fazekas, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 121, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg. "C" p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m2, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/29 o výmere 527 m2, vedená ako záhrady na LV

č. 546 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 15.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

- C) schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg.“C“ p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža.
- D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne príľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.

35/2018 OZ

- A) ruší** svoje uznesenie č. 28/2018 zo dňa 2.5.2018
- B) berie na vedomie** žiadosť Gábora Fördösa rodený Fördös, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], trvale bytom 946 39 Iža č. 278, o kúpu pozemku, v záujme nadobudnúť do výlučného vlastníctva parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/12 o výmere 444 m<sup>2</sup>, vedená ako záhrady na LV č. 418 v k.ú. Iža, vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 18.08.1995. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.
- C) schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do výlučného vlastníctva žiadateľa.
- D) vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne príľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa.

36/2018 OZ

- A) ruší** svoje uznesenie č. 29/2018 zo dňa 2.5.2018,
- B) berie na vedomie** žiadosť Ivanics Gabriel rodený Ivanics dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ] a manželky Anikó rodená Nyiránová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom 946 39 Iža č. 111, o kúpu pozemku od obce, v záujme nadobudnúť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je príľahlou parcelou k parcele reg. „C“ p.č. 2810/10 o výmere 759 m<sup>2</sup>, vedená ako zastavané plochy a nádvorcia na LV č. 387 v k.ú. Iža, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov žiadateľa. Predaj vyššie uvedenej parcely bol schválený obecným zastupiteľstvom Iža v roku 1995, číslo uznesenia 274/95 zo dňa 25.09.1995 právnomu predchodcovi žiadateľa. Kúpna cena bola uhradená, potvrdenie o úhrade zo dňa 24.05.1958.. Táto skutočnosť bude zohľadnená v kúpnej

zmluve, kde bude uvedená kúpna cena 1,00.- eur, slovom: jedno euro. Výdavky a poplatky spojené prevodom a vkladom do katastra nehnuteľností kúpnej zmluvy znáša kupujúci. Výdavky a poplatky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra znáša predávajúci.

- C) **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to : parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža do bezpodielového spoluvlastníctva manželov žiadateľa,
- D) **vyhlasuje**, že prevod bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov a osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že sa jedná o predaj parcely, ktorá je bezprostredne priľahlou plochou k parcele vo vlastníctve nadobúdateľa a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
- Úlohy v priebehu, zmluvy sú pripravené, čakajú na podanie na vklad do katastra
  - Uznesenie splnené
  - *Z dôvodu pripomienky katastrálneho odboru je predložený návrh na zmenu uznesenia.*

V priebehu prerokovania tohto bodu pán Ing.Vass sa snažil umiestniť svoje nahrávacie zariadenie na rokovací stôl. Starostom obce preto bol viackrát výrazne upozornený, aby zariadenie odstránil, a umiestnil na vyhradené miesto. Z tohto dôvodu vznikla krátka debata. Nakoľko on nebol ochotný, zariadenie odstránil obecný policajt a umiestnil na vyhradené miesto.

41/2018 OZ **schvaľuje** zmluvu uzavretú so spoločnosťou Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt, Gellérthegy utca 30-32, 1016 Budapest na finančnú podporu 28.500.000,- HUF slúžiacu na rozvoj materskej školy v Iži, č.j.2018/1623.

- Príprava projektovej dokumentácie je v priebehu.
- Je vyhotovená projektová dokumentácia, pripravuje sa stavebné povolenie, následne bude vypísané verejné obstarávanie.
- *Vypracovaná projektová dokumentácia a rozpočet obsahuje prístavbu telocvične, vonkajšie zateplenie, výmenu okien a novú plynovú prípojku.*

50/2018 OZ **schvaľuje** kúpnu zmluvu na odpredaj cisternového prívesu HTS 100 27 inv.č. 000082 spoločnosti Baffi Agrocorporation s.r.o. na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže 04/2018 za cenu 2000,- EUR

- Zmluva bola podpísaná, cisterna ešte nebola odvezená
- *Na základe telefonického hovoru so zástupcom spoločnosti cisterna bude odvezená v blízkej budúcnosti,*

52/2018 OZ

A) **ruší** svoje uznesenie č. 42/2018

B) **schvaľuje** na základe § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod č. 203/2018 Z. z. určuje pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev, ktoré budú vykonané dňa 10. novembra 2018 volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich takto:

- 1) jeden volebný obvod ako volený obvod č.1 pre celé územie obce Iža
- 2) počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Iža vo volebnom obvode č.1 na 9
  - *uznesenie bolo postúpené na Okresný úrad*

53/2018 OZ

**A) berie na vedomie**

Rozhodnutie Okresného úradu Komárno č. OU-KN-OKR-2018/00965/001 zo dňa 6.7.2018 o zriadení Výdajne odberných oprávnení Obcou Iža ako subjektom hospodárskej mobilizácie, podľa § 5 písm. f) zákona č. 179/2017 o hospodárskej mobilizácii v znení neskorších predpisov.

**B) schvaľuje zriadenie Výdajne odberných oprávnení (kód výdajne odberných oprávnení: OUKN-501174/002, sídlo: Ďatelinová 315, 946 39 Iža)**

- *uznesenie bolo postúpené na Okresný úrad*

54/2018 OZ **schvaľuje**

- 1) v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja spoluvlastníckeho podielu 1/4 (119,75 m<sup>2</sup>) pozemku parc. reg. „C“ č.3565, vo výmere 479 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedeného na LV č. 8561 v k. ú. Komárno na Alžbetinom ostrove pre Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku plánuje vybudovať transformačnú stanicu v rámci stavby: KO\_KN\_Alžbetin\_ostrov\_VN362,VNK,TSK,
- 2) kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu pozemku vo výške 324,- eur, za nasledovnej podmienky : obec zverejní svoj zámer predat' spoluvlastnícky podiel pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - *uznesenie bolo postúpené, zo strany ZSD bola predložená zmluva, avšak s nepresnými údajmi, ktoré bude treba upresniť. Následne bude zmluva predložená obecnému zastupiteľstvu.*

- 55/2018 OZ **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na parcelách reg. „C“ č.3561/1, vo výmere 5064 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, reg. „C“ č.3560, vo výmere 710 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a reg. „C“ č.3565, vo výmere 479 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedených na LV č. 8561 v k.ú. Komárno na umiestnenie elektrického zariadenia a rozvodov, ktoré budú realizované v rámci stavby KO\_KN\_Alžbetin\_ostrov\_VN362,VNK,TSK, medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena a Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B ako budúcim oprávneným z vecného bremena, za nasledovných podmienok :
- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m<sup>2</sup>,
  - viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene, - zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

56/2018 OZ **poveruje** ekonomickú komisiu na prehodnotenie návrhu opráv a investícií na NSV Komárno, a podanie správy o možnosti riešenia zámerov.

- *Predsedkyňa ekonomickej komisie predložila správu o možnosti riešenia zámerov, č.j.2018/2344. Zápisnica bola poslancom dopredu rozoslaná. Po krátkej rozprave bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené v časti uznesenia.*

57/2018 OZ **schvaľuje** poskytnutie finančného príspevku Futbalovému mužstvu „Starých pánov“ pri OŠK Iža vo výške 500,- EUR na usporiadanie futbalového turnaja – 10. ročníka „Poháru Starostu obce Iža“ konaného dňa 1.9.2018

- *Akcia sa uskutočnila.*

### 3.Interpelácia poslancov

Maticsek: Mal nasledovné otázky

- Či je úlohou obecného policajta riešenie nočného kľudu?
- Či boli prijaté opatrenia na dodržanie pravidiel jednosmernej premávky v ulici Poľnej, s prihliadnutím na zníženie rýchlosti?
- Na Hlavnej ulici boli opravené pravostranné diery, ale ľavostranné nie. Či boli učinené nijaké kroky?
- Či bola nejaká reakcia na vyčistenie odvodňovacieho kanála na okraji obce.?

Odpoveď: - Činnosť obecného policajta riadi zákon o obecnej polícii, nakoľko však obecná polícia má len jedného pracovníka, ktorý má stanovenú pracovnú dobu, preto v prípade potreby samostatne rozhoduje o tom, či daný prípad vyrieši sám, alebo privolá štátnu políciu.

- Na ulici Poľnej boli vykonané kontroly, v poslednom období neboli poznamenané žiadne nezrovnalosti.
- Vo veci nerovnosti vozovky na ulici Hlavnej bola informované Slovenská správa ciest a oznámenie bolo doručené aj KOMVaK-u, naviac informácia bola odovzdaná aj osobne pánovi riaditeľovi. Podobné nerovnosti vozovky boli pozorované nielen v oblasti fary, ale aj v úseku cesty pred pánom Maslákom.
- Zajtraším dňom je zvolané stretnutie, na ktorom sa opýtam pána riaditeľa SVP – Povodie Dunaja. Podobne bola zaslaná žiadosť na SVP do Bratislavy vo veci riešenia pozemkových vecí, na ktorú sme ešte tiež nedostali odpoveď.

Alföldy: - Tlmočila pripomienku občanov:

- že na ulici Novej pred domom č.351 je vpusť na odtok dažďovej vody zaasfaltovaný a tým pádom neslúži svojmu účelu. Žiadala, aby asfaltová vrstva bola odstránená.
- Kedy bude vykonaná oprava chodníkov na Komárňanskej ulici, lebo matka nevie odprevadiť dieťa do materskej školy.
- Dopytovala sa, či by sa nedalo sprejzdniť poľnú cestu za hydroglóbusom.

Odpoveď: - Prípad bude prešetrený.

- Oprava chodníkov v nevyhnutnej miere je vykonávaná pravidelne, podľa potreby, ak vznikne akútny prípad, bude urýchlene riešený. Momentálne sa vykonávajú prípravy na úpravu dvora bytového domu pod č.29, kde povoloňovacie konanie vjazdu bolo nedávno ukončené. Plánovaná oprava chodníkov má prebiehať medzi Múzeom a farou.

- Návrh treba porovnať s územným plánom, pravdepodobne vyžaduje väčšiu investíciu.

Bulajcsík: - Kritizovala dopravu v križovatke ciest I/63 a I/64, kde sa tvoria veľké kolóny aut. Žiadala zabezpečiť dozor dopravnej polície od pondelka do piatku v čase medzi 7 a 8 hodinou.

- Žiadala odstránenie novinového stánku.
- Kritizovala parkovanie motorových vozidiel pri škole, keď nie je zabezpečený prechod na chodníku detským kočíkom.
- Navrhla uskutočniť privítanie novorodencov podobne, ako sa to dialo vlani.

Odpoveď: - Polícia bude požiadaná o pomoc, aj v popoludňajších hodinách, približne medzi 15 – a 16 hodinou.

- Vo veci odstránenia novinového stánku už sa učinili kroky. Vlastníkom je pán Fekete z Nesvád, v súčasnosti vybavuje odpojenie od elektrickej siete. Stánok ponúkol aj obci bezplatne, nevieme ho však využiť, preto už bol požiadaný o jeho odstránenie. Navrhla umiestniť dopravnú značku a upozorniť občanov.
- Obyvatelia bytového domu budú upozornení.
- Bude upresnený dátum, na ktorý budú zaslané pozvánky dotknutým.

Zakarová: - Upozornila, že vjazd medzi Maslákovcami a Oľgou Tóthovou je prepadnutý, síce je zarastený burinou, navrhla označiť miesto.

Odpoveď: Ak je to možné, poruchu odstránime vlastnými silami.

#### **4. Správa o výsledku kontroly – Ing. Szoboszlaiová**

Pán starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce, aby predložila správu o výsledku kontroly. Kontrolórka obce predniesla správu, ktorej predmetom bolo dodržiavanie a uplatňovanie zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na postup obce za 1. polrok 2018: Kontrola plnenia príjmov a výdavkov podľa pravidiel rozpočtového hospodárenia za I. polrok 2018, zameranej na hospodárenie a vynakladanie finančných prostriedkov v oblasti tovarov a služieb. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice. Správu obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie. Súčasne kontrolórka obce predložila návrh na zmenu plánu kontrolnej činnosti. Zmenu odôvodnila tým, že od Úradu pre verejné obstarávanie dostala úlohu na kontrolu všetkých zákaziek od r.2014 do r.2017, preto navrhla z pôvodného plánu vynechať kontrolu personálnej agendy v základnej škole. Tento bod by presunula na ďalší rok. Zmena bola schválená tak, ako je to uvedené v časti uznesenia.

#### **5. Plnenie a čerpanie rozpočtu za I. polrok 2018**

Plnenie a čerpanie rozpočtu obce bolo poslancom dopredu predložené. Zo strany poslancov odznali pripomienky: Ing. Agg – pripomenul trojnásobne vyššie plnenie príjmu za nájomné v cintoríne. Pritom plnenie za miestne dane a poplatky je minimálne. V Komárne už boli doručené dvojjazyčné výmery.

- Vysoké plnenie je spôsobené tým, že v tomto roku vypršala platnosť väčšiny nájomných zmlúv, ktorých platnosť bola 10 rokov. Podľa Ministerstva financií SR dvojjazyčné



formuláre, aké boli v Komárne doručené, nezodpovedajú platným predpisom. Preto naša obec čaká na vyhotovenie predpísaných tlačív.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

#### **6. Žiadosť o prenájom bytu: , Tamás Bors, Boglárka Kuruczová, Eva Štreicherová, AttilaKiss**

V poslednom období boli odovzdané nasledovné žiadosti o prenájom obecného bytu:

- Č.j. 2018/2311 – Bors Tamás, Rákócziho 223, Patince – žiadosť o pridelenie 2-3 izbového bytu
- Č.j. 2018/2312 – Eva Štreicherová, bytom Iža Hlavná 792 - žiadosť o výmenu bytu na 2 izbový
- Č.j. 2018/235 – Boglárka Kuruczová, Nová č.347, Iža - žiadosť o pridelenie 1 izbového bytu v dome Sv.Alžbety
- Č.j. 2018/2402 – Attila Kiss, I.Madácha 2792/4, 945 01 Komárno – žiadosť o bytu v dome Sv. Alžbety

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

#### **7. Návrh na schválenie zámeru prenájmu rozšírenia vetvy**

Bol predložený návrh na odovzдание plynárenského zariadenia organizácii SPP distribúcia do prenájmu. Jedná sa o rozšírenie distribučnej sústavy rozvodu plynu, ktoré bolo vyhotovené na parcelách C KN č. 562/1, 544/2, 557/1, 544/1, 555/7, 5412 k. ú. Iža.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

#### **8. Jesenný týždeň čistoty**

Starostom obce bol predložený návrh na organizovanie jesenného týždňa čistoty. Návrh bol predložený na 13. až 21. októbra.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

#### **9. Deň dôchodcov**

Starostom obce bol predložený návrh na usporiadanie Dňa dôchodcov v tomto roku. Návrh bol predložený na 11.októbra. Súčasne boli upresnené aj obdarovanie a občerstvenie na akciu.

Záveru sú uvedené v časti uznesenia.

#### **10. Cenová ponuka na rozšírenie bezdrôtového rozhlasu**

Na základe interpelácie poslanca bola vyžiadaná cenová ponuka na rozšírenie obecného rozhlasu. Cenová ponuka bola vyžiadaná od organizácie JD Rozhlasý s.r.o., ktorá je

dodávateľom súčasného systému. Ponuka je vo výške 1121,56 EUR na jedno rozhlasové hniezdo.

V tejto súvislosti zástupkyňa Zakarová uviedla, že bola tiež požiadavka na umiestnenie rozhlasu oproti traktorovej stanice.

Z uvedeného dôvodu bude vyžiadaná rozšírená ponuka a rozhodnutie sa odrokuje.

### **11. Zápisnica o výsledkoch zbierky – Piroška Csicsó**

Finančná zbierka pre Pirošku Csicsóovú bola ukončená. Finančnú zbierku hodnotila a výťažok zistila trojčlenná komisia za účasti JUDr. Márie Kanthovej. Zo spočítania vyhotovili zápisnicu, ktorú odovzdali obci, č.j. 2018/2376.

Poslankyňa Bulajcsík doporučila ustanoviť pre malú Pirošku opatrovateľa a podľa možnosti jej prideliť sociálny byt.

### **13. Vystúpenie obyvateľov**

Ing. Vass: Žiadal vysvetlenie, že obyvatelia nemôžu uskutočňovať zábery zo zasadnutia, prítom pán Zakar voľne môže natáčať počas rokovania. Dopytoval sa aké zmluvy má uzavreté a s kým a na neho prečo neplatia uznesenia obecného zastupiteľstva, ktoré sú nezákonné.

Na otázku starostu obce, či má ešte niekto pripomienku nikto sa neprihlásil.

### **14. Rôzne**

Pán starosta informoval poslancov nasledovne.

- Dňa 15.9.2018 sa koná Obecný deň v Muronyi, na ktorý dostali pozvanie aj poslanci OZ. Pán starosta žiadal poslancov, aby svoje požiadavky o účasť nahlásili čím skôr na Obecnú úradu.
- Dňa 6.9.2018 sa konalo Bokros sympóziu IV. V priestoroch rekonštruovaného muničného skladu novej pevnosti v Komárne za účasti 22 zahraničných umelcov. Výstava potrvá do 30.9.2018.
- Zhrnul výsledky Sedliackej olympiády, ktorá sa konala dňa 8.9.2018. Vyjadril poďakovanie sponzorom a pomocníkom, ktorí sa podieľali na úspešnom uskutočnení akcie a Klaudii Bulajcsík, ktorej patrí základná myšlienka tohto podujatia.

Poslankyňa Bulajcsík navrhla zaslať Ďakovný dopis tým, ktorí finančne podporili olympiádu.

### **15. Záver**

Nakoľko program jednania bol vyčerpaný, pán starosta diskusiu ukončil, poďakoval všetkým za účasť, poprial poslancom príjemné prežitie letnej dovolenky a jednanie uzavrel.

## Závery zo zasadnutia

### Uznesenia

59/2018 OZ **schvaľuje** zmenu uznesenia č.34/2018 zo dňa 13.8.2018 v časti C) a D) nasledovne:

**C)** **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg.“C“ p.č. 2810/51 vedenú ako záhrady o výmere 1292 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, lebo sa jedná o parcelu, ktorá je príľahlá k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

**D)** sa vypúšťa

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

60/2018 OZ **schvaľuje** zmenu uznesenia č.35/2018 zo dňa 13.8.2018 v časti C) a D) nasledovne:

**C)** **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg.“C“ p.č. 2810/59 vedenú ako záhrady o výmere 1265 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, lebo sa jedná o parcelu, ktorá je príľahlá k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

**D)** sa vypúšťa

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

61/2018 OZ **schvaľuje** zmenu uznesenia č.36/2018 zo dňa 13.8.2018 v časti C) a D) nasledovne:

**C)** **schvaľuje** predaj pozemku obce Iža, v súlade s § 9 a, ods.8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to parcelu reg.“C“ p.č. 2810/61 vedenú ako záhrady o výmere 1260 m<sup>2</sup>, na LV č. 1043 v k.ú. Iža, vo vlastníctve obce Iža, lebo sa jedná o parcelu, ktorá je príľahlá k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

**D)** sa vypúšťa

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

62/2018 OZ **schvaľuje**

1. vykonanie opráv v roku 2018 na nadobecnom skupinovom vodovode (NSV) v zmysle Návrhu plánu opráv a investícií spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. zo dňa 29.5.2018
2. financovanie opráv v r. 2018 na nadobecnom skupinovom vodovode (NSV) Komárna z nájomného v nákladoch podľa ¼ spoluvlastníckeho podielu pre obec Iža, vo výške nájomného podľa ročného odpisového plánu,

3. za podmienky, že realizácia schváleného plánu opráv a investícií na nadobecnom skupinovom vodovode v roku 2018, je schválenie tohto plánu aj ostatnými spoluvlastníkmi, obcami Patince, Zlatná na Ostrove, a mestom Komárno
4. zabezpečenie verejného obstarávania pre výber zhotoviteľa opráv na nadobecnom skupinovom vodovode, prostredníctvom spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,  
Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

63/2018 OZ **schvaľuje** zmenu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

64/2018 OZ **schvaľuje** plnenie rozpočtu obce za 1. polrokrok 2018 a čerpanie rozpočtu obce k 30.6.2018 podľa predloženej správy.

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová)

65/2018 OZ **schvaľuje** zaradenie žiadostí do poradovníka o pridelenie bytu:

- Č.j. 2018/2311 – Bors Tamás, Rákócziho 223, Patince – žiadosť o pridelenie 2-3 izbového bytu
- Č.j. 2018/2312 – Eva Štreicherová, bytom Iža Hlavná 792 - žiadosť o výmenu bytu na 2 izbový
- Č.j. 2018/235 – Boglárka Kuruczová, Nová č.347, Iža - žiadosť o pridelenie 1 izbového bytu v dome Sv.Alžbety
- Č.j 2018/2402 – Attila Kiss, I.Madácha 2792/4, 945 01 Komárno – žiadosť o bytu v dome Sv. Alžbety

Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

66/2018 OZ **schvaľuje** v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991

Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu svojho majetku - **stavby** – rozšírenie distribučnej siete plynu - na pozemku, parcelách C KN č. 562/1, 544/2, 557/1, 544/1, 555/7, 5412 k. ú. Iža, ktorej užívanie bolo povolené Rozhodnutím Mesta Komárno č.51633/SÚ/2016-BR-3 zo dňa 14.11.2016 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. z dôvodu, že : Slovenský plynárenský podnik – distribúcia a.s. je spoločnosťou vykonávajúcou činnosť prevádzkovateľa distribučnej siete na území Slovenskej republiky v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

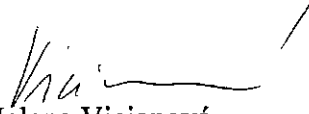
Nájomná zmluva má slúžiť na zabezpečenie bezpečnej a efektívnej prevádzky a rozvoja distribučnej siete za hospodárnych podmienok pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Nájomné sa stanovuje na 1 Euro za rok.


Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš, Vicianová, Zakarová).

67/2018 OZ **schvaľuje** usporiadanie jesenného týždňa čistoty v období od 13. do 21. októbra.  
Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš,  
Vicianová, Zakarová).


68/2018 OZ **schvaľuje** usporiadanie Dňa dôchodcov 11.októbra 2018, obdarovanie  
dôchodcov darom vo výške 13,- EUR s občerstvením.  
Hlasovanie – 9 za , (Agg, Alföldy, Bakai, Broczká, Bulajcsík, Maticsek, Šipoš,  
Vicianová, Zakarová).

Overovatelia zápisnice:

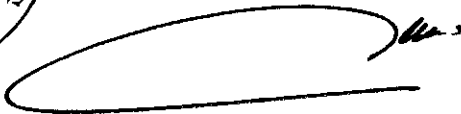
  
Mgr. Helena Vicianová

Ing. Ladislav Agg 

Zapísal:

  
Ing. Tibor Dittel  
prednosta úradu



  
Ing. István Domin  
starosta obce