

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 401 Komárno
Obec : 501174 Iža
Katastrálne územie : 821501 Iža

Dátum vyhotovenia : 6.6.2022
Čas vyhotovenia : 11:09:00
Údaje platné k : 3.6.2022 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2905
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
7188	791	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7190	559	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	OBEC IŽA, Ďateľinová 315, Iža, PSČ 946 39, SR, IČO: 306487	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie OPÚ v Komárne č. 2013/00005 zo dňa 4.7.2013, Z-3997/2013 - PPÚ Zápis do KN, R-553/13, potvr.o prid.IČO. Zápis geom.plánu R-401/14,g.pl.č.33938458-35/14 Zápis vecného bremena Z-5184/14, geometrický plán č.45961581-68/14, rozhodnutie č.0008/2013/E-PE - povolenie č.2007E 0258 - 5.zmena, plnomocenstvo, Žiadosť o zápis do KN zo dňa 23.10.2014, Z-5705/14 - zápis kódu chráneného územia CHVÚ Dunajské Luhy, zoznam parciel CHVÚ, Zámenná zmluva V-571/15 z 18.3.2015 Zápis do KN, Rozhodnutie v projekte poz. úprav Iža OU-KN-PLO-2016/000467/1120, GPč. 36531171-14/2016, Z-4135/16 Zápis do KN, Z-6932/2020, Ochranné pásmo NKP Archeologické nálezisko Leányvár, Rozhodnutie č.PUSR-2015/126-29/56544. Zámenná zmluva V-4955/2020 zo dňa 09.12.2020 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte č.j.X-44/2022-16 právoplatné dňa 13.4.2022	
	Iné údaje	
	Geometrický plán č. 50550268-8/2019, V-3153/2019	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladať s pozemkami 6007, 6018, 6019, 6029, 6030, 6032, 6053, 6054, 6062, 6080, 6087, 6089, 6094, 6097, 6106, 6107, 6115, 6121, 6136, 6137, 6139, 6140, 6141/1, 6141/2, 6142, 6162, 6163, 6188, 6189, 6190/2, 6190/3, 6194, 6232/2, 6235, 6237, 6242, 6243, 6244, 6246, 6249, 6311, 6340, 6341, 6342, 6343, 6344, 6345, 6348, 6350, 6355, 6357, 6358, 6359, 6375, 6376, 6377, 6382, 6404, 6427, 6473, 6533, 6552, 6553, 6557, 6622, 6640, 6659, 6703, 6704, 6705, 6706, 6707, 6708, 6719, 6732, 6735, 6738, 6739, 6740, 6746, 6749, 6753, 6754, 6755, 6756, 6757, 6762, 6851, 6909, 6915, 7049, 7050, 7065, 7066, 7089, 7090, 7091, 7093, 7115, 7127, 7132, 7133, 7169, 7170, 7187, 7197, 7203, 7205, 7213, 7214, 7223, 7226, 7227, 7239, 7240, 7242, 7243, 7244, 7245, 7260, 7261, 7273, 7276, 7355, 7356, 7358, 7361, 7362, 7363, 7371, 7372, 7448, 7450, 7451, 7483, 7496, 7498, 7500, 7502, 7523, 7524, 7529, 7567, 7568, 7581, 7583, 7592, 7593, 7594, 7611, 7614, 7615, 7624, 7629, 7642, 7654, 7658, 7670, 7672, 7675, 7696, 7734, 7735, 7737, 7747, 7748, 7756, 7773, 7784, 7793, 7812, 7813, 7814, 7815, 7821, 7822, 7835 podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 21.08.2013 a to zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov určených projektom pozemkových úprav na spoločné zariadenia a opatrenia. pol.139/13	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iné údaje - nepriradené

u parc.č.6419 len pozemok, stavba je na LV 2782

u parc.č.7035 len pozemok, stavba je na LV 860

V-5585/2017 z 22.1.2018, geom.plán č.44538359-216/2013.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno spočívajúceho v časovo neobmedzenom práve vlastníkov budov areálu STS na prechod a prejazd vozidlami cez nehnuteľnosť - parcela 7033/1 (pôv. parcela: 7033) - pvz.-136/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno Z-5184/14 podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518, podľa geometrického plánu č.45961581-68/14, na pozemku s parcelným číslom registra "C" č. 6337,6340,6342,6343,6348,6719,6738,6739,6755,6756,6760,6762,6769,7090,7197,7203,7205, 7226,7260,7261,7273,7355, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.328 na trase Rz Komárno -Rz Štúrovo.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno Z-538/2018 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 554/2017 na pozemku parc.registra "C" č. 7448, 7450, 7483, 7500, 7502, 6755, 7567, 7568 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č. 1025 na trase Rz Komárno - Marcelová závlaha.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno Z-2482/2018 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102-122/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.252 na trase Rz Komárno -RZ Štúrovo, na pozemku s parcelným číslom reg "C" č. 7658.