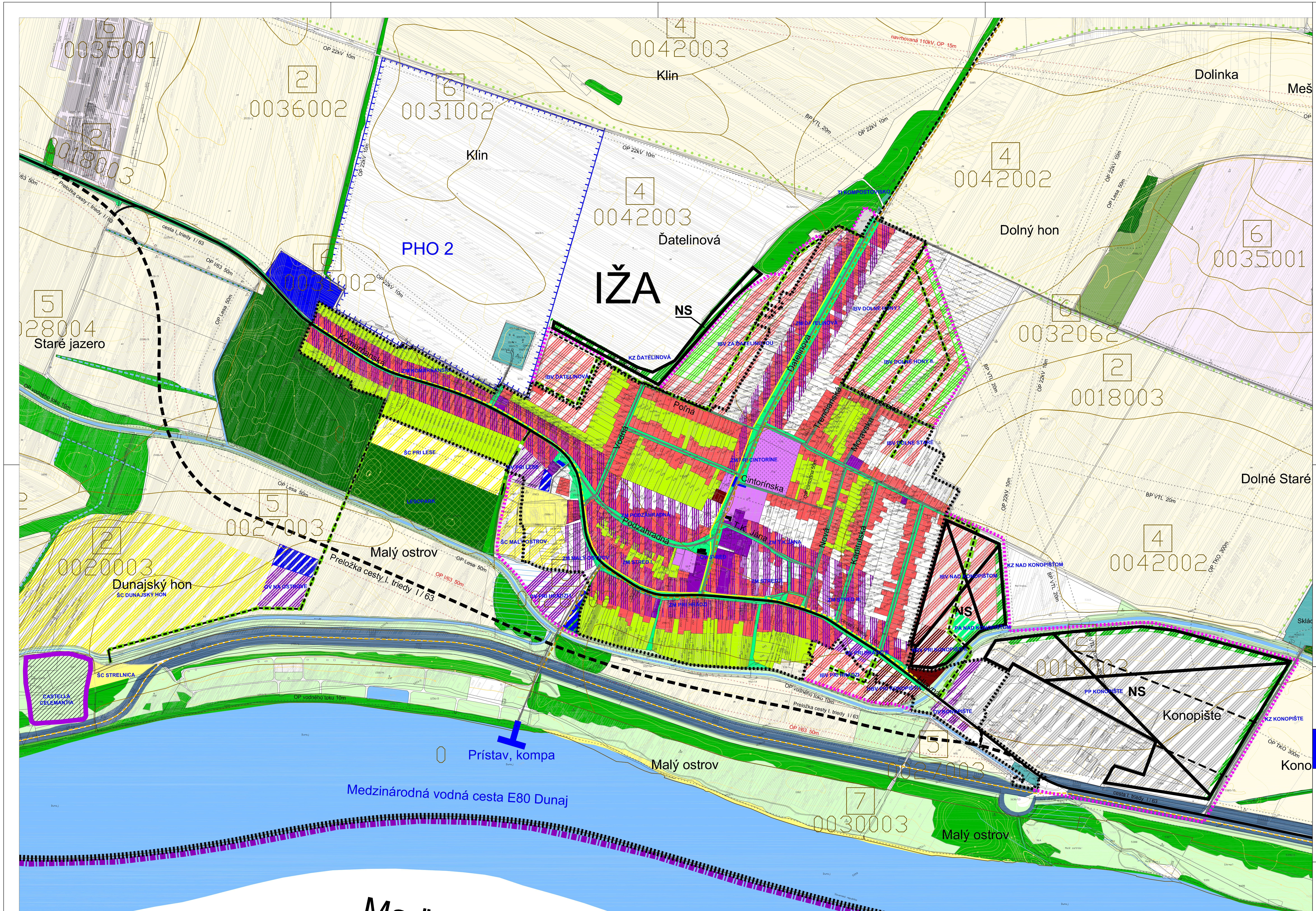

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
ŠTÁTNA HRANICA			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE VYMEDZENÁ K 1.1.1990			
NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV			
PARCELÁCIA KATASTRA C			
PARCELÁCIA KATASTRA E			
KOMUNIKÁCIA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
KOMUNIKÁCIA NADMIESTNEHO VÝZNAMU			
ŤAŽISKOVÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU			
NADREGIONÁLNY CYKLOCHODNÍK			
MIESTNY CYKLOCHODNÍK			
HLAVNÉ PEŠIE ŤAHY			
HLAVNÉ PEŠIE PRIESTRANSTVÁ A ZHROMAŽDISKÁ			
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (OBJEKT ZAPÍSANÝ V ÚZPF)- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH			
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MALOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ VYBAVENOSTI (OBCHOD A SLUŽBY)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)			
ZMIEŠANÉ JADROVÉ ÚZEMIA (ÚZEMIA BÝVANIA A VYBAVENOSTI)			
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY			
ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
ÚZEMIA VÝROBY A SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOVANIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA			
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRALNEHO VYBAVENIA			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
MOKRAĎOVÁ PLOCHA, SUCHÝ POLDER			
VODNÝ KANÁL, RIGOL			
TELESO PROTIPOVODŇOVEJ HRÁDZE			
LÍNIE VYSOKEJ IZOLAČNEJ ZELENE, VETROLAMY			
PLOCHY ZÁHRAD PRI RODINNÝCH DOMOCH			
PLOCHY SÍDELNEJ A PARKOVEJ ZELENE			
PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE			
PLOCHY IZOLAČNEJ, SPRIEVODNEJ A VÝPLŇOVEJ ZELENE			
PLOCHY ZÁHRADKÁRSKYCH A CHATOVÝCH OSÁD			
PLOCHY SADOV			
PLOCHY VINÍC			
PLOCHY LESOV			
PLOCHY LESOPARKOV SO SPOLOČENSKO-REKREAČNÝMI AKTIVITAMI			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			
PLOCHY CINTORÍNOV			
AREÁL RÍMSKEHO VOJENSKÉHO T ÁBORA (CASTELLA CELEMANTIA)			
PRVKY OCHRANY KRAJINY A USES			
HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)			
KÓD BPEJ	0017002		
SKUPINA BPEJ	1		
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA			
LOKALITA S NEUDELENÝM SÚHLASOM NA VYŇATIE Z PPF			

Vysvetlivky:

IBV - Individuálna bytová výstavba
HBV - Hromadná bytová výstavba
OV - Občianská vybavenosť
PP - Priemyselný park
RC - Rekreačné centrum
ŠC - Športové centrum
ZM - Zmiešané územia
KZ - Krajinná zeleň
PA - Parková zeleň
TI - Technická infraštruktúra

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

I Ž A

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVANÝ EURÓPSKOU ÚNIOU

OBSTRÁVATEĽ : **OBEC IŽA,** (STAROSTA OBCE: FRANTIŠEK SÁMSON)

CEZ ODBORNE SPÔSOBILÚ OSOBU: ING. ARCH. GERTRÚDU ČUBOŇOVÚ (OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO 036)

SPRACOVATEĽ : **ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + CREAT, S.R.O.**

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. PETER VARGA, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. MARTIN PAVLÍK, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: **Urbanizmus** Ing. arch. Peter VARGA, Ing. arch. Martin PAVLÍK, Ing. arch. Zuzana KUBIČKOVÁ, **Doprava** : Ing. Oto JANÍK - Bonit s.r.o. **Vodné hospodárstvo** Ing. Jozef Repík, Hydrocoop, s.r.o., **Elektrické hospodárstvo** : Ing. Peter Burian - Enermont, s.r.o. **Telekomunikácie** : Ing. P. Kubík **Energetika Plyn a Teplo** : Ing. Ján Králik **Životné prostredie** : Ing. Katarína HALABRINOVÁ, Dr. Eva SEKOVÁ, Veronika VARGOVÁ, **Spolupráca** : Ing. Michal ŽIVČÁK, Ing. Zuzana CISÁRIKOVÁ

SEVER

MIERKA VÝKRESU: 1 : 5 000

NÁZOV VÝKRESU:
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
NÁVRH PRIESTOROVÉHO A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

DÁTUM SPRACOVANIA: 08.2008

ČÍSLO VÝKRESU: 4