

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Výška nájomného bola na základe dohody stanovená bezplatne.

Čl. I Zmluvné strany

Nájomná zmluva sa uzatvára od 01.09.2016 na dobu neurčitú.

Prenajíateľ: : **ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s VJM**
Zastúpený : Mgr. Boschetti Adriana - riaditeľka školy
Sídlo : Ďatelinová 296, 946 39 Iža
IČO : 37861115
DIČ : 2021606015

Nájomca : **Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej-
Czafrangó Sylvia Magán Múvészeti Alapiskola**
Sídlo : Školská 332, 946 31 Chotín,
Zastúpená : Mgr. Sylvia Czafrangóová, DLA- riaditeľka SZUŠ
IČO : 42332648
DIČ : 2023845626

Čl. II Predmet zmluvy

Prenajíateľ a nájomca sa touto zmluvou navzájom zaväzujú, že prenájiateľ prenechá školské učebne nachádzajúce sa v objekte ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s VJM, Ďatelinová 296, 946 39 Iža do užívania nájomcovi na účely výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov súkromnej základnej umeleckej školy (ďalej len „nájomná zmluva“) za podmienok uvedených v ďalšom texte tejto zmluvy.

Čl. III Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú školské učebne v celkovom počte 1 ks a miestnosti na osobnú hygienu pre pedagógov a žiakov umeleckej školy, nachádzajúce sa v objekte ZŠ s MŠ Károlya Dömeho s VJM, Ďatelinová 296, 946 39 Iža, ktorej vlastníkom je prenájiateľ. Uvedené priestory budú k dispozícii nájomcu mimo vyučovacích hodín v pracovných dňoch okrem obdobia školských prázdnin.

Čl. IV Účel nájmu

Zabezpečenie výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov nájomcu.

Čl. V
Nájomné a jeho úhrada

Výška nájomného bola na základe dohody stanovená bezplatne.

Čl. VI
Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára od 01.09.2016 na dobu neurčitú.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Na právne pomery neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno realizovať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnocenných vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

V Iži dňa 22.08.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Borčičová Adriána

Mgr. Czafrangó Sylvia, DLA



Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej
Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola
Školská 332, 946 31 Chotín
IČO: 42332648, DIČ: 2023845626