

Obec Iža – Izsa Község

Obecný úrad Iža – Községi Hivatal Izsa

Ďatelinová 315, 946 39 Iža

Vybavuje: Ing. Dittel

Číslo sp.: 439/2017/938

ROZHODNUTIE

Obec Iža ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej iba „Stavebný zákon“) a ust. §16 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

ustanovuje verejnou vyhláškou

vlastníkovi stavby „Rodinný dom so súp.č. 281 a s prístavbou zo zadnej strany a vedľajšia budova Šopa na pozemku parc. CKN č. 583 v k.ú. Iža, vedenej na liste vlastníctva č.813 vo vlastníctve Sáraí Konštantin, bytom Mühlturn str. 35, Speyer, NSR, ktorého pobyt nie je známy, v konaní na zbúranie budov na parcele CKN č. 583 v k.ú. Iža

za opatrovníka

na obhajovanie jeho práv **Ing. Istvána Domina, starostu obce Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**

Odôvodnenie:

Na základe oznámenia Mesta Komárno, Námestie generál Klapku č.1 , 945 01 Komárno zo dňa 16.5.2017 č. 1/2013-PT-5-16 Obec Iža ako príslušný stavebný úrad, s prihliadnutím na odborný posudok na búracie práce, ktorý bol vyhotovený statikom Ing. Imrichom Drachom začla konanie na ustanovenie opatrovníka na konanie na zbúranie budov na parcele CKN č. 583 k.ú. Iža.

Podľa § 94 ods. 1 Stavebného zákona:

(1) Ak stavba svojím stavom ohrozuje život alebo zdravie osôb, prípadne značné majetkové alebo kultúrne hodnoty, a ak nie je nevyhnutné stavbu ihneď odstrániť, nariadi stavebný úrad vykonať neodkladné zabezpečovacie práce vlastníkovi stavby.

V zmysle §16 ods. 1 a 2 Správneho poriadku:

(1) Účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca; ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

(2) Správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Stavebnému úradu sa nepodarilo zistiť pobyt vlastníka stavby, nakoľko vlastníkovi stavby, uvedeného na liste vlastníctva č.813 k.ú. Iža, vedeného na Okresnom úrade v Komárne odbore katastrálnom, Konstantinovi Sáraimu, bytom Mühlturn str. 35, Speyer, NSR sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine, aj napriek tomu, že písomná výzva k vykonaniu údržby stavby bola odoslaná dňa 01.03.2013, opätovná výzva dňa 04.07.2014 a ani oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu zo dňa 04.004.2017 bolo neúspešne doručené, resp. adresátom nevyzdvihnuté. Na základe uvedených bolo treba rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti uznesenia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v sídle kraja Nitra prostredníctvom Obecného úradu v Iži.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená. (§ 7 zák. č. 162/2015 Z. z. – Správny súdny poriadok)

v Iži dňa 8.6.2017



Ing. István Domin
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Po dobu 15 dní bude vyvesené na úradnej tabuli Obce Iža a na www.iza.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: - 9. 06. 2017



Zvesené